

FAALİYET RAPORU

2013

İşLeasing®

İÇİNDEKİLER

ŞİRKET PROFİLİ

Kısaca İş Leasing	5
2013 ve Öne Çıkan Gelişmeler	6-7
Temel Göstergeler	8
Hisse Performansı	8

YÖNETİM VE DEĞERLENDİRMELER

Stratejik İlkeler	11
Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	12-14
Sektöre Bakış	15
Yönetimin Değerlendirmesi	16-18
İş Leasing Performans Sonuçları	19
Şirket Faaliyetleri	20-21
Yönetim Kurulu	22-23
Yönetim Ekibi	24-25

KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

Özet Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu	27-30
Dönem İçinde Meydana Gelen Değişiklikler	31-32
Şirket Risk Yönetim Politikaları	33-34
Şirket Kar Dağıtım Politikası	35
Şirket Bilgilendirme Politikası	36-40
Şirket Etik Kuralları	41-42
Kurumsal Yönetim İlkeleri Beyanı	43
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu	44-62
İç Kontrol Ortamı Beyanı	63
Genel Kurul Gündemi	64
Kar Dağıtım Önerisi	65
Mali Tablolara İlişkin Yönetim Kurulu Kararı	66
Denetim Komitesi Kararı	67

FİNANSAL BİLGİLER

Bağımsız Denetçi Raporu	69-71
Konsolide Mali Tablolar ve Ekli Dipnotlar	72-153
Adresler	154

Şirket Profili



Farklı bakmak, fark yaratır.

■ KISACA İŞ LEASING

Sürekli genişleyen hizmet ağı, güçlü portföyü ve sürdürdüğü istikrarlı büyüme ile İş Leasing, sektörün saygın ve güvenilir kurumlarından biridir.

Türkiye genelinde yaygın müşteri portföyü ve kaliteli hizmet anlayışı ile İş Leasing, kurulduğu tarihten bugüne, istikrarlı büyüme göstererek, sektörün güçlü ve güvenilir kurumlarından biri olmuştur.

Kurumsal yapısının temellerini 1988 yılında atan İş Leasing, International Finance Corporation (IFC), Societé Generale ve İş Bankası ortaklığında kurmuştur. İş Bankası, 1995 yılında yabancı

ortaklarının tüm hisselerini devralarak Şirket faaliyetlerinin yaygınlaşmasına hız vermiştir. İş Bankası'nın yurt çapına yayılmış yaygın şubeleri sayesinde İş Leasing kısa sürede gelişmekte olan sektörün önde gelen şirketlerinden biri konumuna gelmiştir. Hisselerin Mart 2000 tarihinde halka açılması ile birlikte İş Leasing'in ortaklık yapısı bugünkü halini almıştır.

İş Leasing, lider kuruluşların yer aldığı güçlü ortaklık yapısı ile güven veren yatırımların temelini oluşturmuştur.

Hissedarlar	Hisseler (%)
Halka Açık	42.67
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	28.56
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27.79
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	0.83
T. Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0.08
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0.07

2013 VE ÖNE ÇIKAN GELİŞMELER

İş Leasing, 2013 yılında gerçekleştirdiği 490 milyon USD işlem hacmiyle geçen yıla göre %66 büyüme kaydederek pazar payını %7'ye yükseltti.

Küresel ekonomide sınırlı da olsa büyüme trendinin yaşandığı 2013 yılında, ABD potansiyelin altında büyüme kaydederken, Avro Bölgesi uzun zamandır devam eden durgunluğun ardından toparlanma belirtileri göstermiştir. Küresel ekonomide 2013 yılında da 2012 yılında olduğu gibi beklenenin altında bir performansla büyüme söz konusudur.

FED'in varlık alımlarında kademeli olarak azaltıma gideceği beklentisi ile ABD, uzun vadeli faizlerinde Mayıs ayından itibaren başlayan yükseliş, tüm gelişen piyasa ekonomileri için likiditenin daralması ve fonlama maliyetlerinin yükselmesi sonucunu doğurmuştur. Bu gelişmeler yurtiçi piyasalara özellikle yılın üçüncü çeyreği ve devamında volatilitede artış, kur ve faiz oranlarında yükseliş şeklinde yansımıştır.

Gelişmekte olan ekonomilerin görünümünün halen güçlü olmasına karşın 2014 yılında büyümedeki itici gücün gelişmiş ülke ekonomilerinden gelmesi beklenmektedir. Gelişmekte olan ülkelerin karşılaştığı yavaşlayan büyüme ve değişen finansal koşullarla büyüme kompozisyonunun değişmesi küresel ekonomi üzerinde gerginliği arttırmaktadır. Gelişmekte olan ekonomilerin 2014 yılına ait büyüme tahminleri halen güçlü olmakla birlikte, likiditenin gelişmiş ülkeler lehine yön değiştirmiş olması önemli bir tehdit olarak öne çıkmaktadır.

Avro Bölgesi'nin, 2013 yılının ilk yarısında pozitif bir büyüme kaydederek çok uzun bir resesyondan çıkmış olması olumlu olmakla birlikte, ağırlıklı olarak Almanya ve Fransa'nın göreceli yüksek büyüme oranları sayesinde yaşanan bu olumlu gelişme, bölge geneline yaygın değildir. Ekonomik aktivitenin toparlanma eğilimini sürdürmesi ve iç talep koşullarının iyileşmeye devam etmesi söz konusudur.

FED'in parasal genişlemenin azaltılması yönünde aldığı kararlar ve zamanlamasına ilişkin beklentiler 2013'ün son döneminde ülkemiz piyasalarını etkileyen en önemli faktörlerden biri olurken, tüm vadelerde faiz seviyeleri hızla artmış ve Türk Lirası da diğer gelişmekte olan ülke para birimleri ile birlikte önemli değer kaybına uğramıştır.

Diğer gelişmekte olan ekonomilerin birçoğundan farklı olarak, Türkiye ekonomisindeki cari açığın finansman ihtiyacı, konjonktür değişikliklerinde sert hareketler yaşanmasına neden olmaktadır. Bu durum 17 Aralık 2013'de başlayan siyasi çalkantılar sonucu daha da belirginleşmiştir.

Türkiye'nin 2013 ikinci çeyrek büyüme verileri, ekonominin toparlanma sürecine girmiş olduğunu göstermiş olsa da ikinci yarıya ilişkin veriler dikkate alınarak, 2013 yılsonu büyüme oranı revize edilmiş ve %3,6'ya indirilmiştir. 2014 hedefi ise 1 puan aşağı çekilerek %4 olarak açıklanmıştır.

Leasing sektörüne bakıldığında, 2012 yılında 5.4 milyar USD olan sektörün işlem hacmi, 2013 yılında 7 milyar USD'ye ulaşmıştır. İş Leasing 2013 yılında ulaştığı 490 milyon USD'lik işlem hacmi ile geçen yıla kıyasla %66'lık bir büyüme gerçekleştirmiştir. 2012 sonunda yürürlüğe giren yeni kanunun kazandırdığı ürünlerin de etkisiyle, 2013 yılında sektörün işlem hacminde ciddi bir artış yaşanmıştır. İşlem hacminin mal grupları bazında dağılımına bakıldığında, birçok mal grubunda artış olduğu, hacmin önemli bir kısmını sat-geri kirala konusu gayrimenkul ve ekipmanların oluşturduğu, iş ve inşaat makinalarının ise %26,2 ile önemli bir pay almaya devam ettiği görülmektedir.

Leasing sektörünün yatırımlar içerisinde aldığı payı gösteren penetrasyon oranı 2012 yılında %5,86 iken, 2013 yılı Eylül döneminde %6,54 olarak gerçekleşmiştir. Yürürlüğe giren yasal değişiklikler ve sağlanan vergi teşvikleri sonucu penetrasyon oranı artan sektörün, yatırımlardan alacağı payın önümüzdeki dönemde de artmaya devam edeceğini öngörüyor ve ekonomik büyümeye ilişkin hedeflerin gerçekleşmesine bağlı olarak 2014 yılı işlem hacminin 2013 yılına kıyasla %20 oranında artmasının muhtemel olduğunu düşünüyoruz.

TEMEL GÖSTERGELER

('000 TL)	2013	2012	Değişim (%)
Toplam Aktifler	3.492.581	2.820.322	23,8
Leasing Alacakları, Net	2.232.011	1.390.638	60,5
Özkaynaklar	603.638	565.798	6,7
Net Kâr/Zarar	39.589	40.805	-2,9
Aktif Kârlılığı (%)	1,3	1,6	
Özkaynak Kârlılığı (%)	6,8	7,5	
Borçlanma Oranı	4,8	3,9	
Gider/Gelir (%)	38	39	

+%23,80

2012	2.820.322
2013	3.492.581

Toplam Aktifler (Milyon TL)

+%60,50

2012	1.390.638
2013	2.232.011

Leasing Alacakları (Milyon TL)

+%6,70

2012	565.798
2013	603.638

Özkaynaklar (Milyon TL)

Hisse Performansı

Son dönemde faizlerde yaşanan artış, piyasalarda devam eden oynaklık, siyasi gerilim ve Suriye gibi bölgesel faktörlerin de etkisiyle Türkiye ekonomisinin 2013 büyüme oranı %3,6 olarak revize edilmiştir. Büyümede dış finansman olanaklarının, yatırımcı ve tüketici güveni ile siyasetin belirleyici olacağını, belirgin bir ivme yakalanması için yapısal reformlara odaklanılması gerektiği öngörülmektedir.

Ekonomik konjonktürde yaşanan dalgalanmalara rağmen, İş Leasing her ölçekteki yatırıma destek vererek yatırımcının güçlü iş ortağı olmaya devam etmektedir.

2000 yılında halka açılan ve %42,7'si Borsa İstanbul'da işlem gören İş Leasing sektörün gösterge hisse senedir. Borsa İstanbul ve endeksleri 2013 yılını net değer kaybı ile kapatırken, İş Leasing (ISFIN) hisseleri pozitif ayrılarak seviyesini korumuştur. İş Leasing sorumluluğunun bilinciyle, kurumsal yönetim değerlerine titizlikle bağlı, doğruluk ve şeffaflıktan ödün vermeksizin aktif kalitesi ve karlılığa odaklanarak başarı grafiğini yükseltmeye devam etmektedir.

Kurumsal Yönetim

Tüm paydaşları ile şeffaf, sürekli ve tutarlı bir iletişim içinde olan İş Leasing, yarattığı değeri tüm yatırımcılarıyla eşanlı olarak paylaşmakta ve en iyi kurumsal yönetim uygulamalarını benimsemektedir. Benimsemiş olduğu şeffaflık ilkesi ve kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi doğrultusunda

sürdürülen kurumsal yönetim derecelendirmesi kapsamında, SAHA Rating tarafından 2013 yılında 10 üzerinden 9.11 notu ile derecelendirilmiştir. Ayrıca, Dünya Kurumsal Yönetim Endeksi'ne (WCGI) göre İş Leasing 1.grup şirketler içinde yer almaktadır.

Kredi Derecelendirme

Şirketin rating çalışması, kurumsal yönetim ilkelerine bağlılık ve benimsenmiş olan şeffaflık ilkesi gereği her yıl yenilenmektedir. 2013 yılında Fitch Ratings tarafından Türkiye'de kurulu bir şirkete verilebilecek

en yüksek ulusal uzun vadeli AAA notu verilerek, Şirketimize olan güven bağımsız olarak teyit edilmiştir.

Yabancı Para			Türk Lirası			Ulusal		
Uzun Vadeli	Kısa Vadeli	Görünüm	Uzun Vadeli	Kısa Vadeli	Görünüm	Uzun Vadeli	Görünüm	Destek Notu
BBB	F3	Durağan	BBB	F3	Durağan	AAA (tur)	Durağan	2

Yönetim ve Değerlendirmeler



Farklı bakmak, fark yaratır.

STRATEJİK İLKELER

Yatırımı hayata geçiren güven ve desteğin kaynağı, yenilikçi, kaliteli ve müşteri odaklı hizmet yaklaşımıdır.

Müşterilere en iyi hizmet deneyimini yaşatmak

- Müşteri memnuniyetini hedefleyen yüksek hizmet kalitesi
- Verimliliğe odaklanan iş süreçleri
- Yüksek yetkinlik, deneyim ve uygulama yetisi
- Müşteri odaklı, ihtiyacı anlama ve karşılamaya dönük ilişki yönetimi
- Yaygın dağıtım kanalları

Bilgi, iletişim ve hizmet için teknolojik yeniliğe odaklanmak

- Güncel bilişim altyapısı
- Sektörde ilk, tam entegrasyon felsefesiyle geliştirilmiş, hızlı ve verimli donanım ve yazılım çözümleri

Yetkin İnsan kaynağına yatırım

- Deneyim, yetkinlik ve verimlilikte artışa dönük eğitim
- Performans bazlı objektif değerlendirme

Yüksek aktif kalitesi ve sürdürülebilir karlılık

- Esas faaliyet odaklı, sürdürülebilir büyüme
- Yüksek düzeyde aktif kalitesi
- Gelişmiş değerlendirme ve ölçüm altyapısı

Etkin kaynak yönetimi

- Yüksek kredibilite ile uygun kaynaklara erişim
- Yaygın kaynak ve ürün çeşitliliği
- Aktifler ile uyumlu vade ve risk yönetimi

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

İş Leasing, yenilikçi finansman çözümleri ve müşteri odaklı hizmet yaklaşımıyla 2013 yılında işlem hacminde büyük artış kaydederek pazardaki konumunu güçlendirdi.



Sayın Ortaklarımız,

Gelişmiş ve gelişmekte olan piyasalar için birçok belirsizliğin hakim olduğu, konjonktürel pek çok hareketlilik ve dalgalanmanın yaşandığı 2013 yılını geride bıraktık.

Yılın ilk yarısına bakıldığında, küresel ekonomide toparlanmanın ılımlı bir seyir izlediği görülmüştür. Bu dönemde ABD potansiyelinin altında büyürken, Avro bölgesinde uzun süreli durgunluğun ardından sınırlı bir büyüme gözlemlenmiştir. Gelişmekte

olan ülkelerde ise büyüme yavaşlamış, sermaye hareketlerindeki dalgalanmaya bağlı olarak finansal kırılganlıklar artmıştır. Avro bölgesinde uzun süren resesyon ve başlıca gelişmekte olan ülkelerde göze çarpan zayıf iç talep birçok uluslararası kuruluşun büyüme tahminlerini aşağı yönlü revize etmelerine neden olmuştur. İşsizlik oranları halen kriz öncesi seviyelerine inememiş ve birçok gelişmiş ülkede yüksek seviyelerini korumuştur.

Gelişmiş ülkelerde devam eden mali sorunlar, genişletici para politikasından çıkış ve gelişmekte

olan ülkelerdeki yavaşlama küresel ekonominin kırılma eğilimini artıran faktörlerdir. Son dönemlerde sermaye hareketlerinde gözlemlenen oynaklık, gelişmekte olan ülke ekonomilerine dair riskleri artırmaktadır.

2012 yılında beklentilerin altında %2,2 büyüyen Türkiye ekonomisi 2013 yılının üçüncü çeyreğinde yurt içi talebin katkısıyla %4,4 büyümüştür. Bu dönemde zayıf küresel talebe bağlı olarak yatay seyir izleyen ihracat nedeniyle dış talebin büyümeye katkısı azalırken, iç talebin katkısı artmaya başlamıştır. FED'in genişletici para politikasından çıkması, bölgede yükselen jeopolitik gerginlikler, finansal risk algısını artırarak, sermaye hareketlerindeki oynaklığı, faiz ve kur seviyelerindeki yükselmeyi tetiklemiş, büyümeyi olumsuz yönde etkilemiştir.

2013 yılının son çeyreğinde, küresel ekonomik koşullar, siyasi gerilim ve bölgesel siyasi etkenlerin sonucunda, Türkiye ekonomisinin yıl sonu büyüme oranı Orta Vadeli Plan'da revize edilerek %3,6'ya çekilmiştir.

Ekonomik büyümede dış finansman olanakları, yatırımcı ve tüketici güveni ile siyasetin belirleyici olacağını, belirgin bir ivme yakalanması için yapısal reformlara odaklanılması gerektiğini düşünmekteyiz. Faiz seviyelerinde yukarı yönlü risklerin fazla olması büyüme potansiyeli açısından da risk oluşturmaktadır. Yaklaşan seçimler, siyasi gerginlik, komşu ülkelerdeki karışıklıklar ve yaşanabilecek

global kriz durumları da diğer önemli risk unsurları olarak görülmektedir.

Son iki yıldır büyüme trendine giren ve gelişme potansiyeline sahip olan finansal kiralama sektörünün performansı, ekonomik istikrar ve büyüme ile yakından ilişkilidir. Bunun yanı sıra kanuni düzenlemeler sonucunda finansal kiralama kapsamının genişlemesi sektörün büyümesinde bir diğer önemli etkidir. Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun Aralık 2012'de yürürlüğe girmesiyle faaliyet kiralaması, yazılım kiralaması, sat-geri kirala ürünleri ve bütünleyici parça ve eklenti niteliğindeki sabit kıymetlerin finansal kiralamaya konu olabilmesi, ürün çeşitliliğini artırarak sektörün 2013 yılı büyüme ivmesine olumlu katkıda bulunmuştur.

Ağustos 2013 tarihinde sat-geri kirala ürününün banka kredileri ile aynı vergi yüküne eşitlenmesi amacıyla getirilen KDV ve Kurumlar Vergisi istisnaları, ürüne olan talebi arttırmış ve toplam işlem hacminde önemli ölçüde artış meydana gelmesine neden olmuştur.

Ayrıca Aralık 2013'te uygulamaya konulan Bakanlar Kurulu kararı ile leasing işleminde KDV'si yüzde 18'den yüzde 1'e indirilen ekipman grupları listesinin genişletilmesi sektörde sevinçle karşılanırken sağlanan bu teşviğin önümüzdeki dönem işlem hacmine olumlu etki yapması beklenmektedir.

2012 sonunda yeni kanunla getirilen yeni ürünlerin

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

de etkisiyle, 2013 yılında sektör işlem hacminde ciddi bir artış yaşanmış ve sektör 2013 yılını 7 milyar USD işlem hacmi ile tamamlamıştır.

2013 yılının rekabet koşullarında, Şirketimiz, sektördeki büyümenin ivmesinden de en iyi şekilde yararlanarak, işlem hacmini geçen yıla göre %66 artışla 490 milyon USD olarak gerçekleştirmiştir. Şirketimiz, önceliğini karlı ve sürdürülebilir projelere odaklanmaya ve hizmet kalitesine verirken, portföy ve risk yönetimindeki etkinliği ve sorunlu alacak yönetimindeki performansı ile öne çıkmıştır.

İş Leasing, kurulduğu günden bugüne yatırımcının yanında güçlü iş ortağı olarak yer alan, istikrarlı, güçlü ve itibarlı bir kuruluş olmuştur. Köklü yapısı ile yatırımlara güç veren, kaliteli hizmet yaklaşımı ile fark yaratan İş Leasing, 2013 yılında da sektörün öncü firması olarak pazardaki konumunu güçlendirmiştir.

Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uygun olarak hazırlanan 2013 yılı faaliyet raporumuzu, finansal tablolarımızı ve net kâr dağıtım önerimizi onaylarınıza sunarız.

Faaliyetlerimizin gerçekleşmesinde destek veren tüm iş ortaklarımıza ve müşterilerimize, sunduğumuz hizmetlerle, hizmet kalitemizle ve desteklediğimiz yatırımların performansı ile fark yaratmamızı sağlayan çalışanlarımıza, Yönetim Kurulu ve şahsım adına teşekkür ederim.

SUAT İNCE

Yönetim Kurulu Başkanı

SEKTÖRE BAKIŞ

2013 yılında 6.9 milyar USD işlem hacmine ulaşan leasing sektörü 2012 yılına kıyasla işlem hacminde %30 artış gerçekleştirdi.

Büyüme trendini sürdüren finansal kiralama sektörü, 2013 yılında işlem hacmini önceki yıla göre %30 artırarak 6.9 milyar USD olarak gerçekleştirdi. İşlem hacminin mal grupları bazında dağılımına bakıldığında, birçok mal grubunda artış olduğu, hacmin önemli bir kısmını sat-geri kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanların oluşturduğu, iş ve inşaat makinalarının ise %26,2 ile önemli bir pay aldığı görülmektedir.

Türkiye’de 28 yıllık geçmişinde toplam 62 milyar dolarlık yatırıma aracılık eden finansal kiralama sektörü, 2012 sonunda gerçekleşen yeni yasal düzenlemelerle birlikte beklenen büyümeyi yakaladı. Finansal kiralama sektörünün yatırımlar içerisinde aldığı payı gösteren penetrasyon oranı 2012’de %5,86 iken 2013 yılının üçüncü çeyreğinde %6,54 olarak gerçekleşti.

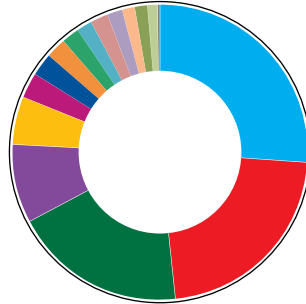
6.990 milyon USD

İşlem Hacmi, Sektör (milyon USD)

2013	6.990
2012	5.360
2011	4.891
2010	3.182
2009	2.198
2008	5.301

Her ölçekte işletmenin yatırımlarını finanse eden finansal kiralama sektörü, halen önemli bir gelişme potansiyeline sahiptir. Büyüme trendine giren finansal kiralama sektörünün performansı, ekonomik istikrar ve büyüme ile yakından ilişkilidir. Ülke ekonomisinin göstereceği büyüme performansına paralel olarak gelişeceği öngörülen sektörün 2014 yılı işlem hacminin 2013 yılına kıyasla %20 artması beklenmektedir.

Finansal Kiralama İşlemlerinin Mal Gruplarına Göre Dağılım Grafiği



İş ve İnşaat Makineleri	%26,18	Tarım Hayvan. Makineleri	%2,36	Turizm Ekipmanları	%1,65
Diğer Makine Ekipmanlar	%22,28	Deniz Ulaşım Araçları	%2,15	Kara Ulaşım Araçları	%1,38
Gayri Menkul	%18,97	Hava Ulaşım Araçları	%1,96	Elektr. Optik Cihaz	%1,37
Tekstil Makineleri	%8,68	Matbaa, Kağıt İşl. Mak.	%1,86	Plastik İşleme Makineleri	%1,13
Metal İşleme Makineleri	%5,15	Bilgi İşlem, Büro Sistemleri	%1,81	Demiryolu Ulaşım Araçlar	%0,17
Sağlık Estetik Ekipmanları	%2,91				

YÖNETİMİN DEĞERLENDİRMESİ

HASAN K BOLAT
Genel Müdür



İŞLEM HACMI
490 milyon USD

BÜYÜME
% **66.0**

PAZAR PAYI
% **7.0**

ÖZEL FİNANSMAN ÇÖZÜMLERİ VE HİZMET KALİTESİ FARK YARATIR

Yenilikçi çözüm yaklaşımı, yaygın hizmet ağı ve müşteri odaklı hizmetleri ile sürdürülebilir büyümeyi hedefleyen İş Leasing, 2013 yılında işlem hacmini %66 oranında artırdı ve müşteri tabanını genişletmeye devam etti.

2013 yılında Şirketinizin temel stratejisi ne oldu ve nasıl hayata geçirildi?

Temel stratejimiz müşterilerimizin ihtiyaç alanlarını sürekli olarak izleyerek, yetkin ve dinamik insan kaynağımızla ihtiyaca uygun çözümler üretmek, yenilikçi, esnek ve kaliteli hizmet yaklaşımımızla yatırımlara değer yaratmaktır. Bunun için öncelikle iş süreçlerini, bölgesel teşkilatımızı, portföyümüzü, fon kaynaklarımızı değerlendirdik ve gerekli düzenlemeleri hayata geçirdik. Bizi rekabette farklılaştıran verimlilik ve müşteri odaklı yaklaşıma dayanan iş süreçlerimizi daha da güçlendirdik.

Bölgesel teşkilatlanma yapımızı değerlendirerek potansiyel bulduğumuz bölgelerde yeni yapılanmalar kurmak suretiyle şubelerimizin sayısını arttırdık. Mevcut insan kaynakları yapımızı ve iş süreçlerimizi dikkate alarak yaptığımız verimlilik analizleri sonucunda ulaşılmaması gereken optimum kadroyu belirledik ve gerekli personel alımlarını tamamladık.

Finanse ettiğimiz projelerin geri ödeme vadeleri ile uyumlu ve uygun maliyetli kaynak yaratmak amacıyla IFC (International Finance Corporation), ülke Eximbank'ları, tahvil ihracı, murabaha ve Körfez sermayesini yaygın bir şekilde kullanarak fon kaynaklarımızı çeşitlendirme, kaynak maliyetini düşürme ve uzun vadeye yayma politikamızı sürdürdük.

2013 yılında kaydettiğiniz başarıda önemli faktörler nelerdir?

2013 yılında işlem hacmimiz 490 milyon USD seviyesine ulaştı ve geçen yılın rakamları ile

karşılaştığımızda %66 oranında bir büyüme sağladık. Bu hacimsel artışta son birkaç yıldır üzerine yoğunlaştığımız yaygın portföy oluşturma stratejimizin etkili olduğunu görüyoruz.

İş ve inşaat makineleri ve üretim makine ve ekipmanları alanında ağırlığımız bu yıl da devam etti. Ticari gayrimenkul konusunda ve enerji yatırımları alanında ilerlemeyi sürdürdük. Pazar payımızı ise %5,5'tan %7'ye çıkararak 2013 yılında da yatırımcıların güçlü iş ortağı olduk.

Yoğun bölge ve firma ziyaretleri gerçekleştirerek yatırımcıların ihtiyaçlarını belirlemek, özellikle KOBİ segmentindeki müşterilerimize mevcut tecrübelerimizi aktararak uzun vadeli yatırımlarında en doğru finansal çözümleri sunmak, bu kapsamda finansal danışmanlık sağlamak ve satış ekibimizi bu yönde desteklemek bu başarıda önemli bir faktör oldu.

Diğer taraftan, tabana yayılmak amacıyla hizmet ağıımızı genişletme çalışmalarını sürdürmek ve belirlediğimiz öncelikli alanlarda fon kaynakları yaratmaya devam etmek, bu alanlarda finanse edeceğimiz projeleri yaygınlaştırmak, portföy stratejisi ve risk yönetiminde titizlikle ilerlemek bizi başarıya götürdü.

Bütün bunların yanısıra, Aralık 2012'de yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun getirdiği önemli artılar genel olarak sektörel büyümeye ivme kattı. Faaliyet kiralaması, yazılım kiralaması, sat-geri kiralama ürünleri ve bütünleyici parça ve eklenti niteliğindeki sabit kıymetler finansal kiralamaya konu oldu. Ürün çeşitliliğinin artmasıyla birlikte sektör büyüdü. İş

Leasing olarak yaptığımız düzenlemeler ve izlediğimiz strateji ile sektörün büyüme ivmesinden oldukça iyi bir performansla yararlandık ve sektörün üzerinde bir büyüme gerçekleştirdik.

Büyüme konusundaki politikanız nedir?

Büyüme tabana yayılmış müşteri portföyü üzerinden sağlayarak, risk politikalarımız çerçevesinde gerekli tedbirleri almayı portföy kalitesi açısından kritik bir unsur olarak görüyoruz. Hedeflediğimiz pazar payı doğrultusunda bütçelediğimiz işlem hacmini, tabana yayılmış çok sayıdaki müşterilerimizin projelerini destekleyerek gerçekleştirmeyi hedefliyoruz. Son birkaç yıldır gerek şirket içerisindeki iş akışları gerek insan kaynağı politikamızı tabana yaygın çok sayıda müşterimize hizmet verecek şekilde planladık.

Özellikle ekonomimizin temel taşı olan KOBİ'lerin yanında çözüm ortağı olarak yer almanın ve onlarla birlikte büyümeye devam etmenin bizim açımızdan önemli olduğunu ifade etmek isteriz.

Ülkemizde halen leasing işlem hacminin toplam yatırımlar içerisinde payı %5-%6'lar seviyesinde,

bu oran Avrupa ve Kuzey Amerika da %20'ler seviyesinde, sektör olarak temel amacımız leasingin bilinirliğini daha da arttırarak sürdürülebilir işlem hacmi yaratmak ve sektör işlem hacmini tatminkar bir büyüklüğe taşımak.

Müşteri tabanınızı nasıl genişlettiniz ve hedefleriniz neler?

Daha çok müşteriye ulaşarak yaygın müşteri tabanı oluşturma hedefimiz doğrultusunda sahadaki yapılanmamızı güçlendirdik. 2013 yılının son çeyreğinde insan kaynakları politikamızda bölge yapımızı genişletmek üzere gerekli düzenlemeleri yaptık. Bu yaklaşımla Trabzon, Çukurova, Konya, Şişli ve Gebze şubelerimizi açarak o bölgelerdeki faaliyetlerimize başladık. Ayrıca Denizli, Kayseri, Diyarbakır bölgelerimizde faaliyete geçmek üzere gerekli hazırlıkları büyük ölçüde tamamladık. Bütün bu yapılanma çalışmalarımızın temelinde müşteri tabanımızı genişletmek ve yaygınlaştırmak var. Sahada kurduğumuz bu yaygın yapı ile birlikte mevcut müşteri tabanımızı arttırmayı ve ilerleyen yıllarda da yeni müşteri kazanımını arttırarak sürdürmeyi hedefliyoruz.

İŞ LEASİNG PERFORMANS SONUÇLARI

2013 Sektör Dağılım Grafiği



İnşaat	%20,75	Tekstil, Konfeksiyon	%5,82	Madencilik	%3,21
Taşımacılık	%16,17	Sağlık	%5,75	Tarım, Ormancılık	%2,94
Metal Sanayi	%14,17	Kağıt, Ağaç Ürünleri	%4,44	Kauçuk, Plastik	%2,67
Turizm	%6,96	Gıda ve Meşrubat	%3,81	Toptan-Per.Tic.	%2,05
Diğer Sektör	%6,26	Finans	%3,30	Makina ve Ekipman	%1,70

2013 Ekipman Dağılım Grafiği



Gayri Menkuller	%28,76	Tekstil Makinaları	%4,48	Basın Yayın ile İlgili	%2,16
Makina ve Ekipmanlar	%22,37	Tıbbi Cihazlar	%3,78	Diğer	%2,16
İş ve İnşaat Makinaları	%18,04	Elektronik ve Optik	%3,26	Kara Ulaşım Araçları	%1,55
Hava Ulaşım Araçları	%5,26	Turizm Ekipmanları	%2,17	Büro Ekipmanları	%1,20
Deniz Ulaşım Araçları	%4,81				

ŞİRKET FAALİYETLERİ

HİZMETLER

Yaygın ve çözüm odaklı hizmet sunan güvenilir iş ortağı.

İş Leasing 2013 yılında, uluslararası piyasalar ve yurt içindeki gelişmelere duyarlı tavrını sürdürerek, müşterilerin ihtiyaçlarına yönelik çözüm odaklı yaklaşımı ve yaygın portföy oluşturma stratejisi ile pazardaki konumunu güçlendirdi.

Hedeflediği sektörlerdeki müşteri ihtiyaçlarını gözeterak oluşturduğu iş modellerini geliştirerek yaygınlaştıran ve böylece müşterilere sağladığı katma değeri artıran İş Leasing, bu doğrultuda Türkiye genelinde bölge yapısını yeniledi ve genişletti. Ana bölgelere bağlı uydu yapılanma olan Trabzon, Konya ve Çukurova hizmet birimleri bağlı oldukları bölgelerden ayrıldı ve bağımsız birer şubeye dönüştü, Şişli ve Gebze'de iki yeni Şube açıldı, daha iyi hizmet için çalışan sayısı artırıldı.

PORTFÖY

Yaygın portföy ve dengeli büyüme.

Yaygın portföy oluşturma stratejisini benimseyen İş Leasing'in başarısında, sektörel çeşitlilik, etkin portföy ve risk yönetimi önemli faktörlerdir. Türkiye geneline yayılan yapılanması ile yaygın coğrafi dağılımı, sektörel çeşitliliği gözeten İş Leasing, portföy risk dağılımını etkin biçimde yönetmektedir. Yeni işletmeleri düzenli bir şekilde portföyüne dahil eden İş Leasing 2013 yılında portföy kalitesiyle fark yaratmaya devam etti.

İş Leasing, üretim ve ihracat açısından ülke ekonomisinde önemli yere sahip olan KOBİ'lere hizmet ve üretim sektörlerinin tüm alt segmentlerinde desteğini sürdürdü ve tüm yurt çapında yaygın şubeleri sayesinde daha hızlı ve yerel hizmet sunarak fark yarattı.

Türkiye genelinde tabana yaygın hizmet anlayışı ile yatırımcının güvenilir iş ortağı olmayı sürdüren İş Leasing, 2013 yılında çeşitli segmentlerde faaliyet gösteren, değişimlere duyarlı ve etkin kaynak kullanım ihtiyacı yüksek olan firmalara, kendi yapılarına uygun finansal kiralama hizmeti sundu, firmaların büyümelerine katkıda bulundu. Müşteri memnuniyeti ve müşteri sadakatini en üst düzeyde sağlamaya odaklanan hizmet anlayışının sonucunda müşteri tabanını genişletmeyi sürdürdü.

Portföyünü İş Bankası müşterileri ve halen çalışmakta olduğu müşterilerin de yer aldığı geniş bir sektörel tabandan oluşturan İş Leasing, pazarlama kaynağı, ikinci el değerliliği gibi unsurları sürekli olarak izlemektedir. Kiralama konusu ekipmanlar geniş bir yelpazeye yayılırken ürün çeşitliliği de sağlanmaktadır.

BİLGİ SİSTEMLERİ

Sürekli yenilenen entegre sistem ile etkin veri akışı ve paylaşımı.

İş Leasing, bilgi teknolojisini, hizmet kalitesini, iletişim hızını ve yenilikçiliği sürdürmede önemli bir faktör olarak görerek teknoloji yatırımlarını 2013 yılında da sürdürdü.

2013 yılında Kule 1'deki yeni merkez ofiste kablosuz ağ bileşenleri hayata geçti. Kurumsal hassas verinin elektronik ortamda şirket dışına çıkışını kontrol etmek için veri kayıp önleme yazılımının kuruluşu tamamlandı, düzenli raporlamalar alınmaya başlandı. Kurumsal web sitesinin daha güncel bir teknolojiyi içerecek şekilde tasarım ve içerik olarak yenilenmesi çalışmaları başlatıldı, ayrıca web tabanlı olarak müşteri temsilcileri, satıcılar ve İş Bankası şubelerinin şirketimize ulaşmaları ve yönlendirme yapabilmelerini sağlayan web uygulaması iş planına alındı.

Yönetmelik raporlar ve bunlara ait hızlı erişim gösterge panelini kapsayan yazılım proje planı ile yönetim ekibinin Şirketin satış, pazarlama ve mali durumu

hakkındaki bilgilere anlık olarak ulaşma imkanı sağlanması hedeflenmektedir.

2013 yılında alımı tamamlanan hukuk yazılımı entegre edilerek veri akışının otomatizasyonu sayesinde tüm hukuksal işlem ve davalar hakkında güncel verilere hızlı bir şekilde ulaşılabilmesi planlanmaktadır.

Satış Sonrası Hizmetler ve Olağanüstü Durum Merkezi İşLeasing'in müşteri odaklı hizmet yaklaşımının iki önemli unsurudur. Çağrı merkezi altyapısı ile hizmet veren ve müşteri memnuniyetini sürekli kılmayı hedefleyen Satış Sonrası Hizmetler Birimi, müşterilerin satış sonrası destek talepleri için önemli bir hizmet noktasıdır. Son teknolojiler ile güncellenen Olağanüstü Durum Merkezi ise müşterilere tüm koşullar altında 7/24 kesintisiz hizmet verebilmenin güvencesidir.

İş Leasing web sitesi, dinamik alt yapısı ile internet üzerinden on-line başvuru dahil tüm işlemlerin gerçekleştirilebilmesini sağlamaktadır.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM

Etkin insan kaynakları yönetimi ile hedef birlikte gelişmek ve güçlenmek.

İnsan kaynakları uygulamalarının temel amacı; hedeflerin birlikte gerçekleştirilebileceği, kurum kültürüne uygun ve iş gönüllüğü yüksek kişilerle çalışmak, en değerli varlık olarak görülen "insan kaynağını" en etkili şekilde yönlendirmek, profesyonel gelişme olanakları yaratmak, Şirketle birlikte çalışanların da gelişmesini ve güçlenmesini sağlamaktır.

İş Leasing'de yürütülen insan kaynakları ve eğitim programları, etkinliği artırmak, dinamik ve gelişim odaklı kurum kültürünü pekiştirerek çalışanların

yetkinliklerini geliştirmek ve tüm bunların sonucunda sorumluluk bilinci yüksek, dinamik çalışanlar ile Şirketin toplam performansının artmasını hedefler. Bu doğrultuda eğitim faaliyetleri kapsamında 2013 yılında çeşitli bölümlerde istihdam edilen yeni kadroların şirket kültürüne ve değerlerine en çabuk ve doğru şekilde adapte olabilmeleri için uzun soluklu eğitim programları organize edildi ve bu yöndeki faaliyetler teknik eğitimlerle de desteklenerek sürdürülmek üzere planlandı.

Eğitim konularının çalışanların ihtiyaçları dikkate alınarak belirlendiği İş Leasing'de tüm kadrolar yurtiçi ve yurtdışı eğitimlere katılmaları konusunda desteklenmektedir.

YÖNETİM KURULU



Suat İnce
(Başkan)

1965 Ankara doğumlu olan Sn. İnce, ODTÜ İdari Bilimler Fakültesi Ekonomi Bölümü mezunudur. 1987 yılında göreve başladığı Türkiye İş Bankası A.Ş.'de müfettişlik, krediler müdürlüğünde müdür yardımcılığı ve bölge müdürlüğü, ticari krediler müdürlüğü, kurumsal krediler müdürlüğü ve şube müdürlükleri görevlerini yürütmüş olan Sn. İnce, 2008 yılında genel müdür yardımcılığına atanmıştır. 2011 yılından beri kurumsal ve ticari bankacılık, satış ve pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görev yapmaktadır. Sn. İnce, 05 Mayıs 2008 tarihinden bu yana İş Leasing'de Yönetim Kurulu başkanlığı görevini sürdürmektedir.



Ozan Gürsoy
(Başkan Yardımcısı)

1974 doğumlu olan Sn. Gürsoy, ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü mezunudur. Ayrıca University of Birmingham'dan MBA derecesine sahip olan Sn. Gürsoy, 1996 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak göreve başlamış, 2006 yılında kurumsal krediler müdürlüğünde müdür yardımcısı, 2009 yılında kurumsal krediler tahsis müdürlüğünde birim müdürü olarak görev yapmış, 2011 yılında kurumsal bankacılık ürün müdürlüğüne atanmıştır. Sn. Gürsoy, 14 Ekim 2009 tarihinden bu yana İş Leasing Yönetim Kurulu üyeliği görevini sürdürmektedir.



Halil Eroğlu
(Üye)

1952 doğumlu olan Sn. Eroğlu, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi mezunudur. Sn. Eroğlu 1976 yılında müfettiş olarak göreve başladığı Türkiye İş Bankası'nda çeşitli şube ve genel müdürlük birimlerinde çalıştıktan sonra, 1996-1998 arasında Dışbank A.Ş. genel müdürlüğü, 1998-2001 arasında İş Leasing genel müdürlüğü, 2001-2002 arasında Sınai Yatırım Bankası A.Ş. genel müdürlüğü ve 2002-2011 arasında TSKB A.Ş. genel müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. Sn. Eroğlu, 8 Haziran 2011 tarihinden bu yana İş Leasing Yönetim Kurulu üyeliği görevini sürdürmektedir.



Prof. Dr. M. Hakan Berument
(Bağımsız Üye)

1965 doğumlu olan Sn. Berument, ODTÜ Ekonomi Bölümü mezunudur. University of Kentucky 'de ekonomi yüksek lisansı yapan Sn. Berument, 1994 yılında University of North Carolina at Chapel Hill'de doktorasını tamamlamıştır. 1991-1994 arasında University of North Carolina'da öğretim görevlisi, 1994-1995 arasında Wake Forest University'de konuk yardımcı doçent, 1995-1999 arasında Bilkent Üniversitesi'nde yardımcı doçent, 1999'da T.C. Merkez Bankası Araştırma Departmanı Baş Ekonomisti, 1999-2003 arasında Bilkent Üniversitesi'nde yardımcı doçent, 2003-2007 arasında Bilkent Üniversitesi'nde doçent olarak görev yapan Sn. Berument, 2007 yılında profesör ünvanını almıştır ve halen Bilkent Üniversitesi Ekonomi Bölümünde öğretim üyesidir. Sn. Berument 29 Mart 2012 tarihinde İş Leasing'e bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.



Hasan K. Bolat
(Üye)

1966 doğumlu olan Sn. Bolat, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü mezunudur. 1988 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak görev başlayan Sn. Bolat, 1996 yılında Şişli şube müdür yardımcılığına atanmıştır. 2000-2002 arasında Gaziosmanpaşa şubesinde şube müdürlüğü, 2002-2003 arasında Dudullu Sanayi şubesinde şube müdürlüğü, 2003-2007 arasında ticari krediler bölge müdürlüğü ve 2007-2013 arasında Kobi Kredileri bölüm müdürlüğü görevlerini yürüten Sn. Bolat, 28 Mart 2013 tarihinden itibaren Efes Varlık Yönetim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Sn. Bolat, 07.03.2013 tarihinde İş Leasing Genel Müdürü olarak atanmıştır.



Prof. Dr. Mehmet Baha Karan
(Bağımsız Üye)

1978 yılında ODTÜ İşletme Bölümü'nden mezun olan Sn. Karan, doktorasını 1984 yılında Gazi Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamladı. 1996-2002 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi İşletme Bölümü'nde Doçent olarak çalışan Sn. Karan, 2003 yılından bu yana aynı üniversitede Profesör unvanıyla görev yapmaktadır. 1998-2004 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi Finansal Araştırmalar Merkezi'nde Kurucu Müdürlük, 2007-2009 yılları arasında da Hacettepe Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi Dekan Yardımcılığı, 2009-2012 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi, İşletme Bölümü Başkanlığı görevlerinde bulunan Sn. Karan, halen Hacettepe Üniversitesi, İşletme Bölümü'nde öğretim üyesidir. Sn. Karan ayrıca, Multinational Finance Society ve Professional Risk Managers' International Association (PRMIA) gibi çeşitli uluslararası meslek kuruluşlarında başkan, yönetim kurulu üyeliği ve yönetici görevlerinde bulunmuştur.



Z. Hansu Uçar
(Üye)

1971 doğumlu olan Sn. Uçar, ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde eğitimini tamamlamış, çalışma hayatına 1994 yılında Türkiye İş Bankası A.Ş. İştirakler Bölümü'nde Yatırım Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. Aynı bölümde çeşitli grup şirketlerinden sorumlu olarak yönetim kademelerinde görev alan Uçar, 2007 yılından bu yana İştirakler Bölümü Birim Müdürlüğü görevini sürdürmektedir. 2004 yılından bu yana Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.'nin çeşitli grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği ve denetçilik görevleri yürütmekte olan Uçar, 30 Temmuz 2013 tarihinden bu yana İş Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olup, aynı zamanda Risk Yönetimi Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesidir.



Fikret Utku Özdemir
(Üye)

1970 doğumlu olan Sn. Özdemir, 1995 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuştur. Edhec Business School'dan finans master derecesi bulunan Sn. Özdemir, 1996 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak göreve başlamıştır. 2001-2002 arasında risk yönetimi bölümünde staj yapan Sn. Özdemir, 2006-2009 arasında Ticari Krediler Tahsis Birimi Müdür Yardımcısı olarak görev yapmış, 2009 yılında Ticari Krediler Tahsis Birim Müdürlüğüne atanmıştır. 28 Haziran 2013 tarihinde Uluslararası Finansal Kuruluşlar Bölüm Müdürlüğüne atanan Sn. Özdemir, 29 Mart 2013 tarihinden bu yana İş Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.



Ünal Çakmak
(Üye)

1975 doğumlu olan Sn. Çakmak, Selçuk Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü mezunudur ve Yeditepe Üniversitesi'nden MBA derecesine sahiptir. 1999 yılında Türkiye İş Bankası Nişantaşı Şubesinde memur olarak göreve başlayan Sn. Çakmak, 2001-2004 yılları arasında Türkiye İş Bankası yazılım geliştirme müdürlüğünde servis yetkilisi yardımcısı, 2004-2007 yılları arasında ticari krediler tahsis bölümünde servis yetkilisi yardımcısı ve II. müdür olarak görev yapmış, 2007 yılında KOBİ kredileri tahsis bölümüne II. müdür olarak atanmıştır. 2009 yılında aynı bölümde müdür yardımcısı olan Sn. Çakmak halen KOBİ kredileri tahsis bölümünde birim müdürü olarak görevine devam etmektedir. Sn. Çakmak 19 Kasım 2013 tarihinde İş Leasing'e Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

YÖNETİM EKİBİ



Nida Çetin

(Genel Müdür Yardımcısı, Finansal Yönetim, Hazine ve Finansal Kurumlar, İnsan Kaynakları, Bilgi Teknolojileri, Yatırımcı İlişkileri)

1971 doğumlu olan Sn. Çetin, ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü mezunudur. 1993 yılında Coopers & Lybrand şirketinde bağımsız denetçi olarak iş hayatına atılan Sn. Çetin, 1996-1997 yıllarında Bausch & Lomb şirketinde mali kontrolör olarak görev yaptı. 1997 yılında katıldığı İş Leasing'de mali kontrol müdürlüğü ve finansman grup müdürlüğü görevlerinde de bulunmuş olan Sn. Çetin, 2000 yılından bu yana genel müdür yardımcısı olarak görev yapmaktadır.



Dilek Korkut

(Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama/Satış, Operasyon)

1970 doğumlu olan Sn. Korkut, Marmara Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. 1991 yılında TYT Leasing'de iş hayatına başlayan ve 1992 yılında katıldığı İş Leasing'de pazarlama müdürlüğü ve grup müdürlüğü de dahil çeşitli görevlerde bulunmuş olan Sn. Korkut, 2006 yılından bu yana genel müdür yardımcısı olarak görev yapmaktadır.



Banu Altun

(Genel Müdür Yardımcısı, Kredi, Risk İzleme, Hukuk)

1972 doğumlu olan Sn. Altun, Marmara Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü mezunudur. 1994 yılında Türkiye İş Bankası'nda uzman yardımcısı olarak göreve başlayan Sn. Altun, 2002 yılında kurumsal krediler müdürlüğünde müdür yardımcılığına, 2007 yılında kurumsal krediler tahsis müdürlüğünde birim müdürlüğüne atanmıştır. Sn. Altun, 2010 yılında katıldığı İş Leasing'de genel müdür yardımcısı olarak halen görevini sürdürmektedir.



Onan Keleş
(Hazine ve Finansal Kurumlar Müdürü)



Pınar Sözen
(Operasyon Müdürü)



Neslihan Oruç
(Finansal Yönetim Müdürü)



Onur Tufan
(Risk İzleme Müdürü)



A. Berrin Akçal
(Kredi Müdürü)



Diğdem Erkan
(İnsan Kaynakları Müdürü)



Esmâ Toker
(Pazarlama/Satış Müdürü)



Ahmet Murat Yıldırım
(Bilgi Teknolojileri Müdürü)



Nuran Güneş
(Hukuk Müşaviri)

Kurumsal Yönetim Uygulamaları



Farklı bakmak, fark yaratır.

ÖZET YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim kurulunun analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu

2013 yılında %66 artışla 490 milyon USD işlem hacmi gerçekleştiren İş Leasing, kaydettiği %7 oranındaki pazar payıyla da sektördeki güçlü konumunu sürdürdü. 2013 yılında leasing portföyünü bir önceki yıla kıyasla %61 oranında arttıran Şirketin aktif toplamı da bu doğrultuda %24 oranında artış gösterdi, 2013 yılı sonlarında doğru konjunktürdeki dalgalanmalara rağmen %6,8 oranında özvarlık karlılığı yakaladı. Bununla birlikte %4,8 oranındaki sektöre kıyasla düşük sorunlu alacak oranı ile yüksek aktif kalitesi politikasının ve etkin alacak yönetiminin sonuçlarını almaya devam etti. Disiplinli büyümeyi hedefleyen Şirket, fiyat rekabetine dayalı pazar payı artırma uğraşı içinde yer almayarak artan kar marjı baskısını etkin ve dengeli bir şekilde yönetebilmek adına büyümede seçici davrandı.

Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve değerlendirme

2013 yıl sonu itibarıyla Şirket'in sermayesi 424,3 milyon TL olup, sermayenin karşılıksız kaldığına ve şirketin borca batık olduğuna ilişkin herhangi bir bulgu ve kanaatimiz bulunmamaktadır.

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılmadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, ulaşılmamış ve yerine getirilmemişse gerekçeleri ve değerlendirmeler

Şirket 2013 yılında, sürdürülebilir büyüme stratejilerine odaklanarak ve dinamik bilanço yönetimi sayesinde stratejik hedeflerine paralel sonuçlar elde etmiştir.

Şirket'in geçmiş dönem Genel Kurul toplantılarında alınan tüm kararlar yerine getirilmiştir.

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler finansal tablo dipnotları Not:6 'da detaylı olarak sunulmaktadır.

Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler

2013 yılında Şirket tarafından gerçekleştirilmiş olan bağışların detayı aşağıda yer almaktadır.

Fider Aidatları	17.400 TL
Diğer	220 TL
Toplam	17.620 TL

Şirket aleyhine açılan ve işletmenin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek davalar ve olası sonuçları

Şirket, dönem içerisinde olağan faaliyetleri dahilinde birçok davaya davalı olarak taraf olmuştur. Bu kapsamda, konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmamış ya da gerekli karşılıkların ayrılmadığı ve Şirket'in finansal durumu ya da faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecek devam eden herhangi bir dava ya da yasal takip bulunmamaktadır.

Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerinin, yönetim kurulu üyelerinin, üst düzey yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarının, şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlemler

Bulunmamaktadır.

İç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetlerine ilişkin Yönetim Kurulu görüşü

Şirketin iç kontrol sistemi, günlük faaliyetlerin belirlenen politika, talimat ve limitler çerçevesinde verimli ve etkin işlemlerini sağlamak üzere icra tarafından geliştirilen kontrol ve izleme faaliyetlerini kapsamakta ve kontrol kültürünün Şirket genelinde benimsenerek sürdürülmesine dönük yapının kurulmasını hedeflemektedir.

Şirketin iç denetim sistemi ise iç kontrol ve risk yönetimi dahil olmak üzere tüm faaliyetlerin politika, strateji ve hedeflere uygun yerine getirilmesini ve Şirket varlıklarının korunmasını sağlamak üzere icradan bağımsız yürütülen inceleme, denetleme ve raporlama süreçlerini kapsamaktadır.

Yönetim Kurulumuz iç kontrol ve iç denetim faaliyetleri kapsamındaki çalışmaların gözetimi, değerlendirilmesi ve yönlendirilmesi amacıyla Denetim Komitesini görevlendirmiştir. Denetim Komitesi kanalıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyet gösteren İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimi, risk odaklı denetim yaklaşımıyla, risk kültürünün Şirket genelinde oluşturulması, geliştirilmesi ve iyileştirilmesine katkıda bulunmak suretiyle yerine getirilmesini sağlamaktadır. Şirket'in Denetim Komitesi, iç kontrol sisteminin etkinliği ve iç kontrol faaliyetlerinin sonuçlarını, İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimi tarafından hazırlanan iç denetim raporları vasıtasıyla dönemsel olarak değerlendirmekte, söz konusu raporlarda yer alan bulgulara yönelik olarak alınması gereken önlemlere ilişkin önerilerini Yönetim Kuruluya paylaşmaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari ve adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Mali Suçları Araştırma Kurulu Başkanlığı'nın 03 Şubat 2012 tarih, 2448 sayı ve 394 nolu kararı ile, 5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun'un 3 üncü maddesi hükmünün ihlal edildiği gerekçesi ile Şirket'e hukuki itiraz yolları açık olmak üzere toplam 3.996 bin TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Söz konusu ceza tutarı, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. Maddesi hükmü çerçevesinde indirimden yararlanılarak ve Şirket'in söz konusu karara karşı dava açma hakkı saklı kalmak kaydı ile 24 Şubat 2012 tarihinde 2.997 bin TL olarak ödenmiştir. Şirket tarafından iptal davası açılmış olup, Şirket aleyhine sonuçlanmıştır. Karara ilişkin Şirket'in yapmış olduğu itiraz, İstanbul 38. Asliye Ceza Mahkemesi tarafından red edilmiştir. Şirket tarafından Olağanüstü Kanun yollarından yararlanmak üzere Adalet Bakanlığı'na başvurulmuş, Bakanlığın başvuru sebeplerini ciddi bulması üzerine dosya Yargıtay Başkanlığı'na gönderilmiştir. İnceleme süreci devam etmektedir.

Hesap dönemi içinde yapılan özel denetim ve kamu denetimine ilişkin bilgiler

2013 yılı hesap dönemi içerisinde Şirket bünyesinde Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından 30.06.2013 tarihinde sınırlı bağımsız denetim, 31.12.2013 tarihinde ise bağımsız denetim gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra kurumlar vergisi tam tasdik kapsamında Şirket mali tabloları Başaran Nas Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından üçer aylık periyodlarla vergi denetiminden geçirilmiştir.

Hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılan hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler ile hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratarak uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği

Şirket'in bağlı bulunduğu hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da şirkete bağlı bir şirketin yararına yapılan hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan önlemler bulunmamaktadır.

Bağlılık raporunun sonuç bölümü

2013 faaliyet yılı içerisinde; ilgili TT hükümleri çerçevesinde Şirketimiz T. İş Bankası A.Ş. Şirketler topluluğuna bağlı bir şirkettir. Türk Ticaret Kanunu Madde 199 uyarınca Şirketimiz Yönetim Kurulu, hakim şirketle ve hakim

şirkete bağlı bir şirketle olan ilişkileri hakkında düzenlediği bağlılık raporunda aşağıdaki beyana yer vermiştir.

“Şirket, hakim şirket ve ona bağlı şirketlerde 01.01.2013-31.12.2013 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, hakim şirketin yönlendirmesiyle hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve 2013 faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan, tüm önlemler değerlendirilmiştir. 2013 yılına ilişkin olarak bilinen hal ve şartlara göre oluşan bir işlemde dolayı Şirket’in bir zarara uğramadığını beyan ederiz.

■ DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Sermaye Artırımı

Şirketimizin ödenmiş sermayesi 35.365 Bin TL'sinin 28 Mart 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında hissedarlarımızca onaylanan 2012 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi doğrultusunda 2012 yılı kar paylarının hisse senedi olarak tevdi edilerek, 389.000 Bin TL'den 424.365 Bin TL'ye yükseltilmiş, sermaye artırımı işlemleri 25.06.2013 tarihinde tescil edilmiştir.

Dönem İçerisinde Gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı

Şirketimizin 2012 yılına ait olağan Genel Kurul Toplantısı 28 Mart 2013 tarihinde Şirket Merkezinde yapılmıştır. Toplantı, şirketin toplam 389 milyon TL'lik sermayesinin %59.3'lük kısmına tekabül eden ve 230.6 milyon TL'lik sermayeyi temsil eden pay sahiplerinin katılımıyla gerçekleşmiştir. Toplantıda gündem maddelerine ilişkin olarak pay sahipleri tarafından verilen öneriler oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Kar Dağıtımı

Şirket Genel Kurulu tarafından onaylanan Kar Dağıtım Tablosu göre kar dağıtımının, Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı uyarınca oluşan kar dağıtımına esas net dönem karı olan 40.805 bin TL'den, şirket yasal kayıtlarında yer alan 37.226 bin TL kar tutarı üzerinden hesaplanan 1.861 bin TL birinci tertip yasal yedek akçenin ayrılması ve yıl içinde yapılan 26 bin TL bağışın eklenmesi sonucu ulaşılan 38.970 bin TL dağıtılabilir net dönem karından hesaplanan 35.365 bin TL'nin tamamının

bedelsiz hisse senedi şeklinde ortaklara birinci temettü olarak dağıtılması, geriye kalan 3.605 bin TL'nin olağandışı yedekler olarak ayrılması, şirket konsolide net dönem karı içinde yer alan 21.146 bin TL ertelenmiş vergi giderinin daha önceki dönemlerde şirketin ertelenmiş vergi gelirlerinden oluşan ve dağıtımına konu edilemeyen ertelenmiş vergi yedeklerinden mahsup edilerek olağanüstü yedekler hesabına transfer edilmesine karar verilmiştir. Hisse senetlerinin dağıtım işlemi, 25 Haziran 2013 tarihinde tamamlanmıştır.

Ana Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Şirketimizin 28 Mart 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında, Şirket ana sözleşmesinin 1., 3., 4., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 18., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 27., 28., 34., 35. ve 36' ıncı maddelerinin tadil edilmesi, 19., 26., 29., 30., 31., 32 ve 33' üncü maddelerinin iptali oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Ana Sözleşme, Şirket Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararların 15 Nisan 2013 tarihinde tescil edilmesini takiben, Şirket internet sitesinde yayınlanmıştır.

Şirketimizin sermayesinin 389.000 Bin TL'den 424.365 Bin TL'ye yükseltilmesine ilişkin süreçte Şirket ana sözleşmesinin Sermaye ve Payların Türü Başlıklı 6. Maddesi tadil edilmiş ve ana sözleşme tadili 25 Haziran 2013 tarihinde tescil edilmiştir.

Yönetim Kurulu Üye Değişikliği

30 Temmuz 2013 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, Sayın. M. Armağan SARAÇOĞLU'nun

istifası ile boşalan yönetim kurulu üyeliğine ve Kurumsal Yönetim Komitesi ve Risk Yönetim Komitesi üyeliklerine Sayın Z. Hansu UÇAR'ın seçilmesine karar verilmiştir.

19 Kasım 2013 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, Sayın Ayşe Gülenç TUNA'nın istifası ile boşalan yönetim kurulu üyeliğine Sayın Ünal ÇAKMAK'ın seçilmesine karar verilmiştir.

ŞİRKET RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI

Kredi Riski

Kredi Riski Yönetim Sürecine İlişkin Genel İlkeler:

1. Kredi riski yaratan işlemlere ilişkin usul ve esaslar yazılı olarak belirlenir ve ilgili tüm çalışanlara duyurulur. İlke olarak, usul ve esaslar asgari olarak her yıl gözden geçirilir ve gerek görüldüğü hallerde güncellenir.
2. Kredi riski doğuran türden karşı tarafla yapılan işlemlerin temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Bu amaçla karşı taraf, teminat, sektör, vade, para birimi gibi ölçütler aracılığıyla üstlenilen kredi riski izlenir.
3. Karşı tarafın kredi değerliliği somut verilerle tayin edilir. Bu amaçla, derecelendirme ve/veya puanlama sistemleri tesis edilir ve karar destek aracı olarak kullanılır. Karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirebilmesine ilişkin kanaat ilke olarak, alınan teminatın paraya çevrilme gücüne dayandırılmaz.
4. Kredi riski doğuran faaliyetlerde, karşı taraftan alınabilecek teminatların kabulüne ilişkin esaslar yazılı olarak belirlenir. Teminat olarak alınacak unsurların mevzuata, yürütülen faaliyete, piyasa koşullarına ve bu politika metninin özüne uygun olması sağlanır.
5. Karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirmesine engel olabilecek sistemik ve borçluya özgü tüm değişkenlerde gözlemlenen olumsuzluk işaretleri, erken uyarı sinyali olarak değerlendirilir. Bu amaçla, kredi riski şirket yönetim kurulunca yakından izlenir.

Sorunlu hale gelmiş varlıkların mümkün olan en kısa sürede ve verimlilik esası gözetilerek normal aktiflere dönüştürülmesi sağlanır. İyileştirilmeye çalışılan aktifin ekonomik değerinin, bu hususta harcanacak kaynağa oranla büyük olması esastır.

Piyasa Riski

Piyasa Riski Yönetim Sürecine İlişkin Genel İlkeler:

1. Para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Çeşitlendirme kapsamında vade, para birimi vb. parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde izleme yapılır.
2. Piyasa riski yaratan finansal araçları ihraç edenlerin kredi değerliliği önemle gözetilir. Bu bağlamda, finansal aracı ihraç eden kuruluşun kredi riski derecesi açısından, "yatırım yapılabilir" dereceye sahip olması veya içsel derecelendirme sisteminde "iyi" dereceler kategorisinde yer alması esastır.

Likidite Riski

Likidite Riski Yönetim Sürecine İlişkin Genel İlkeler:

1. Şirketin maruz kaldığı likidite riskinin, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve şirketin temel stratejilerine uygun olması birincil önceliktir.
2. Likidite yönetimindeki etkinliğin sağlanabilmesi ve sürdürülebilir durumunun korunmasına yönelik olarak, fon kaynakları, piyasalar, enstrümanlar ve vadeler bazında çeşitlendirme olanaklarının azami ölçüde değerlendirilmesi esastır.
3. Likidite riskinin yönetiminde, portföyden kâr sağlama ve piyasa riski yönetimi işlevleri ile uyumlu bir portföy yapısı oluşturulur ve likidite gereksinimlerinden ödün vermeksizin risk getiri dengesi sürekli olarak gözetilir.
4. Şirket olağanüstü dönemlere yönelik olarak Acil Durum Aksiyon ve Fonlama Planı yapar ve uygular.

Operasyonel Risk

Operasyonel Risk Yönetim Sürecine İlişkin Genel İlkeler:

1. Şirket bünyesinde olağanüstü durumlar karşısında faaliyetlerin devamlılığını, oluşabilecek maddi ve itibari kaybın asgari seviyede tutulmasını, bu hallerde çalışanların görev ve sorumluluklarını, faaliyetlerin önceliklerini ve bunların nasıl yapılacağını açıkça ortaya koyan yönetim kurulunca onaylı iş sürekliliği planı bulunur. Planın işlerliği düzenli olarak incelenir ve sonuçları şirket yönetim kuruluna raporlanır; aksayan hususlar konusunda gerekli tedbirler alınır.
2. Şirketin önemli belge ve bilgileri, olağan faaliyet bölgesinden ayrı, güvenli bir yerde muhafaza etmesi ve yedeklemesi esastır.
3. Operasyonel risklerin meydana gelme olasılıkları ile meydana gelmeleri halinde yaratacakları etki düzeyi açılarından değerlendirilmesi ve gerekli tedbirlerin alınması esastır.
4. Şirket temel operasyonel risk göstergelerini ve kayıp verilerini sistematik biçimde izler, raporlar ve gerekli tedbirleri alır.

ŞİRKET KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketimizin kar dağıtımına ilişkin esaslar Ana Sözleşme'nin 26. maddesinde düzenlenmiştir.

Şirketimizde karın dağıtılması, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirketimizin tabi olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate alınarak Yönetim Kurulu önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır.

Kar dağıtım politikası olarak, dünya ve ülke ekonomik şartlarında herhangi bir olumsuzluk olmaması ve Şirketin mali yapısı ile sermaye yeterlilik oranlarının öngörülen seviyelerde bulunması halinde, dağıtılabılır karın en az %30'unun nakit ve/veya kaydi pay şeklinde dağıtılması öngörülmektedir.

Nakit kar payı ödemeleri, en geç kar dağıtım kararının

alındığı Genel Kurul toplantı tarihini izleyen ikinci ayın sonuna kadar gerçekleştirilir. Bedelsiz hisse şeklindeki kar payı dağıtımı ise yasal izinlerin alınmasını takiben gerçekleştirilir.

Kârdan pay alma konusunda imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

Kurucu intifa senedi ile Yönetim Kurulu üyelerimize ve çalışanlarımıza kâr payı verilmesi uygulaması bulunmamaktadır.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

ŞİRKET BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

Bilgilendirme Politikasının Genel Çerçevesi

Şirketimiz, başta 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ve ilgili mevzuat olmak üzere, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu ve hisse senetlerimizin işlem görmekte olduğu Borsa İstanbul düzenlemeleri çerçevesinde gereken her türlü finansal bilgi ile diğer açıklama ve bilgilendirmeleri, genel kabul görmüş muhasebe prensipleri ile kurumsal yönetim prensiplerini de gözeterek yerine getirir; bu kapsamda ayrıntılı bir bilgilendirme ve kamuyu aydınlatma politikası yürütür.

Bilgilendirme politikasının temel amacı, ticari sır kapsamı dışındaki gerekli bilgi ve açıklamaların pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler, kreditorler ve ilgili diğer taraflara zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, kolay ve en düşük maliyetle ulaşılabilir olarak, eşit koşullarda iletilmesinin sağlanmasıdır.

Kurumsal yönetim prensiplerinin benimsenerek uygulanması konusunda aktif bir yaklaşım içinde olan Şirketimiz, kamuyu aydınlatma ve bilgilendirme konusunda, ilgili mevzuat gereklerinin ve uluslararası en iyi uygulamaların hayata geçirilmesine azami gayreti göstermektedir. Bu çerçevede hazırlanan Bilgilendirme Politikamız, Yönetim Kurulumuz tarafından onaylanmış ve uygulamaya konulmuştur. Bilgilendirme Politikamızda yapılan değişiklikler de Yönetim Kurulumuzun onayından geçtikten sonra kamuya açıklanmaktadır. Bilgilendirme Politikamız internet sitemizde güncel halde yer almaktadır.

Yetki ve Sorumluluk

Şirketimizde kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi ve geliştirilmesi Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altında olup, Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek ve bu konuda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak üzere üç Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuş, bilgilendirme fonksiyonunun koordinasyonu için ise Yatırımcı İlişkileri Birimi görevlendirilmiştir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi

Şirketimiz bünyesinde pay sahipleri ile ilişkilerin düzenli bir şekilde yürütülmesi, yatırımcı sorunlarının en verimli şekilde cevaplanması amacıyla Yatırımcı İlişkileri Birimi oluşturulmuştur ve birimin faaliyetleri düzenli olarak Yönetim Kuruluna ve Kurumsal Yönetim Komitesine raporlanmaktadır.

Kamuyu Aydınlatmada Yapılan Çalışmalar ile Kullanılan Yöntem ve Araçlar

Finansal Kiralama Mevzuatı, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat çerçevesinde kamuyu aydınlatmada yapılan çalışmalar ile kullanılan araç ve yöntemlere aşağıda yer verilmiştir:

- 3'er aylık dönemlerde Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayınlanan mevzuat gereği Uluslararası Muhasebe Standartları'na ve Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak konsolide bazda hazırlanan mali

tablolar ve ilgili mali tablolara ilişkin dipnot ve açıklamalar ile bağımsız denetim raporu, öngörülen yasal süreler içinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'na iletilerek Şirketimiz internet sitesinde yayınlanır. İlgili mali tablolar aynı zamanda İngilizceye de tercüme edilerek internet sitesinde yayımlanmaktadır.

- Finansal Kiralama Derneği (FİDER)'ne 3'er aylık periyotlarda Uluslararası Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanan mali tablolar gönderilmektedir.
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na (BDDK) 3'er aylık periyotlarda Uluslararası Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanan konsolide olmayan mali tablo ve ilişkili bilgileri gönderilmekte, söz konusu bilgiler BDDK internet sitesinde toplulaştırılmış (sektör toplamı) olarak yayınlanmaktadır.
- Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı kapsamında yapılması gereken özel durum açıklamaları, süresi içinde KAP'a iletilir. Şirketimize ait özel durum açıklamaları prensip olarak Mali İşlerden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Finansal Yönetim Müdürü tarafından, ilgili kişilerin Şirkette bulunmaması durumunda Genel Müdür'ün yetkili kılacağı imza yetkilileri tarafından imzalanarak KAP'a bildirilir. Özel durum açıklamaları KAP sistemi kapsamında elektronik ortamda bildirilir. Özel durum açıklamaları en geç kamuya açıklama yapıldıktan sonraki iş günü şirketimizin internet sitesinde yayınlanmakta ve 5 yıl süreyle internet sitesinde bulundurulmaktadır.
- Ana Sözleşme Değişikliği, Genel Kurul toplantıları, sermaye artırımını gibi durumlarda Ticaret Sicili Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla gerekli ilan ve duyurular yapılmaktadır.
- Olağan Genel Kurullarımız, her yıl yasal süreler içerisinde yapılmakta ve hissedarlarımızın Genel Kurula katılımı için gereken tüm çalışmalar kayıt altına alınarak yürütülmektedir. Toplantı bilgilerine, tüm pay sahiplerimizin doğrudan erişimini teminen, www.isleasing.com.tr adresinde yer alan Şirketimiz internet sitesinden de ulaşılabilmektedir. Yıllık faaliyet raporu dahil, mali tablo ve raporlar, kar dağıtım önerisi, ihtiyaç duyulan genel kurul gündem maddeleri ile ilgili olarak hazırlanan bilgilendirme dokümanı ve gündem maddelerine dayanak teşkil eden diğer belgeler ile esas sözleşmenin son hali ve esas sözleşmede değişiklik yapılacak ise tadil metni ve gerekçesi; genel kurul toplantısına davet için yapılan ilan tarihinden itibaren, Şirketimiz merkezinde pay sahiplerimizin incelemelerine açık tutulmaktadır.
- Şirketimizin 3'er aylık bilanço dönemleri itibarıyla hazırlanan faaliyet raporları Sermaye Piyasası mevzuatına ve Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun olarak hazırlanmakta, Yönetim Kurulumuzun onayını takiben KAP'a iletilmekte ve internet sitemizde yayınlanmaktadır. Yıllık faaliyet raporu ise, her yıl Genel Kurul toplantısından üç hafta önce, gerekli bilgi ve açıklamaları içerecek şekilde Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanarak pay sahiplerinin incelemesine sunulmakta ve internet sitemizde (www.isleasing.com.tr) yayımlanmaktadır.
- Basın ile düzenli olarak görüşme ve toplantılar yapılması öngörülmemekte olup, gerek görüldüğünde veya basın temsilcilerinden gelen taleplerin yanıtlanmasına gerek duyulduğunda yazılı ve görsel medya vasıtasıyla basın

açıklamaları yapılmaktadır. Yazılı ve görsel medya ile veri dağıtım kuruluşlarına yapılan basın açıklamaları Yönetim Kurulu Başkanı, Genel Müdür veya vekili ile söz konusu kişilerin uygun göreceği diğer yetkililerce yapılmaktadır.

- Özel Durumlar Tebliği'nde geleceğe yönelik değerlendirmeler, "geleceğe ilişkin içsel bilgi niteliğindeki plan ve tahminleri içeren veya yatırımcılara ihraççının gelecekteki faaliyetleri ile finansal durumu ve performansı hakkında fikir veren değerlendirmeler" şeklinde tanımlanmıştır. Geleceğe yönelik değerlendirmelerin basın-yayın organları veya diğer iletişim yollarıyla kamuya duyurulmak istenmesi durumunda, duyuru eş zamanlı olarak KAP aracılığıyla da açıklanır. Geleceğe yönelik olarak kamuya açıklanmış değerlendirmelerde önemli bir değişiklik ortaya çıktığında kamuya açıklama yapılır. Geleceğe yönelik beklentiler, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Genel Müdür veya Vekili'nin yazılı onayı ile kamuya duyurulur.
- Pay sahiplerinden gelen tüm toplantı taleplerine olumlu yanıt verilmekte; mümkün olan en kısa sürede görüşme yapma olanağı sunulmaktadır. Zaman zaman Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından koordine edilerek düzenlenen tele – konferanslar ile pay sahipleri ve ilgili diğer taraflara bilgi aktarımı sağlanmaktadır. Söz konusu bilgiler, tüm piyasa katılımcılarının eşzamanlı olarak eşit seviyede erişmelerini sağlamak amacıyla, internet sitemizde (www.isleasing.com.tr) Türkçe ve İngilizce olarak yayımlanmaktadır.
- Şirketimizin sektördeki performansının, finansal sonuçlarının, vizyon, strateji ve hedeflerinin pay sahiplerine en iyi şekilde aktarılmasını teminen Yatırımcı İlişkileri Birimi gelen talepler doğrultusunda pay sahipleri ile, aracı kurumlarla, analistlerle ve yatırımcılarla biraraya gelmekte, yurt içinde ve yurt dışında düzenlenen yatırımcı toplantıları ve yatırımcı ziyaretleri ile ilgili taraflara bilgi aktarımı sağlanmaktadır. Ayrıca, Yatırımcı İlişkileri Birimi Şirketimizin tanıtımının en iyi şekilde yapılması amacıyla kamuya açıklanmış bilgileri içeren sunumlar hazırlamaktadır. Yatırımcılarla yapılan söz konusu toplantılarda açıklanan sunum ve raporlar, tüm piyasa katılımcılarının eşzamanlı olarak eşit seviyede bilgi sahibi olmalarını sağlamak amacıyla, internet sitemiz aracılığıyla erişime sunulmaktadır.
- E–mail yolu ile pay sahipleri, kreditorler, derecelendirme (rating) kurumları ve Şirketimiz hakkında araştırma raporu düzenleyen kuruluşlara, başta finansal tablolar olmak üzere, ilgili bilgiler talep edildiğinde Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından iletilmektedir.
- İnternet sitemizde Türkçe ve İngilizce formatta yer alan Yatırımcı İlişkileri bölümünde (www.isleasing.com.tr) ve kurumsal yönetim profili kapsamında Şirketimize ilişkin oldukça ayrıntılı bilgi ve veriler yer almaktadır. Pay sahipleri ve ilgili diğer taraflarca e-mail, mektup, telefon gibi araçlar ile yöneltilen her türlü soru en kısa sürede Yatırımcı İlişkileri Biriminin koordinasyonunda cevaplandırılmaktadır.

Yapılan Diğer Bildirimler

Yukarıda belirtilenler dışındaki bildirimler ise Şirket imza sirkülerinde belirlenen yetkiler dahilinde imzalanarak kamuya açıklanmaktadır.

İş Finansal Kiralama A.Ş. Kurumsal İnternet Sitesi (www.isleasing.com.tr)

Bilgilendirme ve kamunun aydınlatılmasında Şirketimizin internet sitesi aktif ve yoğun olarak kullanılmaktadır. İnternet sitesi Türkçe ve İngilizce olarak, kurumsal yönetim ilkelerinin ve düzenleyici otoritelerin öngördüğü bilgi ve verileri içermektedir. İnternet sitesinde yapılacak genel kurul toplantılarına ilişkin ilana, gündem maddelerine, gündem maddelerine ilişkin bilgilendirme dokümanına, gündem maddeleri ile ilgili diğer bilgi, belge ve raporlara ve genel kurula katılım yöntemleri hakkındaki bilgilere de yer verilmektedir. Ayrıca şirketin bilgilendirme politikası, etik kuralları ve özel durum açıklamaları da internet sitesinde yer alır. İnternet sitemizin Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek sürekli olarak güncel tutulmasına özen gösterilmektedir.

Şirket Hakkındaki Haber ve Söylentilerin Takibi

- Şirketimiz hakkında basın-yayın organlarında veya internet sitelerinde yer alan haber ve söylentilerin takibi, medya takibi konusunda uzman bir kuruluştan hizmet alınarak yürütülmektedir. Anlaşmalı olduğumuz kuruluş tarafından şirketimiz hakkında çıkan tüm haberler günlük olarak şirketimize gönderilmektedir.
- Şirketimiz hakkında tasarruf sahiplerinin yatırım kararlarını veya sermaye piyasası araçlarının değerini etkileyebilecek öneme sahip; Şirketimizi temsile yetkili kişiler kaynaklı olmayan, daha önce özel durum açıklaması ve diğer kamuyu aydınlatma dokümanları ile kamuya duyurulmuş bilgilerden farklı içerikteki haber veya söylentilerin basın-yayın organlarında veya internet sitelerinde yer alması halinde, söz konusu haberlerin veya bilgilerin doğru veya yeterli olup olmadığı konusunda Özel Durumlar Tebliğinde belirtilen esaslar çerçevesinde kamuya açıklama yapılır. Yapılacak açıklamaların özel durum açıklaması gerektirecek içeriğe sahip olması halinde, açıklama Özel Durum Açıklaması şeklinde yapılır.

İçsel Bilginin Açıklanmasının Ertelenmesi

Şirketimiz sorumluluğu kuruma ait olmak üzere, yasal hak ve menfaatlerinin zarar görmesini önlemek amacıyla içsel bilginin açıklanmasını erteleyebilir. Erteleme döneminde, içsel bilgiye ilişkin kamuya açıklama yapılmaz. Şirketimiz, erteleme kamuyu yanıltma riski oluşturulmaması ve erteleme süresince bilginin gizliliğinin sağlanması ile ilgili her türlü tedbiri almakla yükümlüdür. Bilginin gizliliğinin korunması için alınacak tedbirler Yönetim Kurulu kararına bağlanır. İçsel bilginin erteleme sebebi ortadan kalktığında, içsel bilgi, erteleme kararı ve ertelemeye ilişkin sebepleri içeren açıklama KAP'a derhal bildirilir.

İdari Sorumluluğu Bulunan Kişilerin Belirlenmesinde Kullanılan Kriterler

İdari sorumluluğu bulunan kişiler belirlenirken, kişilerin Şirket organizasyonu içerisindeki görevleri ve bu kişilerce erişilen bilginin içeriği kriter olarak alınmaktadır. Buna göre, Şirket faaliyetlerinin sadece bir bölümü hakkında bilgiye sahip olan ve tüm faaliyetlere ilişkin bilgileri kısıtlı olan yönetici ve diğer çalışanlar içsel bilgilere ulaşan kişiler kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu kapsamda, Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel

Müdür Yardımcılarının yanı sıra, Şirket'in bütününe ilişkin bilgiye erişimi bulunan ve aktif-pasif yapısı, kar-zarar, nakit akışı, stratejik hedefler vb. unsurları makro düzeyde etkileyebilecek idari kararlar verme yetkisi olan bir kısım birimlerin yöneticileri ve bazı Şirket çalışanları idari sorumluluğu bulunan kişiler olarak belirlenmiştir.

Sermaye, yönetim ve denetim bakımından Şirket'in doğrudan ve dolaylı olarak ilişkide bulunduğu gerçek ve tüzel kişiler ile Şirket arasındaki hukuki ve ticari ilişkilerin açıklanmasına dair hükümler

Şirketimizce sermaye, yönetim ve denetim bakımından doğrudan ve dolaylı olarak ilişkide bulunduğumuz gerçek ve tüzel kişiler ile Şirket arasındaki hukuki ve ticari ilişkiler konusunda SPK mevzuatındaki hükümler çerçevesinde gerekli açıklamalar yapılmaktadır.

Kamuya Açıklanması Gereken Bilgilerin Gizliliğinin Sağlanması

- Çalışma süresince öğrenilen, Şirket'e ait, gerekli kişiler dışında bilinmesi Şirket tarafından arzu edilmeyen ticari sır niteliğindeki bilgiler "Şirket Bilgisi" olarak kabul edilir. Tüm çalışanlar Şirkette çalışırken ve sonrasında Şirket bilgisini korumakla yükümlüdürler.
- Şirket çalışanlarının mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde faaliyetlerini icra ederken uymaları gereken mesleki ahlak kurallarını ve bunlara aykırılık durumunda Şirket tarafından uygulanacak yaptırımları belirleyen Şirket Etik Kuralları yayınlanmış ve tüm personele duyurulmuştur. İçeriden öğrenilen bilgilerin kullanımının önlenmesi için gerekli her türlü tedbir alınmaktadır.
- Şirket içinde İçsel Bilgilere Ulaşanların Listesi güncel olarak tutulmaktadır. Bu bilgilere erişimi olanlar, bilgilerin Özel Durum Açıklaması ile kamuya duyuruluncaya kadar gizliliğini korumakla yükümlüdürler. Özel durumların kamuya açıklanmasına kadar gizliliğin sağlanmasına yönelik olarak, içsel bilgiye erişimi bulunan Şirketimiz çalışanları, ilgili mevzuattan kaynaklanan sorumluluklar hakkında bilgilendirilmektedir.
- Danışmanlık veya bağımsız denetim hizmetleri sağlayıcılığı veya sair sebeplerle geçici olarak içsel bilgilere erişimi olabilecek kişi ve kurumlarla yapılan sözleşmelerde ise gerektiğinde gizlilik maddesine yer verilmektedir.

ŞİRKET ETİK KURALLARI

Amaç

Madde 1- Bu ilkeler İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin ('Şirket') ve çalışanlarının mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde faaliyetlerini icra ederken uymaları gereken mesleki ahlak kurallarını belirler ve bu ilkeler hükümlerine aykırı davranılması durumunda Şirket tarafından uygulanacak yaptırımlara dayanak oluşturur.

Kapsam

Madde 2- Tüm Şirket çalışanları, yöneticileri ve yönetim kurulu üyeleri ('Çalışanlar') bu ilkelere uyarlar.

Genel İlkeler

Madde 3- Faaliyetler sırasında, finansal kiralama sektöründeki güven ve istikrarın sağlanması, ekonomide zarar doğurabilecek işlem ve uygulamaların önlenmesi amacıyla, Şirketin tüm çalışanları aşağıda belirtilen genel ilkeler doğrultusunda görevlerini yürütürler.

- 3226 sayılı Finansal Kiralama Yasası, bu yasanın gerekçesi ve bu yasaya dayanılarak çıkartılmış diğer yasal düzenlemelere tam uygunluk.
- Finansal kiralama ilişkisinde bulunulan müşteriler, satıcı firmalar, kreditorler ile bunların çalışanları, hissedarları, grup şirketleri ve diğer kurum ve kuruluşlarla olan ilişkilerde dürüstlük.
- İlişkide bulunulan tüm taraflara sunulan hizmetlerde açık, anlaşılır ve doğru bilgi vermek; tarafları hak ve yükümlülükleri konusunda tam ve doğru olarak bilgilendirmek.
- Kârlılığın yanı sıra ekonomik kalkınmanın gereklerini dikkate alarak faaliyette bulunmaya özen göstermek.
- Finansal kiralama sektörüne güvenin sürekliliğinin sağlanması ve sektörün ortak menfaatlerinin gözetilmesi ilkeleri doğrultusunda haksız rekabet koşulları yaratmaktan kaçınmak.
- Tüm faaliyetlerde toplumsal yararın gözetilmesi ve çevrenin korunmasına özen göstermek, bu konuda alınacak tedbirlerin tam olarak ve zamanında uygulanmasını sağlamak.
- Kara paranın aklanması ile mücadelenin gereklerini tam olarak ve zamanında yerine getirmek, bu konuda uluslararası ve ulusal mevzuat hükümleri çerçevesinde yetkili kurum ve kuruluşlarla işbirliği yapmak.

Yasaklar

Madde 4- Çalışanlar faaliyetleri süresinde aşağıdaki hususlara uyacaklardır.

- Sektörün çıkar ve yararları ile bağdaşmayacak faaliyetlerde bulunmamak.
- Faaliyetleri sırasında, yasalar çerçevesinde sektöre tanınmış olan avantajları şeklen yasalara uygun olsa bile finansal kiralama kanununun gerekçesinde yer alan ve bu ilkeler kapsamında açıklanan hususlara ters düşecek şekilde müşterilere çıkar sağlamak amacı ile kullanmamak.
- Sektörde haksız rekabete yol açacak davranışlarda bulunmamak.
- Şirketin yetkili organları tarafından alınan ve tüm çalışan ve yöneticiler için bağlayıcı nitelik taşıyan kurallara aykırı davranışlarda ve faaliyetlerde bulunmamak.

Sır Saklama Zorunluluđu

Madde 5- Tüm çalışanlar, müşterilerinin verdikleri ve Şirket bünyesinde oluşturulan bilgilerin gizliliğine saygı gösterecek olup, müşteriler ile ilgili olarak elde ettikleri gizli bilgileri, avantaj sağlamak üzere müşterilere ve diğer üçüncü kişilere açıklayamazlar.

Çalışma Ahengi

Madde 6- Tüm çalışanların, birbirleriyle ve müşterileri ile olan ilişkilerinde Şirketin itibarına yakışır şekilde davranmaları şarttır. Hiçbir çalışan, sektörde faaliyet gösteren diğer şirket ve yöneticileri hakkında olumsuz imaj yaratmaya sebep olabilecek söz, yazı, ilan, reklam ya da imada bulunamaz.

Denetim

Madde 7- Şirket her yıl hesaplarını uluslararası kabul görmüş muhasebe standartlarına göre, bir bağımsız denetim şirketine denetletir.

Yürürlük

Madde 8- Bu düzenleme 09.02.2006 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ BEYANI

İstanbul, 24.02.2014

İş Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.01.2014 tarihli 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" gereği, İMKB'de işlem gören şirketlerin faaliyet raporlarında ve internet sitelerinde Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumla ilgili beyan ve uyum raporlarına yer vermeleri uygun görülmüştür. Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde, Şirketimizin 2005 yılından itibaren her yıla ait kurumsal yönetim uyum raporu, şirketimiz internet sitesi (www.isleasing.com.tr) ve faaliyet raporlarımız içinde yayımlanmıştır.

Gerek ulusal ve uluslararası sermaye piyasalarının gelişmesi, gerekse şirketimiz menfaatleri açısından şirketimizde kurumsal yönetim ilkelerinin hayata geçirilmesi ve uygulanmasında büyük yarar görülmektedir. Şirketimizde kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması, sürekli ve dinamik bir süreç olarak yürütülmekte ve buna bağlı olarak kurumsal yönetim anlayışı yaygınlaştırılarak sürdürülmektedir.

Bu kapsamda, İMKB Kurumsal Yönetim Endeksine dahil olan şirketimizin, Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme A.Ş. firması tarafından 2013 yılında gerçekleştirilen derecelendirme çalışması neticesinde Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine verdiği önem, bunu sürekli ve dinamik bir süreç olarak yürütmekteki istekliliği ve bu doğrultuda bir önceki derecelendirme notunun tahsis edilmesinden bu yana geçen süre içinde gerçekleştirilen iyileştirmeler göz önüne alınarak, kurumsal yönetim derecelendirme notu 9,11 (91,14) olarak belirlenmiş ve söz konusu derecelendirme raporu kamuya açıklanmıştır. Kurumsal yönetim derecelendirme raporu ayrıca şirket internet sitesinde (www.isleasing.com.tr) paylaşımına sunulmuş olup, kurumsal yönetim derecelendirme notunun artırılmasına ilişkin olarak, pay sahiplerinin haklarının korunması, kamunun aydınlatılması ve şeffaflığın sağlanması ile menfaat sahipleri ve Yönetim Kurulu'nu ilgilendiren karar ve işlemlerde, söz konusu ilkelere azami ölçüde uyum sağlanması hedeflenmekte ve bu doğrultuda komitemiz gözetiminde kurumsal yönetim uyum çalışmalarına yönelik faaliyetlerin sürdürülmesine devam edilmektedir.


Bu çerçevede, 2013 yılı faaliyet dönemini kapsayan **Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu**, söz konusu ilkelerin uygulanabilen ve uygulanamayan hususlarını içerecek şekilde ve şirketimizin bu konudaki öncelikleri doğrultusunda hazırlanmak suretiyle EK'te yer almaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri ve şirketin kurumsal yönetim uygulamaları çerçevesinde şirket faaliyet raporunda yer almak üzere hazırlanmış olan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu tarafımızca incelenmiş ve yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu Rapor, yukarıda yer alan beyanımız doğrultusunda uygun bulunarak bilgilerinize sunulmuştur. Saygılarımızla,

İş Finansal Kiralama A.Ş.
Kurumsal Yönetim Komitesi


Ozan GURSOY
Üye


Z. Hansu UÇAR
Üye


Prof. Dr. M. Baha KARAN
Başkan

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU

1. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı

Bu beyan, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın 03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"ndeki Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde; pay sahipleri, kamuyu aydınlatma ve şeffaflık, menfaat sahipleri ile ilişkilerin düzenlenmesi ve Yönetim Kurulu ve ona bağlı olarak çalışan komite ve yöneticilerin görev, yetki ve sorumluluklarının belirlenmesi konularında, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi (Şirket)'in aşağıda belirtilen sorumluluklarını ifade etmektedir.

İş Leasing, finansal kiralama sektörünün güçlü ve önde gelen şirketi olarak, başta pay sahipleri olmak üzere, çalışanları, müşterileri ve ilgili diğer taraflar ile arasındaki hak ve sorumluluklarını, kurumsal yönetim anlayışının evrensel unsurları olan hesap verebilirlik, eşitlik, şeffaflık ve sorumluluk anlayışıyla etkin bir yönetim ve denetim çerçevesinde yürütmektedir.

Şirket, iyi bir kurumsal yönetim uygulamasının; yönetim stratejisinin belirlenmesi, etkin bir risk yönetimi ve iç kontrol mekanizmasının oluşturulması, etik kuralların belirlenmesi, yatırımcı ilişkileri faaliyetlerinin ve kamuyu aydınlatma yükümlülüğünün bilgilendirme politikası kapsamında gerekli kalitede yerine getirilmesi ile Yönetim Kurulunun oluşum ve faaliyetlerinde etkinliğin gözetilmesi ile sağlanacağını bilincinde olarak, söz konusu ilkelere azami ölçüde uyum sağlanmasını hedeflemektedir.

Yürütülen uyum çalışmalarının etkinliğini değerlendirmek üzere, SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Saha Rating) ile 2009 yılında başlanan derecelendirme çalışması kapsamında, Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine genel uyum seviyesi "10" üzerinden "8.02" olarak belirlenmiştir. Ulaşılan derecelendirme sonucunda, Şirket İMKB Kurumsal Yönetim Endeksine dahil edilmiştir. Şirketin kurumsal yönetim ilkelerini sürekli ve dinamik bir süreç olarak yürütme kararlılığı sonucu, takip eden yıllarda derecelendirme notunda düzenli olarak artış sağlanmıştır.

Şirketin 2013 yılında gerçekleştirdiği uygulamaların Saha Rating tarafından değerlendirilmesi sonucunda, kurumsal yönetim ilkelerine uyum seviyesi "10" üzerinden "9.11" olarak belirlenmiştir. Ayrıca, Dünya Kurumsal Yönetim Endeks'ine (WCGI) göre Şirket 1. grup şirketler içinde yer almaktadır.

Yürütülen çalışmalar çerçevesinde Şirket kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan zorunlu maddelerin tamamına uyum sağlamış olup, gerekli tüm politika ve önlemleri uygulamaya sokmuştur. Şirketin yönetim ve iç kontrol mekanizmaları etkin bir şekilde işlemektedir. Kurumsal yönetim risklerinin tümü tespit edilmiş ve aktif bir şekilde yönetilmektedir. Pay ve menfaat sahiplerinin hakları adil şekilde gözetilmekte olup, kamuyu aydınlatma ve şeffaflık faaliyetleri en üst düzeydedir. Yönetim Kurulunun yapısı ve işleyişi en iyi uygulamalar kategorisindedir. Bununla birlikte Şirket, kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan ancak zorunlu olmayan maddelerin bazılarında tam uyum sağlamamış olup, söz konusu unsurlara ilişkin gerekçelere aşağıdaki başlıklar altında yer verilmiştir.

Uyuma ilişkin yapılan çalışmaların detayı raporun ilgili bölümlerinde sunulmuştur.

BÖLÜM I - PAY SAHİPLERİ

2. Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi

Şirkette pay sahipleri ile ilişkilerden sorumlu Yatırımcı İlişkileri Birimi oluşturulmuştur.

Başkanlığını Sn. Nida Çetin'in yürütmekte olduğu Yatırımcı İlişkileri Biriminde görev yapan çalışanlarımız ve iletişim bilgileri aşağıda sunulmuştur.

Adı Soyadı	Telefon No	Elektronik Adres
Sn. Nida Çetin	0 212 350 74 00	nidacetin@isleasing.com.tr
Sn. Onan Keleş	0 212 350 74 50	onankeles@isleasing.com.tr
Sn. Neslihan Oruç	0 212 350 74 70	neslihanoruc@isleasing.com.tr

Sn. Nida Çetin birim başkanlığı görevini, doğrudan Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı olan Sn. Prof. Dr. M. Baha Karan'a bağlı olarak yürütmektedir. Sn. Nida Çetin, Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı sertifikalarına sahiptir.

Söz konusu birim, pay sahipliği haklarının kullanımı konusunda faaliyet göstermekte ve Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamaktadır.

Söz konusu birimin faaliyetleri düzenli olarak Yönetim Kuruluna ve Kurumsal Yönetim Komitesine raporlanmaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Birimi esas itibarıyla,

- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlama,
- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlama,
- Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlama,
- Genel kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlama,
- Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlama,
- Mevzuat ve Şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izleme,
- Yurt içi ve yurt dışı yatırımcıları bilgilendirecek raporlar hazırlamak, gerektiğinde sunumlar ve toplantılar organize etme

görevlerini yerine getirmek üzere faaliyet göstermektedir.

Dönem içinde pay sahiplerinden gelen, 5 adet sözlü 1 adet yazılı bilgi talebi başvurusunun tamamı Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından karşılanmış, yerli ve yabancı yatırımcılarla görüşülerek toplam 10 adet bilgilendirme toplantısı yapılmış, pay sahiplerine ilişkin kayıtlar güncel olarak tutulmuştur.

Şirket'in internet sitesi, II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde güncellenmiştir.

Şirket'in 28.03.2013 tarihinde yapılan 2012 yılı Olağan Genel Kurulu yürürlükteki mevzuata, Şirket ana sözleşmesine ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Genel Kurul öncesi işlemler kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen hususlara uygun olarak yapılmış, Genel Kurul toplantısına ilişkin kararlar ilgili süreler içinde kamuya paylaşılmıştır.

3. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

Pay sahiplerinin, ticari sır niteliğinde olan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere, her türlü bilgi talebi mevzuat çerçevesinde karşılanmaktadır.

Pay sahiplerinden gelen bilgi talepleri, asgari Genel Müdür Yardımcısı düzeyinde değerlendirilmekte olup, ticari sır ve gizlilik sınırları dahilinde olmak üzere, en kısa sürede, tam, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde ve özenle karşılanmaktadır.

Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesini teminen, sıkça ihtiyaç duyulan konulardaki açıklamalar ile hakların kullanımını etkileyecek gelişmelere ilişkin tüm bilgiler, Şirket internet sitesi ile kamuya duyurulmakta, bireysel talepler ise ilgili Birim tarafından karşılanmaktadır. Pay sahiplerinin, Şirketin sermaye, yönetim veya denetim bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili olduğu gerçek ya da tüzel kişiler ile Şirket arasındaki hukuki ve ticari ilişkilere ilişkin bilgi talepleri de mevzuatın elverdiği ölçüde karşılanmaktadır.

Yasal mevzuat uyarınca, azınlık pay sahipleri bazı somut olayların incelenmesine yönelik olarak Genel Kuruldan özel denetçi atanmasını talep etme hakkına sahip bulunmaktadır. Şirket hissedarları 2013 yılı içinde Genel Kuruldan özel denetçi tayini talebinde bulunmamışlardır. Bununla birlikte Şirket ana sözleşmesinde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir.

4. Genel Kurul Toplantıları

Dönem içinde 2012 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı olmak üzere, bir adet Genel Kurul toplantısı yapılmıştır.

2012 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı, 389 milyon TL'lik ödenmiş sermayenin %59,3'ünü veya 230,6 milyon TL'lik kısmını temsil eden pay sahiplerimizin katılımı ile gerçekleştirilmiştir.

Toplantıya ortaklar dışındaki menfaat sahipleri ve medyadan katılım olmamıştır.

Genel Kurul toplantılarına medya ve ortaklar dışındaki menfaat sahiplerinin katılımına ilişkin olarak Şirket ana sözleşmesinde bir hüküm bulunmaması nedeniyle, Genel Kurul toplantılarına medya ve ortaklar dışındaki menfaat sahipleri kabul edilmemektedir.

Toplantıların yeri, günü, saati, gündemi ve vekaletname örneğini içeren toplantı davetine ilişkin ilan, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi, Cumhuriyet gazetesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda olmak üzere, toplantı tarihlerinden en az üç hafta önce duyurulmuş, ayrıca Şirket internet sitesinde de yayımlanmıştır.

Toplantı bilgileri, pay defterine kayıtlı hisse senedi sahiplerine ayrıca iadeli taahhütlü mektupla aynı süre içerisinde ulaştırılmıştır. Toplantıya ilişkin tüm bilgilere Şirket internet sitesinden de ulaşılabilmektedir.

Genel Kurul toplantısında gündem maddesi önerisi gelmemiştir.

Toplantılar öncesinde, yıllık faaliyet raporu dahil, mali tablo ve raporlar, kar dağıtım önerisi, genel kurul gündem maddeleri ile ilgili hazırlanan bilgilendirme dokümanı, gündem maddelerine dayanak teşkil eden diğer belgeler, esas sözleşmenin son hali ve esas sözleşme değişikliğine ilişkin tadil metni, Şirket merkezinde ve internet sitesinde pay sahiplerinin incelemelerine açık tutulmuştur.

Toplantıların her aşamasında pay sahiplerine, soru sorma ve öneride bulunma hakkı tanınmıştır. Pay sahipleri toplantılarda soru sorma haklarını kullanmış olup, toplantılarda gelen sorular anında yanıtlanmış ve toplantı tutanaklarında bu hususa yer verilmiştir.

Genel Kurula katılımın kolaylaştırılmasını teminen azami özen gösterilmekte olup, pay sahiplerinden de bugüne kadar bu yönde olumsuz bir geri bildirim alınmamıştır.

Genel Kurul tutanakları pay sahiplerine toplantı bitiminde tevdi edilmiş, ayrıca toplantıya katılmamış pay sahiplerinin de bilgilendirilmesi amacıyla, kamuyu aydınlatma platformunda ve Şirket internet sitesinde duyurulmuştur.

Şirket tarafından 2013 yılında gerçekleştirilmiş olan bağışların detayı aşağıda yer almakta olup, söz konusu bağışlar 2013 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi olarak ortakların bilgisine sunulacaktır. (Tutarlar Türk Lirası olarak belirtilmiştir)

Fider Aidatları	17.400 TL
Diğer	220 TL
TOPLAM	17.620 TL

5. Oy Hakları ve Azlık Hakları

Ana sözleşme uyarınca her pay bir oy hakkı vermektedir.

Şirket sermayesini oluşturan payların oy hakkı imtiyazı bulunmamakla birlikte, (A) grubu pay sahiplerinin Yönetim Kurulu üyeleri ile denetçileri aday gösterme ve ana sözleşmede yapılacak değişiklikler için muvafakatının aranması imtiyazı bulunmaktadır.

Herhangi bir Şirket ile karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.

Genel Kurul tarafından seçilmiş olan Yönetim Kurulunda azınlık payı temsilcisi bulunmamaktadır. Bununla birlikte Yönetim Kurulunda herhangi bir pay sahibini temsil etmeyen 2 adet bağımsız Yönetim Kurulu üyesi bulunmaktadır.

Şirket ana sözleşmesinde sermayenin yirmide birinden daha düşük bir miktara sahip olanlara tanınmış azlık hakkı bulunmamaktadır.

6. Kar Payı Hakkı

Şirketin karına katılım konusunda imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

Şirketin kar dağıtım politikası kamuya açıklanmış olup, Şirket internet sitesinde yayımlanmıştır. Politika 2012 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuş ve oy çokluğu ile onaylanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 23 Ocak tarih ve 28891 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca şirket kar dağıtım politikası güncellenerek kamuya duyurulmuş ve şirket internet sitesinden yayınlanmıştır. Revize edilen kar dağıtım politikası 2013 yılı Genel Kurul toplantısında onaya sunulacaktır. Kar dağıtım politikasının tam metni faaliyet raporunda yer almaktadır.

Genel Kurulun onayına sunulmak üzere, Yönetim Kurulu 2013 yılına ilişkin birinci kar payı tutarını net dağıtılabılır karının %100’ü olarak belirlemiştir. Kar dağıtım teklifinin Genel Kurulda uygun görülmesi halinde, 2013 yılı kar payı bedelsiz hisse şeklinde, olağanüstü yedeklerden dağıtılması öngörülen 15.000 Bin TL nakden dağıtılacaktır.

7. Payların Devri

Şirket ana sözleşmesinde pay devrini kısıtlayan hükümler bulunmamaktadır.

BÖLÜM II - KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8. Bilgilendirme Politikası

Şirket bilgilendirme politikası, Yönetim Kurulunun 7 Şubat 2006 tarih ve 934 sayılı kararı ile yürürlüğe girmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 23 Ocak 2014 tarih ve 28891 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren II-15.1, sayılı Özel Durumlar Tebliği uyarınca şirket bilgilendirme politikası güncellenerek kamuya duyurulmuş ve şirket internet sitesinde yayımlanmıştır. Revize edilen bilgilendirme politikası 2013 yılı Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulacaktır. Bilgilendirme politikasının tam metni faaliyet raporunda yer almaktadır.

Şirket bilgilendirme politikası güncellendikçe kamuya duyurulmakta ve Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmaktadır. Bilgilendirme politikası, Şirketin internet sitesinde ve faaliyet raporunda Türkçe ve İngilizce olarak yayımlanmaktadır.

Bilgilendirme politikasının yürütülmesinden Yatırımcı İlişkileri Birimi sorumludur. Birimde görev yapan çalışanların bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Telefon No	Görevi	Elektronik Adres
Sn. Nida Çetin	0 212 350 74 00	Birim Başkanı	nidacetin@isleasing.com.tr
Sn. Onan Keleş	0 212 350 74 50	Birim Yetkilisi	onankeles@isleasing.com.tr
Sn. Neslihan Oruç	0 212 350 74 70	Birim Yetkilisi	neslihanoruc@isleasing.com.tr

Şirketin bilgisi dahilinde gelecek dönemlerde planladığı yönetim ve faaliyetlerinde önemli bir değişiklik bulunmamaktadır. Böyle bir durumun varlığı halinde ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde varsayımlar ve varsayımların dayandığı veriler de dahil olmak üzere kamuya açıklama yapılır. Kamuya açıklanan geleceğe yönelik bilgilerde yer alan tahminlerin ve dayanakların gerçekleşmemesi veya gerçekleşmeyeceğinin anlaşılması halinde, güncellenen bilgiler derhal gerekçeleri ile birlikte kamuya açıklanır.

9. Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği

Şirketin internet sitesi www.isleasing.com.tr adresinde bulunmaktadır.

İnternet sitesinde, kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen hususlara yer verilmektedir. İnternet sitesinde yer alan bilgiler, yabancı yatırımcıların da yararlanması açısından ayrıca İngilizce olarak da hazırlanmıştır.

10. Faaliyet Raporu

Şirket faaliyet raporu, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan II-14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ile II-17.1 sayılı “Kurumsal Yönetim Tebliği”nde belirlenmiş olan esaslara uygun olarak hazırlanmakta ve kamuya duyurulmaktadır.

Ayrıca yıllık faaliyet raporunda, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik”te belirtilen asgari içeriğe de yer verilmiştir.

Faaliyet raporu, kamuoyunun Şirketin faaliyetleri hakkında tam ve doğru bilgiye ulaşmasını sağlayacak ayrıntıda hazırlanmış olup, raporda kurumsal yönetim ilkelerinde sayılan bilgilere yer verilmektedir.

BÖLÜM III - MENFAAT SAHİPLERİ

11. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Menfaat sahipleri, Şirketin hedeflerine ulaşmasında veya faaliyetlerinde ilgisi olan kişi, kurum veya çıkar gruplarıdır. Bu doğrultuda menfaat sahipleri; pay sahipleri, çalışanlar, alacaklılar, müşteriler, tedarikçiler, kamu kurumları, sivil toplum kuruluşları ve Şirkete yatırım yapmayı düşünebilecek potansiyel tasarruf sahipleri olarak belirlenmiştir.

Şirketin, kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde hazırlanan menfaat sahipleri politikası kamuya duyurulmuş olup, aynı zamanda Şirket internet sitesinde yayımlanmaktadır. Söz konusu politikada menfaat sahiplerinin korunması, bilgilendirilmesi ve yönetime katılımı, insan kaynakları politikası, müşteri ve tedarikçilerle ilişkiler hakkında bilgilere ilişkin düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket pay sahipleri ve menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesinde eşitlik, doğruluk, tarafsızlık, tutarlılık ve zamanlama prensipleri çerçevesinde davranılmasını benimsemiştir. Bu çerçevede ele alınan duyuru ve açıklamaların Şirketin hak ve menfaatlerini de gözeterek şekilde, zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir ve kolay erişilebilir bir şekilde yapılması esastır. Menfaat sahipleri; özel durum açıklamaları, genel kurul toplantı tutanakları, yıllık faaliyet raporları, finansal raporlar, kamuyu aydınlatma platformu ve Şirket internet sitesi vasıtasıyla bilgilendirilir.

Menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesinden, Şirket bilgilendirme politikası çerçevesinde Yönetim Kurulu, Kurumsal Yönetim Komitesi ile Yatırımcı İlişkileri Birimi sorumludur.

Çalışanlar, gerçekleştirilen performans değerlendirme toplantıları ile Şirketin hedef ve faaliyetlerine ilişkin konular hakkında bilgilendirilir. Ayrıca, Şirket içi paylaşım sistemi olarak kurulan kurumsal portal üzerinden yayınlanan bilgilendirmeler tüm çalışanlar tarafından ulaşılabilir haldedir.

Çalışanların mevzuata uygun olmayan, risk teşkil ettiği düşünülen hususları İç Denetim Birimine iletebilmelerini sağlamak üzere icdenetim@isleasing.com.tr mail adresi oluşturulmuştur. Gerçekleşen operasyonel kayıpların bildirimine ilişkin olarak portal üzerindeki “Operasyonel Kayıp Olay Veri Girişi” ekranı çalışanlar tarafından etkin bir şekilde kullanılmaktadır. Ayrıca Şirket internet sitesinde yer alan “Yatırımcı İlişkileri Formu” üzerinden Şirketin mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemlerine ilişkin menfaat sahipleri tarafından Yatırımcı İlişkileri Birimine yapılan bildirimler Kurumsal Yönetim Komitesi ve Denetim Komitesi’ne iletilmektedir.

12. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Şirket ana sözleşmesinde, menfaat sahiplerinin Şirket yönetimine katılımını öngören bir düzenleme yer almamaktadır. Bununla birlikte, alınan kararlar kapsamında pay sahiplerinin ve diğer menfaat sahiplerinin haklarının eşit mesafede gözetilmesine dair güvence oluşturmak üzere, Yönetim Kurulunda bağımsız üyeler yer almaktadır.

Alınan önemli kararlar öncesinde, menfaat sahiplerinin etkilenme derecesi de göz önünde bulundurulmaktadır.

Çalışanların karar süreçlerine etkin katılımı, oluşturulan “çalışan memnuniyeti anketi” sistemi ile sağlanmaktadır. Çalışanların görüşlerinin alınmasına yönelik olarak gerçekleştirilen anketin sonuçları Şirket yönetimi tarafından değerlendirilerek çalışanlara duyurulmaktadır. Bu sistem aracılığıyla çalışanların iş ve çalışma koşullarının iyileştirilmesine yönelik önerileri değerlendirilerek uygulanabilir görülen öneriler, Şirket politikalarının belirlenmesinde göz önünde bulundurulmaktadır.

Çalışanların yenilikçi ve yaratıcı yönlerinin desteklenmesi amacıyla iyileştirme amaçlı önerilerin sistemli olarak değerlendirilip uygun olanların hayata geçirilmesi kapsamında Şirket portalı üzerinde “Çalışan Öneri Platformu” bulunmakta olup, çalışanların yaratıcı ve yenilikçi katılımlarını teşvik etmek amacıyla hayata geçirilen önerilerin sahipleri ödüllendirilmektedir.

13. İnsan Kaynakları Politikası

Şirketin insan kaynakları politikasının ana esasları aşağıda özetlenmiştir.

- İşe alımda eşit koşullardaki kişilere eşit fırsat sağlanması ilkesi benimsenmiş ve işe alım kriterleri yazılı olarak belirlenmiştir.
- Çalışma ortamı ve koşullarının güvenli ve yüksek standartlarda olmasına ve ihtiyaca bağlı olarak iyileştirilmesine özen gösterilir.
- Eğitim, tayin ve terfi kararlarında, mevcut objektif verilerin yanı sıra Şirket menfaatleri de göz önünde bulundurulur.
- Çalışanlar ile ilgili alınan kararlar ve kendilerini ilgilendiren gelişmeler çalışanlar ile paylaşılır.
- Çalışanların kişisel ve performans gelişimine katkıda bulunmak amacıyla eğitim planları yapılır ve yıllık eğitim planı çerçevesinde eğitimlere katılım sağlanır.
- Çalışanlar arasında ırk, din, dil ve cinsiyet ayrımı yapılmasına izin verilmez, insan haklarına saygı gösterilmesi ve Şirket içi fiziksel ve duygusal kötü muameleye karşı korunmaları gözetilir.

Dönem içinde çalışanlardan Şirket yöneticilerine ayrımcılık konusunda herhangi bir şikâyet intikal etmemiştir.

Şirkette çalışanlar ile Şirket arasındaki iletişim doğrudan kurulduğundan, ilişkileri yürütmek üzere ayrıca temsilci atanması uygulamasına gerek duyulmamıştır.

Görev tanımları, bireysel hedefler ve performans ve ödüllendirme kriterleri Şirket yönetimi tarafından belirlenerek çalışanlara duyurulmaktadır.

14. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Şirketin etik kuralları kamuya açıklanmış olup, Şirket internet sitesinde de yayımlanmaktadır.

Bu kapsamda finanse edilen projelerin çevre ve kamu sağlığı açısından ilgili mevzuata uygun olmasına özen gösterilir.

Şirket, sosyal sorumluluk kapsamında, kullanılmış kağıtların geri kazanımına yönelik çalışmalarda bulunmakta ve uygun gördüğü sosyal sorumluluk projelerine destek vermektedir.

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

15. Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulu Genel Müdür haricinde icracı olmayan üyelerden oluşmakta, Yönetim Kurulu Başkanlığı ile Genel Müdürlük görevleri farklı kişiler tarafından yürütülmektedir.

Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinde öngörülen bağımsızlık kriterlerini taşıyan iki Yönetim Kurulu Üyesi bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi öncesinde, Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından 2 adet bağımsız üye adayı gösterilmiş olup, komitenin adayların bağımsızlık kriterlerini taşıyıp taşımadığına ilişkin raporu 08.03.2013 tarihinde düzenlenmiş ve aynı gün Yönetim Kuruluna sunulmuştur.

Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişleri aşağıda yer almaktadır.

ADI SOYADI	GÖREVİ	İCRACI / İCRACI OLMAYAN	GÖREV SÜRESİ
Suat İnce	Başkan	İcracı Olmayan	2 yıl
Ozan Gürsoy	Başkan Yardımcısı	İcracı Olmayan	2 yıl
Halil Eroğlu	Üye	İcracı Olmayan	2 yıl
M.Hakan Berument	Bağımsız Üye	İcracı Olmayan	2 yıl
M. Baha Karan	Bağımsız Üye	İcracı Olmayan	2 yıl
Hasan K. Bolat	Genel Müdür / Üye	İcracı	2 yıl
Z. Hansu Uçar	Üye	İcracı Olmayan	2 yıl
Fikret Utku Özdemir	Üye	İcracı Olmayan	2 yıl
Ünal Çakmak	Üye	İcracı Olmayan	2 yıl

Suat İnce (Yönetim Kurulu Başkanı)

1965 Ankara doğumlu olan Sn. İnce, ODTÜ İdari Bilimler Fakültesi Ekonomi Bölümü mezunudur. 1987 yılında göreve başladığı Türkiye İş Bankası A.Ş.'de müfettişlik, krediler müdürlüğünde müdür yardımcılığı ve bölge müdürlüğü, ticari krediler müdürlüğü, kurumsal krediler müdürlüğü ve şube müdürlükleri görevlerini yürütmüş olan Sn. İnce, 2008 yılında genel müdür yardımcılığına atanmıştır. 2011 yılından beri kurumsal ve ticari bankacılık, satış ve pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görev yapmaktadır. Sn. İnce, 05 Mayıs 2008 tarihinden bu yana İş Leasing'de Yönetim Kurulu başkanlığı görevini sürdürmektedir.

Ozan Gürsoy (Başkan Yardımcısı)

1974 doğumlu olan Sn. Gürsoy, ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü mezunudur. Ayrıca University of Birmingham'dan MBA derecesine sahip olan Sn. Gürsoy, 1996 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak göreve başlamış, 2006 yılında kurumsal krediler müdürlüğünde müdür yardımcısı, 2009 yılında kurumsal krediler tahsis müdürlüğünde birim müdürü olarak görev yapmış, 2011 yılında kurumsal bankacılık ürün müdürlüğüne atanmıştır. Sn. Gürsoy, 14 Ekim 2009 tarihinden bu yana İş Leasing Yönetim Kurulu üyeliği görevini sürdürmektedir.

Halil Eroğlu (Üye)

1952 doğumlu olan Sn. Eroğlu, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi mezunudur. Sn. Eroğlu 1976 yılında müfettiş olarak göreve başladığı Türkiye İş Bankası'nda çeşitli şube ve genel müdürlük birimlerinde çalıştıktan sonra, 1996-1998 yılları arasında Dışbank A.Ş. genel müdürlüğü, 1998-2001 yılları arasında İş Leasing genel müdürlüğü, 2001-2002 yılları arasında Sınai Yatırım Bankası A.Ş. genel müdürlüğü ve 2002-2011 yılları arasında TSKB A.Ş. genel müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. Sn. Eroğlu, 8 Haziran 2011 tarihinden bu yana İş Leasing Yönetim Kurulu üyeliği görevini sürdürmektedir.

Prof. Dr. M. Hakan Berument (Bağımsız Üye)

1965 doğumlu olan Sn. Berument, ODTÜ Ekonomi Bölümü mezunudur. University of Kentucky'de ekonomi yüksek lisansı yapan Sn. Berument, 1994 yılında University of North Carolina at Chapel Hill'de doktorasını tamamlamıştır. 1991-1994 arasında University of North Carolina'da öğretim görevlisi, 1994-1995 arasında Wake Forest University'de konuk yardımcı doçent, 1995-1999 arasında Bilkent Üniversitesi'nde yardımcı doçent, 1999'da T.C. Merkez Bankası Baş Ekonomisti, 1999-2003 arasında Bilkent Üniversitesi'nde yardımcı doçent ve 2003-2007 arasında doçent olarak görev yapan Sn. Berument, 2007 yılında profesör unvanını almıştır ve halen Bilkent Üniversitesi Ekonomi Bölümünde öğretim üyesidir. Sn. Berument, 29 Mart 2012 tarihinde İş Leasing'e bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

Prof. Dr. M. Baha Karan (Bağımsız Üye)

1978 yılında ODTÜ İşletme Bölümü'nden mezun olan Sn. Karan, doktorasını 1984 yılında Gazi Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamladı. 1996-2002 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi İşletme Bölümü'nde Doçent olarak çalışan Sn. Karan, 2003 yılından bu yana aynı üniversitede Profesör unvanıyla görev yapmaktadır. 1998-2004 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi Finansal Araştırmalar Merkezi'nde Kurucu Müdürlük, 2007- 2009

yılları arasında da Hacettepe Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi Dekan Yardımcılığı, 2009-2012 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi, İşletme Bölümü Başkanlığı görevlerinde bulunan Sn. Karan, halen Hacettepe Üniversitesi, İşletme Bölümü'nde öğretim üyesidir. Sn. Karan ayrıca, Multinational Finance Society ve Professional Risk Managers' International Association (PRMIA) gibi çeşitli uluslararası meslek kuruluşlarında başkan, yönetim kurulu üyeliği ve yönetici görevlerinde bulunmuştur.

Hasan K. Bolat (Genel Müdür / Üye)

1966 doğumlu olan Sn. Bolat, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü mezunudur. 1988 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak göreve başlayan Sn. Bolat, 1996 yılında Şişli şube müdür yardımcılığına atanmıştır. 2000-2002 arasında Gaziosmanpaşa şubesinde şube müdürlüğü, 2002-2003 arasında Dudullu Sanayi şubesinde şube müdürlüğü, 2003-2007 arasında ticari krediler bölge müdürlüğü ve 2007-2013 arasında Kobi Kredileri bölüm müdürlüğü görevlerini yürüten Sn. Bolat, 28 Mart 2013 tarihinden itibaren Efes Varlık Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Sn. Bolat, 07.03.2013 tarihinde İş Leasing Genel Müdürü olarak atanmıştır.

Z. Hansu Uçar (Üye)

1971 doğumlu olan Sn. Uçar, ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde eğitimini tamamlamış, çalışma hayatına 1994 yılında Türkiye İş Bankası A.Ş. İştirakler Bölümü'nde Yatırım Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. Aynı bölümde çeşitli grup şirketlerinden sorumlu olarak yönetim kademelerinde görev alan Uçar, 2007 yılından bu yana İştirakler Bölümü Birim Müdürlüğü görevini sürdürmektedir. 2004 yılından bu yana Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.'nin çeşitli grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği ve denetçilik görevleri yürütmekte olan Uçar, 30 Temmuz 2013 tarihinden bu yana İş Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olup, aynı zamanda Risk Yönetimi Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesidir.

Fikret Utku Özdemir (Üye)

1970 doğumlu olan Sn. Özdemir, 1995 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuştur. Edhec Business School'dan finans master derecesi bulunan Sn. Özdemir, 1996 yılında Türkiye İş Bankası'nda müfettiş olarak göreve başlamıştır. 2001-2002 arasında risk yönetimi bölümünde staj yapan Sn. Özdemir, 2006-2009 arasında Ticari Krediler Tahsis Birimi Müdür Yardımcısı olarak görev yapmış, 2009 yılında Ticari Krediler Tahsis Birim Müdürlüğüne atanmıştır. 28 Haziran 2013 tarihinde Uluslararası Finansal Kuruluşlar Bölüm Müdürlüğüne atanan Sn. Özdemir, 29 Mart 2013 tarihinden bu yana İş Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Ünal Çakmak (Üye)

1975 doğumlu olan Sn. Çakmak, Selçuk Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü mezunu olup, ayrıca Yeditepe Üniversitesi'nden MBA derecesine sahiptir. 1999 yılında Türkiye İş Bankası Nişantaşı Şubesinde Memur olarak göreve başlayan Sn. Çakmak, 2001-2004 yılları arasında Türkiye İş Bankası Yazılım Geliştirme Müdürlüğü'nde Servis Yetkilisi Yardımcısı, 2004-2007 yılları arasında Ticari Krediler Tahsis Bölümü'nde Servis Yetkilisi Yardımcısı ve II. Müdür olarak görev yapmış, 2007 yılında KOBİ Kredileri Tahsis Bölümü'ne II. Müdür olarak

atanmıştır. 2009 yılında aynı bölümde Müdür Yardımcısı olan Sn. Çakmak halen KOBİ Kredileri Tahsis Bölümünde Birim Müdürü olarak görevine devam etmektedir. Sn. Çakmak 19 Kasım 2013 tarihinde İş Leasing'e Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Yönetim Kurulunda görev yapan bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlık beyanları aşağıdaki gibidir:

BAĞIMSIZLIK BEYANI

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.'de

- Son on yıl içerisinde toplam 6 yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,
- Şirket, şirketin ilişkili taraflarından biri veya şirket sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili olduğu tüzel kişiler ile şahsım, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye veya önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,
- Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimini, derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, şirkete önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- Yönetim kurulu görevim dolayısıyla hissedar isem %1'in altında hisseye sahip olduğumu ve bu payların imtiyazlı olmadığını,
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ortakları arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu;

ve dolayısıyla şirket yönetim kurulu üyeliğimi, **bağımsız** üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.

Adı Soyadı: Prof. Dr. M. Hakan BERUMENT

Tarih : 08.03.2013

İmza : 

BAĞIMSIZLIK BEYANI

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.'de

- Son on yıl içerisinde toplam 6 yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,
- Şirket, şirketin ilişkili taraflarından biri veya şirket sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili olduğu tüzel kişiler ile şahsım, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye veya önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,
- Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimini, derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, şirkete önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- Yönetim kurulu görevim dolayısıyla hissedar isem %1'in altında hisseye sahip olduğumu ve bu payların imtiyazlı olmadığını,
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ortakları arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu;

ve dolayısıyla şirket yönetim kurulu üyeliğimi, **bağımsız** üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.

Adı Soyadı: Prof. Dr. Mehmet Baha KARAN

Tarih : 08.03.2013

İmza :



Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket dışında başka görevler alması Şirket tarafından belirli kurallara bağlanmamış olup, bu hususta kurumsal yönetim ilkelerinde belirlenmiş olan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket dışında yürüttükleri görevler aşağıdaki gibidir:

Adı, Soyadı	Kurum	Görevi
Suat İnce	Türkiye İş Bankası A.Ş. /Grup içi	Genel Müdür Yardımcısı
	CJSC İşbank / Grup içi	Yönetim Kurulu Üyesi
	İşbank AG / Grup içi	Yönetim Kurulu Üyesi
Ozan Gürsoy	Türkiye İş Bankası A.Ş. / Grup içi	Kurumsal ve Ticari Bankacılık Ürün Bölüm Müdürü
Prof. Dr. M. Hakan Berument	Bilkent Üniversitesi /Grup dışı	Öğretim Üyesi
	Ekonomik Araştırma Forumu / Grup dışı	Araştırmacı
	Ekonomik Araştırmalar Derneği / Grup dışı	Yönetim Kurulu Üyesi/ Danışma Kurulu Üyesi
Prof. Dr. M. Baha Karan	Hacettepe Üniversitesi / Grup dışı	Öğretim Üyesi
	Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. / Grup içi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Hacettepe Üniversitesi Enerji Piyasalar Araştırma ve Uygulama Merkezi	Yönetim Kurulu Üyesi
	Professional Risk Manager's International Association	Türkiye Bölgesi Eş Başkanı
Z. Hansu Uçar	Multinational Finance Society	Başkan
	Türkiye İş Bankası A.Ş. / Grup içi	İştirakler Bölümü Birim Müdürü
	Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş., Soda Sanayii A.Ş., Trakya Cam Sanayii A.Ş., Trakya Yenişehir Cam Sanayii A.Ş., Trakya Polatlı Cam Sanayii A.Ş., Anadolu Cam Sanayii A.Ş., Anadolu Cam Yenişehir Sanayi A.Ş., Paşabahçe Cam Sanayii ve Ticaret A.Ş., Paşabahçe Mağazaları A.Ş., Çayırova Cam Sanayii A.Ş., Camiș Madencilik A.Ş., Anadolu Cam Eskişehir Sanayii A.Ş., Asmaş Ağır Sanayi Makinaları A.Ş., Cam Elyaf Sanayii A.Ş., Kültür Yayınları İş Türk A.Ş., Camiș Yatırım Holding A.Ş., Avea İletişim Hizmetleri A.Ş., İş Faktoring A.Ş./ Grup İçi	Yönetim Kurulu Üyesi

Dönem içinde Yönetim Kurulu Üyelerinin bağımsızlığını ortadan kaldıran bir durum gerçekleşmemiştir.

Yönetim Kurulu üyeleri olağan genel kurul toplantısında A Grubu İmtiyazlı Pay sahiplerinin verdiği önerge doğrultusunda seçilmiş olup, aralarında 1 kadın üye bulunmaktadır.

30 Temmuz 2013 tarihinde Sayın M. Armağan SARAÇOĞLU'nun istifası ile boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine Sayın Z. Hansu UÇAR'ın seçilmesine, Sayın M. Armağan SARAÇOĞLU'nun istifası ile boşalan Risk Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliklerine Sayın Z. Hansu UÇAR'ın seçilmesine karar verilmiştir.

16. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu, görevlerini etkin olarak yerine getirebileceği sıklıkta toplanır.

Yönetim Kurulu gündemi, Yönetim Kurulu Başkanı tarafından, diğer üyelerin ve Genel Müdürün de önerileri alınarak hazırlanır. Yönetim Kurulu toplantısı gündeminde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgeler, eşit bilgi akışı sağlanmak suretiyle, toplantıdan yeterli zaman önce Yönetim Kurulu Üyeleri'nin incelemesine sunulur. Yönetim Kurulu toplantısına çağrı, öncelikle telefon ile sözlü olarak, daha sonra e-posta ile yazılı olarak yapılır, çağrılar ve bilgilendirme sürecine ilişkin olarak Genel Müdürlük sekreteryası görevlendirilmiştir.

2013 yılı içinde 7 adet Yönetim Kurulu toplantısı gerçekleştirmiştir.

Tarih	Karar No	Katılım	Karar Nisabı
29.01.2013	1988	6 üye katılmıştır.	Oy birliği
14.03.2013	2004	7 üye katılmıştır.	Oy birliği
16.04.2013	2013	8 üye katılmıştır.	Oy birliği
28.05.2013	2034	Tüm üyeler katılmıştır.	Oy birliği
12.09.2013	2064	7 üye katılmıştır.	Oy birliği
07.11.2013	2082	7 üye katılmıştır.	Oy birliği
12.12.2013	2091	Tüm üyeler katılmıştır.	Oy birliği

Toplantılarda üyeler tarafından yöneltilen sorular ve değerlendirmeler, varsa kararlara ilişkin karşı oy gerekçeleri karar zaptına geçirilmektedir. 2013 yılı toplantılarında karşı oy kullanmış üye bulunmamaktadır. Şirket ana sözleşmesi gereği, Yönetim Kurulu üyelerinin ağırlıklı oy hakkı veya veto hakkı bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına dair yazılı Şirket içi düzenleme bulunmamakta olup, 2014 yılı içinde oluşturulacaktır.

Şirket ana sözleşmesi uyarınca, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlar toplantıya katılanların çoğunluğu ile alınır.

Dönem içerisinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin onayına sunulan, ilişkili taraf işlemi ile önemli nitelikteki işlem bulunmamaktadır.

17. Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

SPK'nın II-17.1 "Kurumsal Yönetim Tebliği"nde (Tebliğ) yer alan hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu bünyesinde Denetimden Sorumlu Komitenin görevlerini yerine getirecek olan Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesinin görevlerini yerine getirecek olan Risk Yönetimi Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücretlendirme Komitesinin de görevlerini yerine getirecek olan Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur.

Denetim Komitesi

İki üyeden oluşan Denetim Komitesi'ne icracı olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. M. Hakan Berument başkanlık etmektedir. Komitenin diğer üyesi, icracı olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. M. Baha Karan'dır.

Denetim Komitesi'nin görev ve çalışma esasları Yönetim Kurulumuz tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiş olup, komite bu esaslar çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Denetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları (PDF)

2013 yılı içerisinde Denetim Komitesi on bir defa toplanarak on dört adet karar almıştır. Komite, yapılan toplantılarda aşağıdaki konularda inceleme ve değerlendirmelerde bulunmuştur;

- Komite içerisindeki görev dağılımına karar verilmiş olup, komite başkanı seçimi gerçekleştirilmiştir.
- Şirket tarafından hazırlanan 2013 yılına ilişkin denetim planı müzakere edilerek onaylanmıştır.
- Konsolide mali tablo ve dipnotlarının ve faaliyet raporlarının ilgili mevzuata ve genel kabul görmüş ilke ve standartlara uygun olarak doğru bir şekilde düzenlendiği Şirket sorumlu yöneticilerinin görüşleri de alınmak suretiyle tespit edilmiş ve kamuya açıklanmak üzere Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur.
- Dönem içinde Şirketin ticari işlemlerinin muhasebe kayıtlarına intikali, iç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliği, vergi ve yasal yükümlülüklerin yerine getirilmesi hususlarında Komite tarafından olumsuz bir bulguya rastlanmadığı ve usulüne uygun hareket edildiği tespit edilmiştir.
- İç Denetim ve Risk Yönetim biriminin gerçekleştirdiği denetim faaliyetleri sonucunda belirlenen tespit, görüş ve öneriler öncelikle faaliyetleri yürütenlerle paylaşılarak değerlendirilmiş, gerekli görülen tamamlayıcı ve önleyici tedbirlerin alınması sağlanmıştır.
- Dönem içinde İç Denetim ve Risk Yönetim birimi tarafından hazırlanan iç kontrol, dosya denetimi ve bölüm/ birim denetim raporları incelenerek, Yönetim Kurulunun onayına sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi aynı zamanda Aday Gösterme Komitesi ve Ücretlendirme Komitesinin görevlerini de yerine getirmektedir. Şirket Kurumsal Yönetim Komitesi üç üyeden oluşmaktadır. Başkanlığı icracı olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi Sn. M. Baha Karan tarafından yürütülen Kurumsal Yönetim Komitesinde icracı olmayan Yönetim Kurulu Üyeleri Sn. Ozan Gürsoy ve Sn. Z. Hansu Uçar komite üyesi olarak görev yapmaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları (PDF)

2013 yılı içerisinde yedi defa toplanan Kurumsal Yönetim Komitesi yedi adet karar almıştır. Komite, yapılan toplantılarda aşağıdaki konularda inceleme ve değerlendirmelerde bulunmuştur;

- Şirket tarafından hazırlanan ve 2012 yılı faaliyet dönemini kapsayan kurumsal yönetim ilkeleri uyum raporu incelenerek, Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur.
- Yönetim Kurulu'nda yer alacak Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin adaylık teklifleri, adayların bağımsızlık ölçütlerini taşıyıp taşımadıkları hususu değerlendirilerek, bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin rapor Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- Komite içerisindeki görev dağılımına karar verilmiş olup, komite başkanı seçimi gerçekleştirilmiştir.
- Yatırımcı İlişkileri Biriminin işleyişi ve etkinliği görüşülmüş, yatırımcıların bilgilendirilmesi ve kamunun aydınlatılması konularında usulüne uygun hareket edildiği tespit edilmiştir.
- Genel Kurul toplantısına ilişkin işlemlerin kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen hususlara uygun yapıldığı, toplantıya ilişkin kararların süresi içinde kamuya paylaşıldığı görülmüştür.
- Finansal rapor ve faaliyet raporlarının yasal süreleri içinde kamuya açıklandığı ve Şirket internet sitesinde yayımlandığı tespit edilmiştir.
- İnternet sitesinin Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından güncellenmekte olduğu tespit edilmiştir.
- Yatırımcı İlişkileri Birimlerinin faaliyetleri kapsamında, dönem içinde pay sahiplerinden gelen bilgi talebi başvurularının tamamının yanıtlandığı, yurtiçi ve yurtdışında yatırımcılar ve analistler ile bilgilendirme toplantıları yapıldığı tespit edilmiştir.
- Şirket bünyesinde Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması hususunda usulüne uygun hareket edildiği, menfaat sahipleri tarafından Şirket'e iletilen önemli bir şikayetin bulunmadığı tespit edilmiştir.

Risk Yönetim Komitesi

İki üyeden oluşan Risk Yönetim Komitesine, icracı olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. M. Hakan Berument başkanlık etmektedir. Komitenin diğer üyesi, icracı olmayan Yönetim Kurulu üyesi Sn. Z. Hansu Uçar'dır.

Risk Yönetim Komitesi'nin görev ve çalışma esasları Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiş olup, komite bu esaslar çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Risk Yönetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları (PDF)

2013 yılı içerisinde dokuz defa toplanan Risk Yönetimi Komitesi on adet karar almıştır. Komite, yapılan toplantılarda aşağıdaki konularda inceleme ve değerlendirmelerde bulunmuştur;

- Komite içerisindeki görev dağılımına karar verilmiş olup, komite başkanı seçimi gerçekleştirilmiştir.
- Risk raporlarının Mart-Haziran-Eylül-Aralık dönemleri olmak üzere yılda 4 defa hazırlanmasına ve ayrıca aylık olarak özet risk raporu düzenlenmesine karar verilerek söz konusu karar Yönetim Kurulu'nun bilgisine sunulmuştur.
- Şirket tarafından hazırlanan dönemsel risk raporları komite tarafından değerlendirilerek raporlarda belirtilen risklerin Yönetim Kurulu tarafından belirlenen, taşınacak münferit risklere ve toplam riske ilişkin limitler içerisinde yer aldığı belirlenmiş ve söz konusu raporlar Yönetim Kurulu'nun bilgisine sunulmuştur.
- Risk yönetim sistemleri gözden geçirilerek, gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla Şirket tarafından izlenecek risk yönetimi strateji ve politikalarının hazırlanması hususunda gerekli çalışmalar yapılmış ve Yönetim Kurulunun onayına sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin 4.5.3 nolu ilkesi uyarınca, Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamı Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Risk Yönetimi ve Kurumsal Yönetim Komitesinin başkanları Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinden oluşmakta olup, diğer komite üyeleri icracı olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilmiştir.

18. Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketin maruz kalabileceği potansiyel riskler Risk Kataloğunda tanımlanmıştır. Şirket faaliyetleri açısından üst düzeyde önem arz eden risk kategorileri için risk politikaları oluşturulmuştur. Yürürlükte olan tüm uygulama, prosedür ve iş akışları, risk politikaları ile uyumlu hale getirilmiş olup, ilgili iç kontrol süreçleri tesis edilmiştir.

Risk Yönetim Komitesi, risklerin ölçülmesi, değerlendirilmesi ve yönetilmesine ilişkin süreçleri düzenli olarak gözden geçirmekte ve faaliyetlerini aylık olarak Yönetim Kuruluna raporlamaktadır.

Ayrıca, Denetim Komitesi de iç denetim faaliyetleri vasıtasıyla Şirketin risk yönetim ve iç kontrol faaliyetlerinin etkinliğini izleyerek Yönetim Kuruluna raporlamaktadır.

19. Şirketin Stratejik Hedefleri

Şirketin stratejik hedefleri; rekabet koşulları, genel ekonomik konjonktür, ulusal ve uluslararası finans piyasalarındaki genel beklentiler ile Şirketin orta ve uzun vadeli hedefleri dikkate alınmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından oluşturulur. Belirlenen stratejiler ve hedefler Yönetim Kurulu üyeleri ve Şirket yöneticileri tarafından her açıdan ve kapsamlı olarak müzakere edilerek değerlendirilir. Strateji ve hedefler Yönetim Kurulu tarafından onaylanır, uygulanmasından Şirket Genel Müdürlüğü sorumludur.

Onaylanan strateji ve hedeflere ilişkin gerçekleştirmeler aylık olarak Yönetim Kuruluna raporlanır. Yönetim Kurulu toplantılarında Şirketin sektör içindeki yeri, Şirket faaliyetleri, yıllık bütçe ve hedeflerin gerçekleşme düzeyi, mali yapı ve performans durumu, raporlama ve faaliyetlerin uluslararası standartlara uyum derecesi gözden geçirilir. Hedeflere ulaşılamaması durumunda bunun gerekçeleri ve bu konuda alınabilecek önlemler değerlendirilir. Yönetim Kurulu gözetim ve denetim fonksiyonunu etkin ve sürekli bir şekilde yerine getirebilmek amacıyla düzenli olarak toplanır.

20. Mali Haklar

Şirketin ücretlendirme politikası genel kurul toplantısında ayrı bir madde olarak ortakların bilgisine sunulmuş olup, ayrıca Şirket internet sitesinde yayımlanmaktadır. Ücretlendirme politikasının amacı, Şirketin ücretlendirme uygulamalarının, ilgili mevzuat ile Şirketin faaliyetlerinin kapsamı, yapısı, stratejileri, uzun vadeli hedefleri ve risk yönetim yapıları ile uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine dayalı olarak planlanıp yürütülmesini ve yönetilmesini sağlamaktır. Politika; ücretlendirme yönetimi yönünden Şirketin Genel Müdürlüğü, şubeleri ve her kademedeki yönetici ile çalışanlarını kapsar.

Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilere ödenen huzur hakkı tutarı Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilere huzur hakkı dışında sağlanan başka menfaat veya ücret bulunmamaktadır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin huzur hakları doğrudan kendilerine, diğer üyelere ilişkin huzur hakları ise temsilcisi oldukları kurumlara ödenmektedir. 2013 yılında Yönetim Kurulu üyelerine 688 bin TL ödeme yapılmıştır.

Şirket üst düzey yöneticilerine maaş ve sosyal yardımların yanı sıra yılda bir defa, Yönetim Kurulunca Şirket'in faaliyet hacmi, niteliği, risklilik düzeyi, sevk ve idare edilen yapının büyüklüğü, sektörel unsurlar, enflasyon gibi göstergeler göz önünde bulundurularak belirlenen jestiyon ikramiyesi ödenmektedir. Ayrıca, Şirket üst düzey yöneticilerine makam aracı ve cep telefonu tahsis edilmektedir. 2013 yılında üst düzey yöneticilere 1.814 Bin TL ödeme yapılmıştır.

Yönetim Kurulu üyelerine ve yöneticilere borç ve kredi verilmemekte, üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullanılmamakta veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemektedir.

İÇ KONTROL ORTAMI BEYANI

İş Finansal Kiralama A.Ş.

İç Kontrol Sistemlerine İlişkin Denetim Komitesi Beyanı

İş Leasing iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim faaliyetlerine ilişkin temel görev, yetki ve sorumluluklar, Şirketin yönetim Kurulu onayıyla yürürlüğe giren "İç Kontrol, Risk Yönetimi ve İç Denetim Faaliyetleri Yönetmeliği" çerçevesinde düzenlenmiştir. Yönetim Kurulu iç kontrol ve iç denetim faaliyetleri kapsamındaki çalışmaların gözetimi, değerlendirilmesi ve yönlendirilmesi için Denetim Komitesini görevlendirmiştir.

Şirketin iç kontrol sistemi, iç kontrol kültürünün Şirket genelini kapsayan ve bütün personelin benimsediği ve katkı sağladığı bir yaklaşım olarak algılandığı ve işlemlerin tamamında göz önünde bulundurulduğu bir yapının kurulmasını ve sürekliliğinin sağlanmasını hedeflemektedir. Şirketin iç denetim sistemi ise; Şirket operasyonlarının yasal ve şirket içi düzenlemelere uygunluğunun sağlanması, varlıkların, veri ve bilgilerin, çalışanların güvenliğini tehdit eden veya tehlikeye düşüren ortaya çıkmış veya çıkma olasılığı bulunan unsurların giderilmesine yönelik önlemlerin belirlenmesi ve uygulamaya konulmasını içermektedir. Denetim Komitesi kanalıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyet gösteren İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimi, yukarıdaki faaliyetlerin risk odaklı denetim yaklaşımıyla, risk kültürünün Şirket genelinde oluşturulması, geliştirilmesi ve iyileştirilmesine katkıda bulunmak suretiyle yerine getirilmesini sağlamaktadır.

Şirketin faaliyetleriyle ilgili uygulama prosedürleri, iş akışları, görev ayrımları, yetki ve limitler, değişen ihtiyaçlar, riskler ve koşullar paralelinde sürekli olarak gözden geçirilmekte ve güncellenmektedir. Faaliyetlerle ilgili iş akışları, faaliyet bazındaki risklere cevap verebilen gerekli kontrolleri de tam ve uygun şekilde içermekte; faaliyetler bu şekilde kontrollü olarak gerçekleştirilmektedir. Faaliyet bazındaki işlevsel görev ayrımları, işlem yapma onay yetki ve limitleri, sistem kontrolleri, işlem sonrası kontroller ve işlemlere özgü diğer kontroller ile faaliyet ve işlemlerin devamlı surette etkin, doğru ve güvenli bir biçimde yürütülmesi sağlanmaktadır.

İç Denetim ve Risk Yönetimi Biriminin gerçekleştirdiği denetim faaliyetleri sonucunda belirlenen tespit, görüş ve öneriler öncelikle faaliyetleri yürütenlerle paylaşarak değerlendirilmektedir. Bu şekilde hem gerekli tamamlayıcı ve önleyici tedbirler süratle alınarak uygulamaya konulmakta, hem de süreçleri geliştirici uygun ve uygulanabilir çözümlerin hayata geçirilmesi sağlanmaktadır. Tüm bu çalışmalar, İç Denetim ve Risk Yönetimi birimi tarafından sürekli olarak yakından takip edilmekte ve değerlendirilmektedir.

Denetim Komitesi, iç kontrol sisteminin etkinliği ve iç kontrol faaliyetlerinin sonuçlarını, İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimi tarafından hazırlanan iç denetim raporları vasıtasıyla dönemsel olarak değerlendirmekte olup, söz konusu raporları ve raporlarda yer alan bulgulara yönelik olarak alınması gereken önlemlere ilişkin önerilerini Yönetim Kuruluyla paylaşmaktadır. Tüm bu değerlendirmeler ışığında Komite, Şirketin iç kontrol sisteminin etkinliği ve iç kontrol faaliyetlerinin sonuçlarına ilişkin olumsuz bir bulguya rastlamamış ve usulüne uygun hareket edildiği kanaatine ulaşmıştır.

İstanbul, 04 Şubat 2014



Denetim Komitesi Başkanı ve
Yönetim Kurulu Üyesi
M. Hakan BERUMENT



Denetim Komitesi Üyesi ve
Yönetim Kurulu Üyesi
M. Baha KARAN

GENEL KURUL GÜNDEMİ

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN 26 MART 2014 TARİHİNDE YAPILACAK OLAN OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI'NA AİT

G Ü N D E M

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
2. 2013 yılı faaliyetleri hakkında Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı ve Bağımsız Denetçi Raporunun okunması ve müzakeresi,
3. 2013 yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
4. Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrası,
5. Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan Kar Dağıtım Önerisinin görüşülmesi ve karara bağlanması, kar dağıtım tarihinin tespit edilmesi,
6. Dönem içinde boşalan Yönetim Kurulu Üyeliklerine Türk Ticaret Kanunu'nun 363. ve Ana Sözleşmenin 9. Maddesi gereği seçilen üyelerin üyeliklerinin onaylanması,
7. Tescil edilmiş mevcut ana sözleşmeye göre Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi ve görev sürelerinin tespiti, üyelerin şirket dışında aldığı görevler ve gerekçesinin pay sahiplerinin bilgisine sunulması,
8. Yönetim Kurulu Üyelerinin ücretlerinin belirlenmesi,
9. Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddelerinde yazılı muameleleri yapabilmeleri için ilgili mevzuatta belirtilen kişilere izin verilmesi,
10. Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.6. maddesinde yazılı muameleler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
11. Yönetim Kurulunca önerilen bağımsız denetim kuruluşunun onaya sunulması ve seçimi,
12. Revize edilen Kar Dağıtım Politikasının Genel Kurul'un onayına sunulması,
13. Revize edilen Bilgilendirme Politikası'nın Genel Kurul'un bilgisine sunulması,
14. 2013 yılı bağışlarının Genel Kurulun bilgisine sunulması,
15. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. Maddesinin 5. Fıkrası uyarınca Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırının belirlenmesi,

Toplantı Yeri: İş Kuleleri, Kule 3, Kat 25
34330 4.Levent – İstanbul

Toplantı Tarihi: 26 Mart 2014, Saat 14:00

KAR DAĞITIM ÖNERİSİ

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 2013 Yılı Kâr Payı Dağıtım Tablosu (Bin TL)		
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		424.365
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		19.774
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		
	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	50.444
4.	Vergiler (-) (**)	(10.855)
5.	Net Dönem Kârı (=)	39.589
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	2.451
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	37.138
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	18
10.	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	37.156
11.	Ortaklara Birinci Kar Payı	37.138
	-Nakit	-
	-Bedelsiz	37.138
	- Toplam	37.138
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0
13.	Dağıtılan Diğer Kar Payı -Yönetim Kurulu Üyelerine, -Çalışanlara, -Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0
15.	Ortaklara İkinci Kar Payı	0
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	0
17.	Statü Yedekleri	0
18.	Özel Yedekler	0
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar (*)	15.000

(*)Şirket'in olağanüstü yedeklerinden 15.000 Bin TL tutarında nakit temettü dağıtılması kararlaştırılmıştır.

(**)Şirketimizin 2013 yılı konsolide dönem karı içinde yer alan 7.020 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi gideri, daha önceki dönemlerde şirketin ertelenmiş vergi gelirlerinden oluşan ve dağıtımına konu edilemeyen ertelenmiş vergi yedeklerinden mahsup edilerek olağanüstü yedekler hesabına transfer edilecektir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 2013 YILINA AİT KAR PAYI ORANLARI TABLOSU

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
		NAKİT (BİN TL)	BEDELSİZ (BİN TL)	ORANI (%)	TUTARI (BİN TL)	ORANI (%)
BRÜT	A					
	B					
	TOPLAM	15.000	37.138	140 %	0,12286	12,29

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN YÖNETİM KURULU KARARI

ÇOK GİZLİ

İstanbul, 04.02.2014

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA

Şirketin 01.01.2013 – 31.12.2013 hesap dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş konsolide mali tablolarının ve dipnotlarının onaylanması ve kamuya açıklanması hususunu onaylarınıza sunarım.

Saygılarımla,

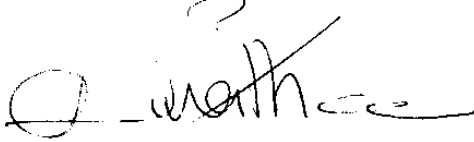


Hasan K. Bolat
Genel Müdür

Genel Müdürlüğün yukarıdaki önergesinin aynen kabul edilmesine karar verildi.

Karar No : 2110

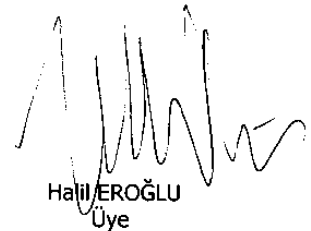
Karar Tarihi : 04.02.2014



Suat İNCE
Başkan



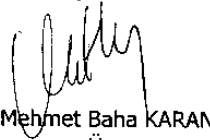
Ozan GÜRSOY
Başkan Yardımcısı



Halil EROĞLU
Üye



M. Hakan BERUMENT
Üye




Mehmet Baha KARAN
Üye



Hasan K. BOLAT
Üye



Z. Hansu UÇAR
Üye



Fikret Utku ÖZDEMİR
Üye



Ünal ÇAKMAK
Üye

DENETİM KOMİTESİ KARARI

ÇOK GİZLİ

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. DENETİM KOMİTESİ

Karar No: 76

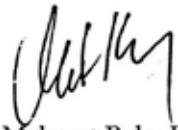
Karar Tarihi : 04.02.2014
Karar No : 2014.76
Toplantı Saati : 10:00
Gündem Madde : 1.

KONU: 01.01.2013 – 31.12.2013 Dönemi Mali Tabloları hakkında

Şirketin 01.01.2013 – 31.12.2013 hesap dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş konsolide mali tabloları ve dipnotlarının; ilgili mevzuata ve genel kabul görmüş muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir şekilde düzenlendiği, ortaklığın sorumlu yöneticilerinin görüşleri de alınmak suretiyle tespit edilmiş olup, söz konusu mali tablo ve dipnotlarının onaylanmak ve kamuya açıklanmak üzere Yönetim Kuruluna sunulması uygun bulunmuştur.



M. Hakan BERUMENT
Komite Başkanı



Mehmet Baha KARAN
Üye

Finansal Bilgiler



Farklı bakmak, fark yaratır.



**İş Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2013
Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

4 Şubat 2014

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim
raporu ve 82 sayfa konsolide finansal
tablolar ve dipnotlarından oluşmaktadır



**Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**
Kavacak Rüzgarlı Bahçe Mah.
Kavak Sok. No: 29
Beykoz 34805 İstanbul

Telephone +90 (216) 681 90 00
Fax +90 (216) 681 90 90
Internet www.kpmg.com.tr

FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na,

Giriş

İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ" ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.



Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide faaliyet sonuçları ile konsolide nakit akışlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (Not 2) uygun olarak doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul,
4 Şubat 2014

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ

Orhan Akova, SMMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2013			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2012		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		I. NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	4	-	-	-	1.631	7.092	8.723
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	1.631	-	1.631
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	7.092	7.092
III. BANKALAR	5	11.245	221.548	232.793	198.284	118.870	317.154
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	23.213	-	23.213	25.595	-	25.595
VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI	7	794.053	152.057	946.110	987.008	27.936	1.014.944
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		303.081	-	303.081	274.184	-	274.184
6.1.1 Yurtiçi		310.413	-	310.413	278.954	-	278.954
6.1.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(7.332)	-	(7.332)	(4.770)	-	(4.770)
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		490.972	152.057	643.029	712.824	27.936	740.760
6.2.1 Yurtiçi		490.972	-	490.972	712.824	-	712.824
6.2.2 Yurtdışı		-	152.057	152.057	-	27.936	27.936
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	8	428.585	1.746.494	2.175.079	274.660	1.072.257	1.346.917
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		418.097	1.553.816	1.971.913	272.117	1.056.067	1.328.184
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		499.849	1.766.063	2.265.912	335.914	1.217.243	1.553.157
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(81.752)	(212.247)	(293.999)	(63.797)	(161.176)	(224.973)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		8.917	148.609	157.526	1.683	8.622	10.305
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.571	44.069	45.640	860	7.568	8.428
IX. DİĞER ALACAKLAR	15	1.795	2.144	3.939	1.197	1.720	2.917
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	7,8	51.647	5.285	56.932	37.343	6.378	43.721
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		13.969	-	13.969	10.902	-	10.902
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		98.416	11.169	109.585	76.769	24.918	101.687
10.4 Özel Karşılıklar (-)		(60.738)	(5.884)	(66.622)	(50.328)	(18.540)	(68.868)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	1.694	-	1.694	1.344	-	1.344
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	820	-	820	870	-	870
17.1 Şerefiye		166	-	166	166	-	166
17.2 Diğer		654	-	654	704	-	704
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	15	6.996	-	6.996	3.881	-	3.881
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	44.268	-	44.268	51.370	-	51.370
XXI. DİĞER AKTİFLER	15	244	49	293	1.855	783	2.638
ARA TOPLAM		1.364.560	2.127.577	3.492.137	1.585.038	1.235.036	2.820.074
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	14	444	-	444	248	-	248
22.1 Satış Amaçlı		444	-	444	248	-	248
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		1.365.004	2.127.577	3.492.581	1.585.286	1.235.036	2.820.322

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO
(FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2013			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2012		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	4	-	122.695	122.695	-
II. ALINAN KREDİLER	16	1.339.853	1.126.037	2.465.890	1.192.117	870.259	2.062.376
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	18	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	19	202.405	-	202.405	151.005	-	151.005
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		202.405	-	202.405	151.005	-	151.005
VI. DİĞER BORÇLAR	17	9.519	57.129	66.648	4.063	10.741	14.804
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	17	6.679	14.212	20.891	2.560	5.881	8.441
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	20	1.188	-	1.188	3.340	-	3.340
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	21	5.467	2.449	7.916	4.142	2.116	6.258
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	22	3.994	-	3.994	3.228	-	3.228
10.3 Diğer Karşılıklar	21	1.473	2.449	3.922	914	2.116	3.030
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER		-	-	-	-	-	-
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	23	1.310	-	1.310	1.211	-	1.211
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		1.566.421	1.322.522	2.888.943	1.358.438	896.086	2.254.524
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR		603.638	-	603.638	565.798	-	565.798
16.1 Ödenmiş Sermaye	25	424.365	-	424.365	389.000	-	389.000
16.2 Sermaye Yedekleri	25	1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		1.938	-	1.938	1.938	-	1.938
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		328	-	328	-	-	-
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3.962	-	3.962	8.144	-	8.144
16.5 Kar Yedekleri	26	99.571	-	99.571	112.907	-	112.907
16.5.1 Yasal Yedekler		21.291	-	21.291	19.251	-	19.251
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		78.280	-	78.280	93.656	-	93.656
16.5.4 Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kar veya Zarar		58.365	-	58.365	40.805	-	40.805
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		18.776	-	18.776	-	-	-
16.6.2 Dönem Net Kar veya Zararı		39.589	-	39.589	40.805	-	40.805
16.7 Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	15.109	-	15.109	13.004	-	13.004
PASİF TOPLAMI		2.170.059	1.322.522	3.492.581	1.924.236	896.086	2.820.322

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden			Bağımsız Denetimden		
		Geçmiş			Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Aralık 2013			31 Aralık 2012		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RISKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		30.106	13.264	43.370	69.042	18.083	87.125
II. RISKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		85.143	40.239	125.382	40.259	12.680	52.939
III. ALINAN TEMİNATLAR		422.136	226.524	648.660	405.987	155.077	561.064
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		3.823	-	3.823	2.815	-	2.815
V. TAAHHÜTLER		26.386	306.537	332.923	6.311	41.408	47.719
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	79.260	79.260	1.000	12.187	13.187
5.2 Cayılabılır Taahhütler		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		26.386	227.277	253.663	5.311	29.221	34.532
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	28	852.150	900.277	1.752.427	311.121	306.400	617.521
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		852.150	900.277	1.752.427	311.121	306.400	617.521
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		8.230	7.574	15.804	1.960	1.929	3.889
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		843.920	892.703	1.736.623	309.161	304.471	613.632
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		1.216.026	299.704	1.515.730	527.767	79.396	607.163
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		2.635.770	1.786.545	4.422.315	1.363.302	613.044	1.976.346

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2013	Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2012
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	31	184.234	158.051
FAKTORİNG GELİRLERİ		58.489	51.984
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		53.140	49.108
1.1.1 İskontolu		18.767	20.114
1.1.2 Diğer		34.373	28.994
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.349	2.876
1.2.1 İskontolu		1.852	1.193
1.2.2 Diğer		3.497	1.683
KİRALAMA GELİRLERİ		125.745	106.067
1.3 Finansal Kiralama Gelirleri		125.745	106.067
1.4 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.5 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	34	(115.448)	(96.954)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(95.603)	(76.635)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(15.625)	(17.605)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(4.220)	(2.714)
III. BRÜT K/Z (I+II)		68.786	61.097
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	32	(30.444)	(24.363)
4.1 Personel Giderleri		(17.284)	(14.300)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(541)	(912)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(12.619)	(9.151)
4.5 Diğer		-	-
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		38.342	36.734
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33	172.722	66.446
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		9.546	7.621
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		64	1.247
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		64	1.247
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		2.573	2.272
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		18.730	46.113
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		18.730	46.113
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		132.501	-
6.7 Diğer		9.308	9.193
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	35	(17.608)	(22.058)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	36	(140.412)	(26.546)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	(145)
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşüş Gideri		-	(145)
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1 Maddî Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddî Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(137.402)	(14.233)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	(7.122)
8.5 Diğer		(3.010)	(5.046)
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		53.044	54.576
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		53.044	54.576
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	37	(10.855)	(12.775)
13.1 Cari Vergi Karşılığı	13	(3.835)	8.371
13.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)		(7.020)	(21.146)
13.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		42.189	41.801
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)		-	-
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)		42.189	41.801
20.1 KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR		2.600	996
20.2 DÖNEM KARI/ZARARI		39.589	40.805
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	38	0,09	0,10
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,09	0,10
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		0,09	0,10
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,09	0,10
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2012
I. DÖNEM KARI/ZARARI	42.189	41.801
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(4.349)	3.979
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacaklar	328	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	410	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamli Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamli Gelire İlişkin Vergiler	(82)	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(82)	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(4.677)	3.979
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(4.677)	3.979
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamli Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamli Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	37.840	45.780

İlişkikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Geçmiş Dönem Karı/ Zararı	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak					
	1	2	3	4					5	6			
Önceki Dönem (01.01. – 31.12.2012)													
(Bağımsız Denetimden Geçmiş)													
I. Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2011)	395.000	-	-	4.639	-	110.868	16.627	94.241	52.039	-	-	11.534	520.018
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1. Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	395.000	-	-	4.639	-	110.868	16.627	94.241	52.039	-	-	11.534	520.018
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	3.505	-	-	-	-	-	-	-	474	3979
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	50.000	-	-	-	-	(50.000)	-	(34.935)	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kar veya Zararı	-	-	-	-	-	52.039	2.624	34.350	15.065	(52.039)	40.805	996	41.801
XII. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1. Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	52.039	2.624	34.350	15.065	(52.039)	-	-	-
12.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2012)	389.000	-	-	8.144	-	112.907	19.251	93.656	-	-	40.805	13.004	565.798
Cari Dönem (01.01. – 31.12.2013)													
(Bağımsız Denetimden Geçmiş)													
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2012)	389.000	-	-	8.144	-	112.907	19.251	93.656	-	-	40.805	13.004	565.798
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1. Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	389.000	-	-	8.144	-	112.907	19.251	93.656	-	-	40.805	13.004	565.798
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	328	(4.182)	-	-	-	-	-	-	-	(495)	(4.349)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	(15.376)	-	(15.376)	-	-	(19.989)	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	35.385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kar veya Zararı	-	-	-	-	-	2.040	2.040	2.040	-	-	39.589	2.600	42.189
XII. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1. Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	2.040	2.040	2.040	-	-	(2.040)	-	-
12.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	2.040	2.040	2.040	-	-	(2.040)	-	-
12.3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2013)	424.385	-	-	3.962	-	99.571	21.291	78.280	-	-	18.776	15.109	603.638

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları.
2. Tamamlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları.
3. Diğer Özkaynak yönemiyle değerlendirilen diğer kapsamlı gelirlerden gelir unsurlarının birikmiş tutarları.
4. Yabancı para çevrim farkları.
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları.
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yönemiyle değerlendirilen diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		174.634	62.853
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		187.471	165.451
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(96.618)	(90.758)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		1.279	886
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.349	2.876
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		150.275	36.595
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	33	525	1.870
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(15.704)	(13.550)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(3.736)	(4.896)
1.1.10 Diğer		(54.207)	(35.621)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(306.869)	(113.557)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		65.686	(617.275)
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(1.115.762)	40.759
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		6.894	34.235
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		681.764	425.541
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		54.549	3.183
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(132.235)	(50.704)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		(1.000)	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	10, 11	(1.095)	(704)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	10	33	1
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(2.062)	(703)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		50.000	150.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	(91.153)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	1
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		50.000	58.848
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		221	290
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		(84.076)	7.731
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	316.849	309.118
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	232.773	316.849

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU (**)		Cari Dönem 31 Aralık 2013	Önceki Dönem 31 Aralık 2012
I.	DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1	DÖNEM KARI	50.444	53.580
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(10.855)	(12.775)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(3.835)	8.371
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(7.020)	(21.146)
A.	NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	39.589	40.805
1.3	GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(1.861)
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (**)	-	26
B	DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)] (**)	-	38.970
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	35.365
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine (***)	-	35.365
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	3.605
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	HİSSE BAŞINA KAR		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	0.10489
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%10,49
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	0.09091
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%9,091
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
1.	(*) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağış tutarından oluşmaktadır.		
2.	(**) 2013 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamıştır.		
3.	(***) 2012 yılına ilişkin temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.		

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İş Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") 9 Mart 1988 tarihinde kurulmuş olup, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak olup, kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket'in merkezi İş Kuleleri, Kule:1 Kat:6 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring A.Ş. (*)'nin ("İş Faktoring") toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23 olup, bağlı ortaklık ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

(*) Şirketin "İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş." olan unvanı "İş Faktoring A.Ş." olarak değişmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklığı, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş. grubuna bağlı olup en büyük hissedarları %27,79 oranında Türkiye İş Bankası A.Ş. ve %28,56 oranında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB")'dir. Şirket'in %42,67'si halka açıktır. Şirket'in halka açık bulunan hisse senetleri Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklığının ("Grup") çalışan sayısı 179 kişidir (31 Aralık 2012: 138 kişi).

Ödenecek temettü:

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

Finansal tabloların onaylanması:

Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu 4 Şubat 2014 tarihinde Şirket'in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup'un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir genelge ile ve SPK'nın 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, enflasyon muhasebesi uygulaması gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2012 tarihli konsolide bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temeli teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncelleme yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 3 (b) ve (c) – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Not 4 – Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler

Not 6 – Satılmaya hazır finansal varlıklar

Not 7 – Faktoring alacakları

Not 8 – Kiralama işlemleri

Not 13 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Not 21 – Borç ve gider karşılıkları

Not 22 – Çalışanlara sağlanan faydalar

Not 28 – Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Not 40– Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler

Konsolidasyon Esasları

Şirket'in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
İş Factoring	İstanbul	78,23	78,23	Faktoring işlemleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki "Bağlı ortaklıklar" maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına Raporlama Standartları'na uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları (Devamı)

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla İş Faktoring'in %78,23'üne sahiptir. Şirket'in İş Faktoring'in faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı İş Faktoring'in finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

İş Faktoring'in finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan İş Faktoring kayıtlı değerleri ile İş Faktoring'in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, İş Faktoring ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolide edilen bağlı ortaklığın net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşur.

Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar dışında 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2013 itibarıyla, diğer standartlardaki dolaylı değişiklikler de dahil olmak üzere, aşağıdaki yeni standart ve değişiklikleri kabul etmiştir:

- TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü (bakınız (i))
- TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik) (bakınız (ii))
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) (bakınız (iii))

Değişikliklerin yapısı ve etkisi aşağıda ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

(i) Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü, gerçeğe uygun değeri tanımlamakta, gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin çerçeveyi ve gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili açıklama gerekliliklerini ortaya koymaktadır. TFRS 13, diğer TFRS'lerin gerekli kıldığı hallerde gerçeğe uygun değer nasıl ölçüleceğini açıklamaktadır.

Gerçeğe uygun değer, mevcut piyasa koşullarında, piyasa katılımcıları arasında bir varlığın satışına veya bir borcun devrine yönelik olarak ölçüm tarihinde olağan bir işlemdeki fiyatın tahmin edilmesiyle belirlenir. Standart aynı zamanda TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar standardına yer alan açıklama gereklilerinin yerine geçmekte ve bu gereklilikleri genişletmektedir.

TFRS 13 geçiş maddeleri uyarınca, Grup ileriye dönük gerçeğe uygun yeni değer ölçümü uygulamıştır ve yeni açıklamalar için herhangi bir karşılaştırmalı bilgi sunmamıştır. Bu değişimin Grup'un varlık ve yükümlülüklerin ölçümleri üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

(ii) Diğer kapsamlı gelir kalemleri sunumu

TMS 1'de yapılan değişiklikler sonucunda, Grup diğer kapsamlı gelir tablosunun sunumunu değiştirmiştir. Diğer kapsamlı gelir içinde yer alan kalemler gelecekte kar veya zarara yeniden sınıflandırılabilir veya bir daha sınıflandırılmaz olarak sunulmaktadır. Karşılaştırmalı bilgiler de buna uygun olarak yeniden sunulmuştur.

TMS 1'e yapılan değişikliklerin Grup'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile aktif ve pasifleri üzerinde bir etkisi yoktur.

(iii) Çalışanlara sağlanan faydalar

TMS 19 (2011) standardındaki değişikliğin uygulanması sonucunda, tüm aktüeryal farklar diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

Muhasebe politikasındaki bu değişiklikten önce aktüeryal farklar kar veya zararda muhasebeleştiriliyordu. Muhasebe politikasındaki değişikliğin önemli bir etkisinin olmaması nedeniyle karşılaştırma olarak verilen 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolar yeniden düzenlenmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

(iv) Finansal tablolar formatında değişiklik

BDDK'nın 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca hazırlanan yeni formatlar nedeniyle ilişikteki finansal durum tablosunda karşılaştırma olarak verilen 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolarda aşağıdaki sınıflamalar yapılmıştır:

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında "diğer aktifler" içerisinde sınıflanan 2.917 TL tutarındaki muhtelif alacakları karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "diğer alacaklar" hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında "diğer aktifler" içerisinde sınıflanan 3.881 TL tutarındaki gelecek aylara ait giderler karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "peşin ödenmiş giderler" hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında "ödenen vergi ve yükümlülükler" içerisinde sınıflanan 1.211 TL tutarındaki cari vergi borcu karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "cari dönem vergi borcu" hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında "İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar bedelsiz hisse senetleri" içerisinde sınıflanan 1.938 TL tutarındaki bedelsiz hisse senetleri karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "diğer sermaye yedekleri" hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında "menkul değerler değerlendirme farkları" içerisinde sınıflanan 8.144 TL tutarındaki değerlendirme farkları karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirlerveya giderler" hesabına sınıflandırılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemine ait nakit akış tablosunda "esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı" içerisinde sınıflanan 90.758 TL tutarındaki ödenen faizler karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı-ödenen faizler" hesabına sınıflandırılmıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

Grup, 31 Aralık 2013 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan TMS'leri uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

TFRS 9 – Finansal Araçlar

TFRS 9 – Finansal Araçlar, TMS 39 – Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş bir projenin bir parçası olarak TMSK tarafından Nisan 2010'da yayımlanmıştır.

TMSK tarafından 27 Nisan 2010 tarih ve 27564 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve aşağıda kısaca özetlenen TFRS 9 – Finansal Araçlar standardı, TMS 39 – Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardı yerine yeni düzenlemeler getirilmesini hedefleyen geniş kapsamlı bir projenin bir parçası olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından Kasım 2009'da yayımlanmıştır.

Başlatılan bu proje ile birlikte finansal araçlara ilişkin finansal raporlamanın ilke bazlı ve daha az karmaşık bir hale getirilmesi hedeflenmiş ve projenin birinci fazı olan TFRS 9 ile finansal varlıkların raporlanması ile ilgili prensiplerin oluşturularak, finansal tablo okuyucularının işletmelerin gelecekteki nakit akışları hakkındaki belirsizlikleri, zamanlamaları ve tutarları konusunda kendi değerlendirmelerini oluşturabilmeleri için ilgili ve faydalı bilgilerin sağlanması amaçlanmıştır. TFRS 9, finansal varlıklar için gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülen finansal varlıklar olmak üzere iki ana müteakip ölçüm sınıflandırması getirmektedir.

Bu sınıflamanın temeli işletmenin iş modeline ve finansal varlıkların sözleşmeye dayalı nakit akışlarının niteliklerine dayanmaktadır. Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ve riskten korunma muhasebesine ilişkin TMS 39 içerisindeki düzenlemelerin devam edeceği belirtilmiştir. TFRS 9, 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, bu standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. 1 Ocak 2012 öncesinde başlayan raporlama dönemlerinde bu standardı uygulamaya başlayan işletmeler için geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi şartı aranmamaktadır.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faktoring hizmet gelirleri: Müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Faktoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı faktoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır.

Diğer faiz gelirleri: Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Herhangi bir vadeli işleme ilişkin olarak tahsil edilen/ödenen ücret ve komisyon gelir/giderleri tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmektedir.

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<i>Tanım</i>	<i>Yıl</i>
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Araçlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan varlıkları, bilgisayar yazılımı, lisans ve şerefiyeden oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Grup'un bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden 5 yılı aşmamak kaydıyla itfa edilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama döneminde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

f. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Grup'un ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kümülatif değer düşüklüğü kayıplarını aşan kazançlar kayıtlara alınmazlar.

g. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan veya alım-satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemeyen için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüer Grup'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları/zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Grup'un kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Grup, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılmak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları "Takipteki Alacaklar" altında bulunan "Tasfiye Olunacak Alacaklar" olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları, Faktoring Alacakları ve Diğer Alacaklar (Devamı)

Aynı tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 180 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayrılması gerekmektedir.

Grup, bu tebliğ kapsamında, değerli teminatı bulunmayan şüpheli faktoring alacaklarına yukarıdaki gün sayılarını dikkate almaksızın %100 oranında karşılık ayırırken tahsilat imkanı gördüğü diğer alacaklara ise yukarıda bahsi geçen oranlar nispetinde karşılık hesaplamaktadır.

Grup, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle feshettiği ödeme planlarına ait döviz alacaklarını fesih tarihindeki kurları kullanarak TL'ye dönüştürmekte ve fesih tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan feshedildiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden varsa değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama döneminde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faktoring alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama ve faktoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır öz kaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

Finansal Yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

g. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal Yükümlülükler (Devamı)

Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Grup'un faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurular ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakılmaktadır. Grup gelecekte gerçekleştirecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanılmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

h. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıkların alımı, satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesinin maliyeti, birleşme tarihinde verilen varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve bağlı ortaklığın kontrolünü elde etmek için çıkarılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 5 "Satılmak Üzere Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler"e göre satılmak üzere elde tutulan ve gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesiyle bulunan değer ile kayda alınan duran varlıklar (veya satılacak gruplar) hariç olmak üzere alınan işletmenin TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Satın alım sırasında oluşan şerefiye, satın alımın maliyetinin, satın alınan işletmenin tanımlanabilen varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki Grup'un payını aşan kısmı olarak belirlenir. Şerefiye maliyet bedelinden birikmiş değer düşüklüğü indirilerek ifade edilir. Grup'un satın alınan işletmeye ilişkin tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerindeki payının, satın alım maliyetini aşması halinde aşan kısım derhal gelir olarak kaydedilir.

Satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar, söz konusu işletmenin satın alınması sırasındaki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerindeki kontrol gücü olmayan payların tutarı olarak kayda alınır.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in işlevsel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

i. Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	2,1343	1,7826
Avro	2,9365	2,3517
İngiliz Sterlini	3,5114	2,8708
İsviçre Frangı	2,3899	1,9430
100 Japon Yeni	2,0231	2,0656

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama döneminde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senedi sayısının, iç kaynaklardan yapılan sermaye artırımları sonucunda gerçekleşen bedelsiz ihraçlar yoluyla artması durumunda, hisse başına kazanç hesaplamaları, karşılaştırma dönemleri itibarıyla daha önce hesaplanan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı düzeltilerek yapılmaktadır. Düzeltme, hesaplamada kullanılan hisse senedi sayısının, bedelsiz ihraç işleminin karşılaştırma dönemi başında gerçekleştirilmiş gibi dikkate alınmasını ifade etmektedir.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 "Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar", hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

l. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

TMS 37 "Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar"da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Grup'un finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebe politikaları (g) finansal araçlar notunda detaylandırılmıştır.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup'un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faktoring başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır (Not:29).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama döneminde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerefiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama döneminde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup'un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İskonto oranı	%3,29	%2,12
Beklenen maaş / limit artış oranı	%6,5	%5
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

r. Nakit Akış Tablosu

Grup, konsolide net varlıklarındaki değişimleri, konsolide finansal yapısını ve konsolide nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

t. İlişkili Taraflar

TMS 24 "İlişkili Tarafların Açıklamaları"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not:9).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Özel Kesim Borçlanma Senetleri	-	-	1.617	-
Yatırım Fonları	-	-	14	-
	-	-	1.631	-

Grup'un, 31 Aralık 2013 itibarıyla alım satım amaçlı finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012: 14 TL).

Alım satım amaçlı türev finansal varlık ve yükümlülükler:

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	21
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	7.071
	-	-	-	7.092

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
<u>Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>				
Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	486	-	7
Swap Alım-Satım İşlemleri	-	122.209	-	7.082
	-	122.695	-	7.089

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BANKALAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	10.995	2.744	695	5.355
Vadeli Mevduat	250	218.783	197.328	113.471
Faiz Reeskontu	-	21	261	44
	11.245	221.548	198.284	118.870

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Vade	31 Aralık 2013
TL	%3,50	02.01.2014	251
ABD Doları	%0,07-%2,85	02.01.2014 - 27.01.2014	57.832
Avro	%1,60-%2,60	02.01.2014	160.971
			219.054

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Vade	31 Aralık 2012
TL	%4,00-%8,30	02.01.2013-28.01.2013	197.589
ABD Doları	%0,50-%3,35	02.01.2013-08.01.2013	89.276
Avro	%0,40-%2,60	02.01.2013	24.239
	8		311.104

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup'un, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ana hissedarı Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde 192.103 TL karşılığı (31 Aralık 2012:16.890 TL) yabancı para, 1.239 TL tutarında (31 Aralık 2012: 158.173 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Vadesiz Mevduat	13.739	6.050
Vadeli Mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	219.034	310.799
Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler	232.773	316.849

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Borsada İşlem Gören:							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İş Yatırım)	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	4,86	4,86	4,86	19.335	22.957
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	0,89	0,89	1.534	1.319
Borsada İşlem Görmeyen:							
Camiş Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,05	0,05	0,05	4	4
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	0,06	0,06	38	38
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş. (İş Net)	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	1,00	1,00	302	277
Efes Varlık Yönetimi A.Ş.	Varlık Yönetimi	İstanbul	10,00	10,00	10,00	2.000	1.000
TOPLAM						23.213	25.595

7. FAKTORİNG ALACAKLARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kısa Vadeli Faktoring Alacakları (*)		
Yurtiçi Faktoring Alacakları	798.780	988.967
İhracat ve İthalat Faktoring Alacakları	151.402	27.750
Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları	3.260	2.997
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(7.332)	(4.770)
	946.110	1.014.944
Takipteki Faktoring Alacakları (**)	13.969	10.902
Özel Karşılıklar (**)	(13.969)	(10.902)
	946.110	1.014.944

(*) Şirket'in %78,23 sahiplik oranı bulunan bağlı ortaklığı İş Faktoring'in gerçekleştirmiş olduğu faktoring işlemlerinden doğan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

680.742 Avro, 63.870 GBP ve 126.879 TL tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 2.417.083 Avro, 2.617.254 ABD Doları ve 376.288 TL), 36.173.336 Avro, 20.395.914 ABD Doları, 22.783 GBP ve 667.174 TL tutarındaki faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 5.176.643 Avro, 3.035.993 ABD Doları ve 610.720 TL) sahiptir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, faktoring alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları TL için %11,71, ABD Doları için %5,80, Avro için %5,59 ve GBP için %6,50'dir (31 Aralık 2012: TL için %8,71, ABD Doları için %7,17 ve Avro için %5,16).

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Yurtiçi Gayri Kabili Rücu	371.080	636.446
Yurtdışı Gayri Kabili Rücu	11.967	8.816
Yurtiçi Kabili Rücu	422.973	350.562
Yurtdışı Kabili Rücu	140.090	19.120
	946.110	1.014.944

Raporlama dönemi itibarıyla Grup'un %100 karşılık ayırdığı şüpheli alacakları dışında geciken faktoring alacağı bulunmamakla birlikte, yeniden yapılandırılan faktoring alacaklarının defter değeri 476 TL'dir (31 Aralık 2012: 87 TL). Bu alacaklara ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Grup'un faktoring alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Teminat Mektubu	8.632	854
	8.632	854

Grup'un takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
90 Güne Kadar	926	-
90 – 180 Gün Arası	658	8.763
180 – 360 Gün Arası	1.851	-
360 Gün Üzeri	10.534	2.139
	13.969	10.902

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Grup'un teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Dönem Başındaki Karşılık	(10.902)	(2.603)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(3.411)	(8.602)
Tahsilatlar	344	303
Dönem Sonundaki Karşılık	(13.969)	(10.902)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	32.817	-	32.817
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	107.512	2.073	109.585
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	768.032	1.465.063	2.233.095
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(130.690)	(163.309)	(293.999)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	157.526	157.526
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	45.640	45.640
Özel Karşılıklar (*)	(51.657)	(996)	(52.653)
Net Finansal Kiralama Alacakları	726.014	1.505.997	2.232.011

31 Aralık 2012	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	33.704	-	33.704
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)	91.470	10.217	101.687
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	487.678	1.031.775	1.519.453
Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(98.323)	(126.650)	(224.973)
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**)	-	10.305	10.305
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	8.428	8.428
Özel Karşılıklar (*)	(52.142)	(5.824)	(57.966)
Net Finansal Kiralama Alacakları	462.387	928.251	1.390.638

(*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(**) Grup, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2014(**)	2015	2016	2017	2018	2019 ve sonrası	Toplam
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	857.782	553.533	380.470	266.421	183.882	80.756	2.322.844
Kazanılmamış Faiz	(130.690)	(80.781)	(45.701)	(23.937)	(9.440)	(3.450)	(293.999)
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	727.092	472.752	334.769	242.484	174.442	77.306	2.028.845

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(**) 56.932 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2014 döneminde sınıflandırılmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2013(**)</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018 ve sonrası</u>	<u>Toplam</u>
Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)	565.103	403.954	266.070	159.745	103.499	98.507	1.596.878
Kazanılmamış Faiz	(98.323)	(63.131)	(33.730)	(17.605)	(8.551)	(3.633)	(224.973)
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	<u>466.780</u>	<u>340.823</u>	<u>232.340</u>	<u>142.140</u>	<u>94.948</u>	<u>94.874</u>	<u>1.371.905</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

(**) 43.721 TL tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarının tahsilat tarihleri belli olmadığından 2013 döneminde sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %13,70, ABD Doları için %6,13 ve Avro için %6,96'dır. (31 Aralık 2012: TL için %16,33, ABD Doları için %6,81 ve Avro için %7,46).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	395.135.604	843.338	57.790.849	123.343
Avro	243.747.415	715.766	30.275.573	88.904
TL		469.741		81.752
Toplam		<u>2.028.845</u>		<u>293.999</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı</u>	<u>Anapara (*) (Net) (TL)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı</u>	<u>Kazanılmamış Faiz (TL)</u>
ABD Doları	303.040.949	540.200	45.514.037	81.134
Avro	222.071.373	522.245	34.035.913	80.042
TL	-	309.460	-	63.797
Toplam		<u>1.371.905</u>		<u>224.973</u>

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

60.437.216 ABD Doları ve 22.670.799 Avro tutarındaki finansal kiralama alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 60.332.219 ABD Doları ve 26.305.478 Avro), 334.698.388 ABD Doları, 221.076.616 Avro ve 469.742 TL tutarındaki finansal kiralama alacakları sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2012: 242.708.730 ABD Doları, 195.765.894 Avro ve 309.460 TL) sahiptir.

Grup'un takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği, kiralama konusu varlıklar haricindeki, teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İpotekler	96.420	91.798
Teminat Mektupları	3.945	3.457
Nakit Blokajlar	6.981	1.175
Hisse Senedi	2.450	2.450
Garantörlük	27	72
Üst Hakkı İpoteği	1.926	-
	117.749	98.952

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup'un ayrıca 14.669 TL tutarında araç rehni, 330 TL tutarında makine rehni teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 11.471 TL tutarında araç rehni, 200 TL makine rehni).

Raporlama dönemi itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 16.049 TL (31 Aralık 2012: 18.732 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde bir değişiklik olmadığından ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamıştır. Vadesi 0-150 gün arası gecikmiş finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
30 Güne Kadar	8.916	11.291
30 – 60 Gün Arası	3.345	3.087
60 – 90 Gün Arası	1.506	2.251
90 – 150 Gün Arası	2.282	2.103
Vadesi Geçmiş Kısım	16.049	18.732
Vadesi Gelmemiş Kısım	176.616	165.972
	192.665	184.704

Yukarıda detayı verilen vadesi geçmiş alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İpotekler	26.848	26.793
Teminat Mektupları	106	115
Nakit Blokajlar	140	16
	27.094	26.924

Yukarıdaki teminatlar dışında, Grup'un ayrıca 1.265 TL tutarında araç rehni ve 202 TL tutarında makine rehni teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 1.408 TL araç rehni).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk olduğu tarihten raporlama dönemine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından Grup'un kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı not 40'ta verilmiştir.

Grup, alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
150 – 240 Gün Arası	5.776	1.853
240 – 360 Gün Arası	3.725	1.650
360 Gün Üzeri	37.890	44.374
Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	63.184	57.617
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(990)	(3.807)
	109.585	101.687

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İpotekler	7.800	8.963
Nakit Blokajlar	2.302	-
	10.102	8.963

Alınan teminatların yanı sıra söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 41.210 TL tutarında finansal kiralama konusu ekipman, 376 TL tutarında araç rehni dikkate alınmıştır (31 Aralık 2012: Finansal kiralama konusu ekipman 31.679 TL ve 334 TL araç rehni).

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Dönem Başındaki Karşılık	(57.966)	(57.527)
Ayrılan Karşılık	(13.650)	(13.456)
Genel Karşılığa Transfer	-	1.902
Aktiften Silinen (*)	18.782	10.214
Tahsilatlar	181	901
Dönem Sonundaki Karşılık	(52.653)	(57.966)

(*) Grup'un tahsili gecikmiş finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulan portföyünün Türkasset Varlık Yönetim A.Ş.'ne satışı sonucunda aktiften silinen tutarlardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2012 : Grup'un tahsili gecikmiş finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulan portföyünün LBT Varlık Yönetim A.Ş.'ne satışı sonucunda aktiften silinen tutarlardan oluşmaktadır.)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	31.338	30.301
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	2.382	2.559
Aras Kargo Yurt İçi Yurt Dışı Taşımacılık A.Ş.	2.150	3.094
Ortopro Tıbbi Aletler San.ve Tic. A.Ş.	1.399	1.944
Anadolu Cam Sanayii A.Ş.	394	633
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	309	-
Antgıda Gıda Tarım Tur.Ener.ve Dem.Çelik San.ve Tic.A.Ş.	115	171
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	25	-
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	5
	38.112	38.707
İlişkili Taraflardan Faktoring Alacakları		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	16.920	16.595
Antgıda Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San.Tic. A.Ş.	1.500	6.353
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	139	1.142
	18.559	24.090
İlişkili Taraflara Borçlar		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi (Sigorta Primi)	10.262	7.246
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	47
Aras Kargo Yurtiçi Yurtdışı Taş.A.Ş.	-	5
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş	27	31
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	6	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	5	175
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	3	4
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	3
Diğer	1	-
	10.304	7.511
İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar		
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadesiz Mevduat	3.725	6.039
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadeli Mevduat	189.617	169.024
	193.342	175.063
İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	6.131
	-	6.131

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
<u>İlişkili Taraflardan Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	69.920	3.810
	69.920	3.810

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

Türkiye İş Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TL	1,00%-13,24%	02.01.2014-15.06.2018	370.285
ABD Doları	2,80%-6,92%	02.01.2014-30.09.2016	199.308
Avro	3,40%-4,25%	03.01.2014-26.12.2016	107.378
			676.971

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TL	6,40%-12,00%	07.01.2013-15.06.2018	533.608
ABD Doları	3,50%-6,92%	04.02.2013-30.09.2016	174.032
Avro	3,75%-4,50%	04.01.2013-26.12.2016	94.597
			802.237

İş Bank AG

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Avro	2,25%	Overdraft	10.971
			10.971

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	4,13%-4,67%	29.05.2013-07.11.2013	9.845
Avro	1,90%-4,54%	Overdraft-27.12.2013	56.087
			65.932

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
ABD Doları	2,41%-2,87%	15.07.2014-15.06.2017	57.129
Avro	2,26%-2,91%	15.07.2014-18.12.2018	28.952
			86.081

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	2,75-3,06	15.07.2014-15.06.2017	63.643
Avro	2,59-2,71	15.07.2014-15.06.2017	20.421
			84.064

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri</u>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	1.924	1.937
Aras Kargo Yurt İçi Yurt Dışı Taşımacılık A.Ş.	434	70
Ortopro Tıbbi Aletler Sa.nve Tic.A.Ş.	218	162
Anadolu Cam Sanayii A.Ş.	97	83
Avea İletişim Hizmetleri A.Ş.	78	85
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	20
Antgıda Gıda Tarım Tur.Ener.ve Dem.Çelik San.ve.Tic.A.Ş.	21	8
Numnum Yiyecek ve İçecek A.Ş.	10	-
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5	-
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	4	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	-	5
Diğer	1	3
Toplam	2.792	2.373
<u>İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	4.329	681
Toplam	4.329	681
<u>İlişkili Taraflardan İştirak Temettü Gelirleri</u>		
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.166	1.999
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	351	179
İş Net Elektr.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş.	56	90
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	4
Toplam	2.573	2.272
<u>Finansman Giderleri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	34.097	25.339
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	2.508	2.812
İşbank AG	2.471	3.270
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	347	633
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	-	63
Arap Türk Bankası A.Ş.	128	-
Toplam	39.551	32.117
<u>Kira Gideri</u>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	2.262	714
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	1.108
Toplam	2.262	1.822

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Komisyon Geliri		
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	2.746	2.145
Toplam	2.746	2.145
İlişkili Taraflardan Faktoring Komisyon Geliri		
Şişe Cam Dış Tic.AŞ.	104	150
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd.Şti.	7	15
Toplam	111	165
İlişkili Taraflardan Faktoring Faiz Geliri		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	1.414	415
Antgıda Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San. Tic. A.Ş.	491	602
Kültür Yayınları İş-Türk Ltd. Şti.	39	177
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş	-	40
Toplam	1.944	1.234
Yatırım Fonu Geliri		
Türkiye İş Bankası A.Ş	16	51
Toplam	16	51

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup'un portföyünde bulunan ilişkili kuruluş finansal varlıkları Not 4'te gösterilmiştir.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflarla gerçekleştirilen türev işlemlerinin nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Alım	Satım	Alım	Satım
Forward İşlemleri	-	-	1.960	1.929
Swap İşlemleri	553.252	559.166	220.182	214.795
	553.252	559.166	222.142	216.724

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ilişkili tarafların portföyünde bulunan Şirket'in 26 Şubat 2014, 10 Haziran 2014 ve 3 Nisan 2015 vadeli tahvillerine ilişkin tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	27.982	13.698
Türkiye İş Bankası A.Ş.	7.040	7.037
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.976	2.218
Milli Reasürans T.A.Ş.	5.431	524
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.943	1.004
İş B Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.696	4.688
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	4.575	4.567
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	181
	60.643	33.917

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar (**)	4.228	3.156
	4.228	3.156

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır.

(**) Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Araçlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Özel Maliyetler	Toplam
Maliyet					
1 Ocak 2013 Açılış Bakiyesi	179	2.888	1.867	2.541	7.475
Alımlar	-	207	-	688	895
Çıkışlar	-	(207)	-	(32)	(239)
31 Aralık 2013 Kapanış Bakiyesi	<u>179</u>	<u>2.888</u>	<u>1.867</u>	<u>3.197</u>	<u>8.131</u>
Birikmiş Amortisman					
1 Ocak 2013 Açılış Bakiyesi	(57)	(2.161)	(1.867)	(2.046)	(6.131)
Dönem Amortismanı	(36)	(258)	-	(218)	(512)
Çıkışlar	-	206	-	-	206
31 Aralık 2013 Kapanış Bakiyesi	<u>(93)</u>	<u>(2.213)</u>	<u>(1.867)</u>	<u>(2.264)</u>	<u>(6.437)</u>
31 Aralık 2013 Net Kayıtlı Değeri	<u>86</u>	<u>675</u>	<u>-</u>	<u>933</u>	<u>1.694</u>

	Araçlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Özel Maliyetler	Toplam
Maliyet					
1 Ocak 2012 Açılış Bakiyesi	179	3.166	1.867	2.107	7.319
Alımlar	-	109	-	435	544
Çıkışlar	-	(387)	-	(1)	(388)
31 Aralık 2012 Kapanış Bakiyesi	<u>179</u>	<u>2.888</u>	<u>1.867</u>	<u>2.541</u>	<u>7.475</u>
Birikmiş Amortisman					
1 Ocak 2012 Açılış Bakiyesi	(21)	(2.314)	(1.867)	(2.013)	(6.215)
Dönem Amortismanı	(36)	(233)	-	(34)	(303)
Çıkışlar	-	386	-	1	387
31 Aralık 2012 Kapanış Bakiyesi	<u>(57)</u>	<u>(2.161)</u>	<u>(1.867)</u>	<u>(2.046)</u>	<u>(6.131)</u>
31 Aralık 2012 Net Kayıtlı Değeri	<u>122</u>	<u>727</u>	<u>-</u>	<u>495</u>	<u>1.344</u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir rehin bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>Maliyet</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	1.799	1.639
Alımlar	200	160
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>1.999</u>	<u>1.799</u>
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(1.095)	(847)
Dönem Amortismanı	(250)	(248)
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	<u>(1.345)</u>	<u>(1.095)</u>
Net Defter Değeri	<u>654</u>	<u>704</u>

12. ŞEREFİYE

Şirket, 11 Ağustos 2004 tarihinde, İş Faktoring'in toplam 12.517 TL nominal bedelli hisselerini 10.952.375 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Şirket'in bu bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı %78,23'tür. Satın alınan 16.603 TL net özvarlık üzerinden 169 TL pozitif şerefiye oluşmuştur. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, şerefiyenin net değeri 166 TL'dir (31 Aralık 2012: 166 TL). TFRS 3 çerçevesinde, Grup 30 Haziran 2004 tarihinden sonra sona eren ilk yıllık hesap döneminin başından itibaren (1 Ocak 2005), 31 Aralık 2004 tarihinden önce gerçekleşmiş işlemlerden doğan şerefiye tutarını itfa etmeyi durdurmuştur.

Grup, İş Faktoring hisselerinin satın alınmasından kaynaklanan şerefiye ile ilgili olarak 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçekleştirdiği değer düşüklüğü çalışmalarında konsolide finansal tablolarda taşınan şerefiye tutarını, bağlı bulunduğu nakit yaratan birimin kullanım değeri hesaplaması ile karşılaştırmış ve bir değer düşüklüğü olmadığı sonucuna varmıştır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Zamanlama Farklılıkları</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Yararlanılacak Yatırım İndirimi –Stopajlı	174.912	169.576
Yararlanılacak Yatırım İndirimi -Stopajsız	55.143	211.910
Finansal Araç Değerleme Farkları	122.695	(3)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	53.057	51.288
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	7.332	4.770
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.759	2.001
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	1.580	750
Dava Karşılığı	1.221	923
Kullanılmamış İzin Karşılığı	655	477
Gider Tahakkukları	251	-
Peşin Ödenen Giderler	(56)	(132)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(944)	(944)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(6.382)	(146)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(16.837)	(15.856)
Diğer	115	115
	394.501	424.729
<u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Yararlanılacak Yatırım İndirimi –Stopajlı	350	339
Yararlanılacak Yatırım İndirimi -Stopajsız	11.028	42.382
Finansal Araç Değerleme Farkları	24.539	(1)
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	10.611	10.258
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri	1.466	954
Kıdem Tazminatı Karşılığı	352	400
Ödenecek İkramiye Karşılıkları	316	150
Dava Karşılığı	244	185
Kullanılmamış İzin Karşılığı	131	95
Gider Tahakkukları	50	-
Peşin Ödenen Giderler	(11)	(26)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(189)	(189)
Finansal Kiralama Düzeltmesi	(1.276)	(29)
Finansal Kiralama Gelir Tahakkukları	(3.367)	(3.171)
Diğer	24	23
Ertelenmiş Vergi Aktifi	44.268	51.370

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı stopajlı yatırım indirimlerinde %0,2, diğer kalemlerde %20'dir (31 Aralık 2012: %0,2 ve %20).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Yatırım İndirimi:

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. Maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi, 1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakla birlikte, yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmüştür. Yapılan değişiklikle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen “Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz.” biçimindeki cümlelerin, Anayasa’ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25’lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeleri yapılmıştır. Grup 230.055 TL (31 Aralık 2012: 381.486 TL) tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup’un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indiriminden oluşan 11.378 TL (31 Aralık 2012: 42.721 TL) tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilir vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Grup’un vergiden indirilecek mali zararı bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	51.370	72.516
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(7.020)	(21.146)
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) de sınıflandırılan	(82)	-
Kapanış Bakiyesi	44.268	51.370

14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>		<u>31 Aralık 2012</u>	
	TP	YP	TP	YP
Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller (*)	444	-	248	-
	444	-	248	-

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta Primi Alacakları	1.110	2.131	562	1.636
Diğer	685	13	635	84
	1.795	2.144	1.197	1.720

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, peşin ödenen giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Ödenen Giderler	6.996	-	3.881	-
	6.996	-	3.881	-

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer aktifler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Maddi Varlık Satışlarından Alacaklar (*)	-	-	-	740
Verilen Avanslar	31	-	1.501	-
Diğer	213	49	354	43
	244	49	1.855	783

(*) Söz konusu tutarlar, tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin vadeli satışlarından kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır.

16. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	927.944	330.824	1.091.985	496.377
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	29.040	109.154	26.072	109.272
Toplam Kısa Vadeli Krediler	956.984	439.978	1.118.057	605.649
Uzun Vadeli Krediler	382.869	686.059	74.060	264.610
Toplam Uzun Vadeli Krediler	382.869	686.059	74.060	264.610
TOPLAM	1.339.853	1.126.037	1.192.117	870.259

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
1 yıl içinde ödenecekler	1.455.405	1.723.706
1-2 yıl içinde ödenecekler	526.568	195.226
2-3 yıl içinde ödenecekler	363.558	86.030
3-4 yıl içinde ödenecekler	64.465	46.598
4-5 yıl içinde ödenecekler	43.844	9.324
5 yıl üzeri ödenecekler	12.050	1.492
TOPLAM	2.465.890	2.062.376

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi (*)	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2013
TL	%1 - %11,02	-	815.383
ABD Doları	%1,5 - %6,92	82.112.182	175.252
Avro	%1,99 - %5,04	82.853.185	243.299
GBP	%4,50	72.593	255
Kredi faiz reeskontları			24.579
TOPLAM			1.258.768

Döviz Cinsi (*)	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2012
TL	6,00%-13,02%	-	1.071.595
ABD Doları	1,72%-6,92%	110.422.206	196.839
Avro	1,90%-7,12%	131.206.602	308.558
Kredi faiz reeskontları			11.370
TOPLAM			1.588.362

(*) Tabloda ilgili döviz cinslerine göre dağıtılmış olan dövize endeksli krediler bilançoda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli krediler ile uzun vadeli kredilerin kısa vadeli taksitlerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2013
TL	7,11% - 13,24%	-	335.993
ABD Doları	1,51% - 4,26%	244.702.405	522.269
Avro	1,33% - 4,01%	118.801.403	348.860
TOPLAM			1.207.122

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2012
TL	8,77%	-	16.408
ABD Doları	2,75%-6,92%	157.059.510	279.974
Avro	1,41%-5,04%	75.533.315	177.632
TOPLAM			474.014

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin sabit faiz ve değişken faiz ayrımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	555.305	504.541	214.098	522.731
Değişken faizli	784.548	621.496	978.019	347.528
	1.339.853	1.126.037	1.192.117	870.259

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri Not 40'ta verilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan 3.987.927 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 3.157.970 TL).

17. DİĞER BORÇLAR VE DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar	4.300	50.575	131	6.487
Diğer (*)	5.219	6.554	3.932	4.254
	9.519	57.129	4.063	10.741

(*) Grup finansal kiralama işlemlerine konu olan ekipmanları sigorta ettirmekte ve sigorta bedellerini vadeli olarak ödemektedir. Diğer borçlar, Grup'un vadeli sigorta prim borçları ve şirket içi işlemlerden kaynaklanan satıcı borçlarından oluşmaktadır.

Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup'un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Sipariş Avansları (*)	6.458	13.708	2.242	5.808
Diğer	221	504	318	73
	6.679	14.212	2.560	5.881

(*) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Tahvil	200.000	-	150.000	-
Faiz Reeskontu	2.405	-	1.005	-
	202.405	-	151.005	-

Şirket tarafından ihraç edilmiş 100.000 TL nominal tutarlı tahvil, 23 Şubat 2012 tarih ve 11/T-868 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 27-28 Şubat 2012 tarihlerinde gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin vade tarihi 26 Şubat 2014 olup, sekizinci kupon basit dönemsel faiz oranı %2,55 (1. Kupon faiz oranı %2,58, 2. Kupon faiz oranı %2,63, 3. Kupon faiz oranı %2,25, 4. Kupon faiz oranı %1,89, 5. Kupon faiz oranı %1,77, 6. Kupon faiz oranı %1,65, 7. Kupon faiz oranı %2,74) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	31 Mayıs 2012
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	29 Ağustos 2012
3. Kupon Ödeme Tarihi (*)	28 Kasım 2012
4. Kupon Ödeme Tarihi (*)	27 Şubat 2013
5. Kupon Ödeme Tarihi (*)	29 Mayıs 2013
6. Kupon Ödeme Tarihi (*)	28 Ağustos 2013
7. Kupon Ödeme Tarihi (*)	27 Kasım 2013
8. Kupon Ödeme Tarihi	26 Şubat 2014

(*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 31 Mayıs 2012 tarihinde, 2. Kupon ödemesi 29 Ağustos 2012 tarihinde, 3. Kupon ödemesi 28 Kasım 2012, 4. Kupon ödemesi 27 Şubat 2013, 5. Kupon ödemesi 29 Mayıs 2013, 6. Kupon ödemesi 28 Ağustos 2013, 7. Kupon ödemesi 27 Kasım 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş 50.000 TL nominal tutarlı tahvil, 5 Haziran 2012 tarih ve 45/T-611 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 12 Haziran 2012 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli tahvilin vade tarihi 10 Haziran 2014 olup, yedinci kupon basit dönemsel faiz oranı %2,62 (1. Kupon faiz oranı %2,58, 2. Kupon faiz oranı %2,18, 3. Kupon faiz oranı %1,79, 4. Kupon faiz oranı %1,78, 5. Kupon faiz oranı %1,95, 6. Kupon faiz oranı %2,64) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Eylül 2012
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Aralık 2012
3. Kupon Ödeme Tarihi (*)	12 Mart 2013
4. Kupon Ödeme Tarihi (*)	11 Haziran 2013
5. Kupon Ödeme Tarihi (*)	10 Eylül 2013
6. Kupon Ödeme Tarihi (*)	10 Aralık 2013
7. Kupon Ödeme Tarihi	11 Mart 2014
8. Kupon Ödeme Tarihi	10 Haziran 2014

(*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 11 Eylül 2012 tarihinde, 2. Kupon ödemesi 11 Aralık 2012, 3. Kupon ödemesi 12 Mart 2013, 4. Kupon ödemesi 11 Haziran 2013, 5. Kupon ödemesi 10 Eylül 2013, 6. Kupon ödemesi 10 Aralık 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Devamı)

İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 50.000 TL nominal tutarlı tahvil, 5 Haziran 2012 tarih ve 45/T-611 numaralı karar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış olup, tahvilin ihracı 5 Nisan 2013 tarihinde tahsisli satış olarak gerçekleşmiştir. Üç ayda bir kupon ödemeli tahvilin vade tarihi 3 Nisan 2015 olup, üçüncü kupon basit dönemsel faiz oranı %2,40 (1. Kupon faiz oranı %1,92, 2. Kupon faiz oranı %2,25) olarak belirlenmiştir.

Kupon ödeme tarihleri aşağıdaki gibidir:

1. Kupon Ödeme Tarihi (*)	5 Temmuz 2013
2. Kupon Ödeme Tarihi (*)	4 Ekim 2013
3. Kupon Ödeme Tarihi	3 Ocak 2014
4. Kupon Ödeme Tarihi	4 Nisan 2014
5. Kupon Ödeme Tarihi	4 Temmuz 2014
6. Kupon Ödeme Tarihi	3 Ekim 2014
7. Kupon Ödeme Tarihi	2 Ocak 2015
8. Kupon Ödeme Tarihi	3 Nisan 2015

(*) Tahvilin 1. Kupon ödemesi 5 Temmuz 2013, 2. Kupon ödemesi 4 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

20. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek BSMV	415	-	372	-
Ödenecek Gelir Vergisi	288	-	275	-
Ödenecek SSK Primleri	245	-	189	-
Ödenecek KDV	219	-	2.484	-
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	21	-	20	-
	1.188	-	3.340	-

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Finansal Kiralama Alacakları Genel Karşılığı	2.449	1.902
Dava Karşılığı	1.221	923
Genel Yönetim Giderleri Karşılığı	252	205
	<u>3.922</u>	<u>3.030</u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer karşılıkların hareketleri aşağıdaki gibidir;

	Finansal Kiralama		Genel Yönetim
31 Aralık 2013	Alacakları Genel Karşılığı	Dava Karşılığı	Giderleri Karşılığı
Açılış	1.902	923	205
Dönem Gideri	547	692	252
İptaller	-	(394)	(205)
Dönem Sonu	<u>2.449</u>	<u>1.221</u>	<u>252</u>
31 Aralık 2012	Finansal Kiralama		Genel Yönetim
	Alacakları Genel Karşılığı	Dava Karşılığı	Giderleri Karşılığı
Açılış	666	966	-
Dönem Gideri	-	-	205
Özel Karşılıktan Transfer	1.902	-	-
İptaller	(666)	(43)	-
Tahsilatlar	-	-	-
Dönem Sonu	<u>1.902</u>	<u>923</u>	<u>205</u>

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.759	2.001
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	655	477
İkramiye Karşılıkları	1.580	750
	<u>3.994</u>	<u>3.228</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerlendirme metodlarının geliştirilmesini gerektirmektedir. İlişikteki finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İskonto oranı	%3,29	%2,12
Enflasyon	%6,5	%5
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başı	2.001	1.198
Faiz Maliyeti	153	(1.340)
Hizmet Maliyeti	206	435
Ödenen Kıdem Tazminatı	(208)	(109)
İptaller	17	-
Aktüeryal Fark	(410)	1.817
Dönem Sonu	<u>1.759</u>	<u>2.001</u>

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başı	477	325
Yıl İçerisindeki Artış	178	152
Dönem Sonu	<u>655</u>	<u>477</u>

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ikramiye karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başı	750	1.219
Yıl İçerisindeki Artış	1.580	750
İptaller	-	(397)
Ödenen İkramiye	(750)	(822)
Dönem Sonu	<u>1.580</u>	<u>750</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (Not:37)	3.835	3.633
Cari Dönem İçin Ödenen Vergi	(2.525)	(2.422)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	<u>1.310</u>	<u>1.211</u>

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kurumlar vergisinin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem Başındaki Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.211	2.474
Cari Dönem Gideri (Not:37)	3.835	3.633
Dönem İçindeki Ödemeler	(3.736)	(4.896)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	<u>1.310</u>	<u>1.211</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR

Şirket'in %78,23'lük oran ile ortağı bulunduğu İş Faktoring'in öz kaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 15.109 TL kontrol gücü olmayan pay (31 Aralık 2012: 13.004 TL) ve net dönem karı üzerinden 2.600 TL kontrol gücü olmayan pay hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: 996 TL).

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan payların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Dönem Başı	13.004	11.534
Menkul Değerler Değerleme Farklarından	(495)	474
Dönem Karından/Zararından	2.600	996
Dönem Sonu	15.109	13.004

25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 424.365 TL olup, tamamı ödenmiş 1 tam Kuruş değerinde 42.436.500.000 adet paydan oluşmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	(%)	31 Aralık 2013	(%)	31 Aralık 2012
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	28,56	121.199	28,56	111.098
Türkiye İş Bankası A.Ş.	27,79	117.948	27,79	108.119
Camış Yatırım Holding A.Ş.	0,83	3.537	0,83	3.243
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	0,08	324	0,08	297
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	0,07	282	0,07	258
Halka açık	42,67	181.075	42,67	165.985
TOPLAM	100,00	424.365	100,00	389.000

Şirket, sermayesini 35.365 TL arttırarak 424.365 TL'ye çıkarmıştır. 35.365 TL'lik artış 2012 yılı karından dağıtılan bedelsiz hisselerden karşılanmıştır. Sermaye artırımı işlemi 25 Haziran 2013 tarihinde tescil edilmiştir.

A grubu paya sahip hissedarların Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilerini belirleme imtiyazı bulunmaktadır. Bu imtiyaz nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçileri A grubu paya sahip hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. A grubu hisselerin ortaklar bazında sahip oldukları hisse adetleri aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Türkiye İş Bankası A.Ş.	300.000.000	300.000.000
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	255.000.000	255.000.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Nemtaş Nemrut Liman İşletmeleri A.Ş.	22.500.000	22.500.000
Toplam	600.000.000	600.000.000

Genel kurullarda, şirket ana sözleşmesinde yapılacak muhtelif değişiklikler için A grubu payları temsil eden hissedarların muvafakati şartı bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Menkul Değerler Değerleme Farkları	3.962	8.144
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Bedelsiz Hisse Senetleri	1.938	1.938
Toplam	5.900	10.082

Menkul Değerler Değerleme Farkları:

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri:

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri, yıl içerisinde ilgili ortaklıklar tarafından kar/ (zarar) kaynaklı olmayan özkaynak kalemlerinden yapılan sermaye artışlarından Grup'un payına düşen tutarları ifade etmektedir.

26. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Yasal Yedekler	21.291	19.251
Olağanüstü Yedekler (*)	78.280	93.656
Toplam	99.571	112.907

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir.

(*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla olağanüstü yedekler içinde sınıflandırılmış, kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilemeyecek olan 51.251 TL (31 Aralık 2012: 72.606 TL) tutarında ertelenmiş vergi yedeği bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 18.776 TL geçmiş yıl karı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: Bulunmamaktadır).

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 3.823 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 2.815 TL).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup aleyhine açılmış 8.595 TL tutarında dava bulunmakta olup (31 Aralık 2012: 4.443 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda 1.221 TL (31 Aralık 2012: 923 TL) karşılık ayrılmıştır (Not 21). Grup yönetimi kalan davalara ilişkin ek karşılık öngörmemektedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 4.920.958 ABD Doları ve 23.414.568 Avro tutarında akreditif taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 70.000 ABD Doları, 4.861.836 Avro, 219.000 GBP).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 15.737.602 ABD Doları, 65.958.986 Avro, 26.386TL tutarında finansal kiralama taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 4.203.198 ABD Doları, 9.239.227 Avro, 5.311 TL)

Raporlama dönemi itibarıyla, Grup'un 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	
	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>TL</u>
Swap Para Alım İşlemleri:		
TL	-	843.920
Avro	-	-
		<u>843.920</u>
Swap Para Satım İşlemleri:		
ABD Doları	157.182.425	335.474
Avro	189.759.339	557.229
		<u>892.703</u>
		<u>892.703</u>
	31 Aralık 2013	
	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>TL</u>
Forward Para Alım İşlemleri:		
TL	-	8.230
		<u>8.230</u>
Forward Para Satım İşlemleri:		
Avro	2.579.106	7.574
		<u>7.574</u>
		<u>7.574</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla türev işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	
	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>TL</u>
Swap Para Alım İşlemleri:		
TL	-	309.161
		<u>309.161</u>
Swap Para Satım İşlemleri:		
ABD Doları	122.345.600	218.093
Avro	36.729.825	86.378
		<u>304.471</u>
		<u>304.471</u>
31 Aralık 2012		
	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>TL</u>
Forward Alım İşlemleri:		
TL	-	1.960
		<u>1.960</u>
Forward Satım İşlemleri:		
ABD Doları	950.000	1.694
Avro	100.000	235
		<u>1.929</u>
		<u>1.929</u>

Grup'un ilişkili kuruluşlarla gerçekleştirmiş olduğu türev işlemler Not 9'da gösterilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen 122.695 TL tutarında gerçekleşmemiş zarar bulunmaktadır (Not 4) (31 Aralık 2012: 7.092 TL kar, 7.089 TL zarar).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	388.254	455.666	843.920
Swap Satım İşlemleri	438.843	453.860	892.703
Forward Alım İşlemleri	-	8.230	8.230
Forward Satım İşlemleri	-	7.574	7.574

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla türev işlemlerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa Vade</u>	<u>Uzun Vade</u>	<u>Toplam</u>
Swap Alım İşlemleri	145.736	163.425	309.161
Swap Satım İşlemleri	137.245	167.226	304.471
Forward Alım İşlemleri	1.960	-	1.960
Forward Satım İşlemleri	1.929	-	1.929

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları, ilgili dönem içerisindeki şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup'un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Faktoring işlemleri Grup'un faktoring faaliyetlerini içermektedir.

<u>31 Aralık 2013</u>	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	2.556.348	971.615	(35.382)	3.492.581
Yükümlülük Toplamı	1.986.790	902.153	-	2.888.943
Net Dönem Karı	49.020	11.945	(21.376)	39.589
<u>31 Aralık 2012</u>	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Faktoring</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	1.795.669	1.041.259	(16.606)	2.820.322
Yükümlülük Toplamı	1.272.989	981.535	-	2.254.524
Net Dönem Karı	37.226	4.575	(996)	40.805

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

<u>31 Aralık 2013</u>	<u>Finansal</u> <u>Kiralama</u>	<u>Factoring</u>	<u>Konsolidasyon</u> <u>Düzeltilmeleri</u>	<u>Toplam</u>
Esas Faaliyet Gelirleri	125.745	58.489	-	184.234
Finansman Giderleri (-)	(80.188)	(35.260)	-	(115.448)
Brüt K/Z	45.557	23.229	-	68.786
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(21.686)	(8.758)	-	(30.444)
Brüt Faaliyet K/Z	23.871	14.471	-	38.342
Diğer Faaliyet Gelirleri	187.298	4.200	(18.776)	172.722
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(14.197)	(3.411)	-	(17.608)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(140.412)	-	-	(140.412)
Net Faaliyet K/Z	56.560	15.260	(18.776)	53.044
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	56.560	15.260	(18.776)	53.044
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(7.539)	(3.316)	-	(10.855)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	49.021	11.944	(18.776)	42.189
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	(2.600)	(2.600)
Net Dönem Karı /Zararı	49.021	11.944	(21.376)	39.589
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları	883	212	-	1.095
Amortisman ve İtfa Payları	(570)	(192)	-	(762)
<u>31 Aralık 2012</u>	<u>Finansal</u> <u>Kiralama</u>	<u>Factoring</u>	<u>Konsolidasyon</u> <u>Düzeltilmeleri</u>	<u>Toplam</u>
Esas Faaliyet Gelirleri	106.067	51.984	-	158.051
Finansman Giderleri (-)	(64.586)	(32.368)	-	(96.954)
Brüt K/Z	41.481	19.616	-	61.097
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(18.031)	(6.332)	-	(24.363)
Brüt Faaliyet K/Z	23.450	13.284	-	36.734
Diğer Faaliyet Gelirleri	63.931	2.515	-	66.446
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar (-)	(13.456)	(8.602)	-	(22.058)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(26.597)	51	-	(26.546)
Net Faaliyet K/Z	47.328	7.248	-	54.576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	47.328	7.248	-	54.576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(10.102)	(2.673)	-	(12.775)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	37.226	4.575	-	41.801
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	(996)	(996)
Net Dönem Karı	37.226	4.575	(996)	40.805
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık	584	120	-	704
Amortisman ve İtfa Payları	(389)	(162)	-	(551)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

31. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	125.745	106.067
Factoring Gelirleri	58.489	51.984
	<u>184.234</u>	<u>158.051</u>

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Personel Giderleri	(17.284)	(14.300)
Ofis Kira Giderleri	(2.500)	(2.044)
Danışmanlık Giderleri	(1.668)	(548)
Yönetim Kurulu Huzur Hakları	(1.239)	(970)
Bilgi İşlem Giderleri	(1.186)	(798)
Araç ve Seyahat Giderleri	(908)	(791)
Ofis Bina Yönetimi ve Aidat Giderleri	(901)	(821)
Amortisman Giderleri	(762)	(551)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(541)	(912)
BDDK Katılım Payı Gideri	(334)	(346)
Dava Takip Masrafları	(161)	(553)
Sermaye Arttırımı ve Kotta Kalma Giderleri	(210)	(236)
Reklam İlan Giderleri	(118)	(230)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(2.632)	(1.263)
	<u>(30.444)</u>	<u>(24.363)</u>

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kur Farkı Gelirleri, Net	132.501	-
Türev Finansal İşlemlerden Karlar	18.730	46.113
Faiz Gelirleri	9.610	8.868
Temettü Geliri	2.573	2.272
Komisyon Gelirleri	2.746	2.145
Geçmiş Yıl Şüpheli Alacaklardan Tahsilat ve İptal Geliri	525	1.870
Diğer	6.037	5.178
	<u>172.722</u>	<u>66.446</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(95.603)	(76.635)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(15.625)	(17.605)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(4.220)	(2.714)
	<u>(115.448)</u>	<u>(96.954)</u>

35. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Özel Karşılık Giderleri	(17.061)	(20.156)
Genel Karşılık Giderleri (*)	(547)	(1.902)
	<u>(17.608)</u>	<u>(22.058)</u>

(*) Grup yönetimi yasal sürelerin altında gecikmesi olan ve riskli gördüğü bazı finansal kiralama alacakları için şüpheli alacak karşılığına ek olarak genel karşılık ayırmıştır.

36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(137.402)	(14.233)
Kur Farkı Giderleri, Net	-	(7.122)
Vergi Cezaları (*)	-	(2.997)
Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri ve Satış Zararları	-	(145)
Diğer	(3.010)	(2.049)
	<u>(140.412)</u>	<u>(26.546)</u>

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

36. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

(*) Mali Suçları Araştırma Kurulu Başkanlığı'nın 3 Şubat 2012 tarih, 2448 sayı ve 394 nolu kararı ile, 5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanununun 3 üncü maddesi hükmünün ihlal edildiği gerekçesi ile Şirket'e hukuki itiraz yolları açık olmak üzere toplam 3.996 TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Söz konusu ceza tutarı, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. Maddesi hükmü çerçevesinde indirimden yararlanılarak ve Şirket'in söz konusu karara karşı dava açma hakkı saklı kalmak kaydı ile 24 Şubat 2012 tarihinde 2.997 TL olarak ödenmiştir. Şirket tarafından İstanbul Nöbetçi 28. Sulh Ceza Mahkemesi'nde duruşma açılması istemli olarak iptal davası açılmış olup, açılan davaya İstanbul 24. Sulh Ceza Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karara ilişkin Şirket'in yapmış olduğu itiraza, İstanbul 38. Asliye Ceza Mahkemesi tarafından itiraza red kararı verilmiştir.

(**) Grup'un finansal risklerini yönetmek amacıyla kullanmakta olduğu türev finansal araçlar (döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) vadeli ve spot olmak üzere birden fazla alt işlemin birleşmesinden oluşmaktadır. Söz konusu işlemler bütünü alım satım amaçlı olmayıp, bir bütün olarak vade sonunda oluşacak ekonomik değer dikkate alınarak tercih edilmiştir. Bununla birlikte söz konusu işlemler bütünü, finansal riskten korunma muhasebesi (hedge) uygulaması için gerekli tüm koşulları sağlamadığından, işlem tarihindeki spot alım-satımlar işlem tarihindeki değerden, vade sonunda gerçekleşecek olan alım-satımlar ise gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirilmektedir.

Bütünsellik içeren ve vade sonu ekonomik değeri başlangıç tarihinde sabitlenmiş olan söz konusu alt işlemlerin işlem tarihindeki alım- satımları ile vade sonundaki alım-satımlarının farklı esaslar üzerinden değerlemeye tabi tutulmaları sonucu, ara dönemlerde ilgili döneme isabet eden gelir/gider unsurları arasında farklar ortaya çıkabilmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolarında söz konusu işlemler bütünü'nün farklı değerlendirme esaslarına tabi olması neticesinde gelir/gider tutarlarının arasında kur farkı gideri olarak oluşan fark 22.466 TL'dir. İşlemlerin vadesi sonunda söz konusu farkın büyük ölçüde ortadan kalkmış olması beklenmektedir.

37. VERGİLER

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi gideri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı (Not:23)	(3.835)	(3.633)
Geçmiş Dönem Kurumlar Vergisi Düzeltmesi (*)	-	12.004
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(7.020)	(21.146)
	(10.855)	(12.775)

(*) Şirket 2011 yılında, yürürlükteki mevzuat gereğince yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25'lik sınırı dikkate alınarak geçici kurumlar vergisi ödemiştir. Yatırım indirimi uygulamasına yönelik, Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No:2010/93) ile, 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmış olup, bu düzenleme sonrasında Şirket'in yatırım indirimi tutarı kullanılabilir hale geldiğinden 2011 Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde 2011 yılı içinde ödediği 12.004 TL tutarındaki geçici kurumlar vergisi kadar Vergi Dairesinden alacağı oluşmuş ve iade alınması gereken 12.004 TL'nin tahsilatı/mahsubu yıl içinde yapılarak Vergi Dairesinden alacağı kalmamıştır. İade alınan 12.004 TL gelir tablosunda "Cari Vergi Karşılığı" hesap kalemine gelir olarak kaydedilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

31 Aralık 2013 tarihinde raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili vergi oranının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	%	1 Ocak- 31 Aralık 2013	%	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Dönem Karı		42.189		41.801
Toplam Vergi Gideri / (Geliri)		10.855		12.775
Vergi Öncesi Kar		53.044		54.576
Şirket'in Vergi Oranı Kullanılarak Hesaplanan Vergi	20,00	10.609	20,00	10.915
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	7,20	3.820	5,22	2.850
Vergiden Muaf Gelirler	(0,97)	(515)	(0,79)	(432)
Yatırım İndirimi	(1,39)	(736)	22,43	12.242
İade Alınan Kurumlar Vergisi	-	-	(22,00)	(12.004)
Diğer	(4,38)	(2.323)	(1,46)	(796)
Toplam Vergi Gideri / (Geliri)	20,46	10.855	23,40	12.775

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2012: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2013 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2012: %20). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69'uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun'un 2 ve 15'inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 19'uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ila 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştır.

Ancak, Anayasa Mahkemesi'nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile 19'uncu maddenin 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren kaldırılmasına ilişkin düzenlemenin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesine sağlanmıştır. Bununla birlikte, 6009 sayılı "Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış ve ilgili kanun ile yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşamayacağı belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 yerine yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

37. VERGİLER (Devamı)

Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No: 2010/93) ile, 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

Transfer Fiyatlandırması

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ, uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kazanç hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabili net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup'un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*)	42.436.500.000	42.436.500.000
Net Dönem Karı (TL)	39.589	40.805
Hisse Başına Kazanç (tam Kuruş) (**)	0,09	0,10

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 tam Kuruş nominal değerinde 42.436.500.000 adet hisseden oluşmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

38. HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Devamı)

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Açılış Hisse Adedi	38.900.000.000	33.900.000.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler (**)	<u>3.536.500.000</u>	<u>5.000.000.000</u>
Kapanış Hisse Adedi, 31 Aralık	<u>42.436.500.000</u>	<u>38.900.000.000</u>

(**) Sermaye artışı içsel kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedindeki artış önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2013 yılında Grup'un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %23 (31 Aralık 2012: %29) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Alınan Krediler	2.465.890	2.062.376
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	151.005
Diğer Borçlar	66.648	14.804
Diğer Yabancı Kaynaklar	20.891	8.441
Toplam Borçlar	2.755.835	2.236.626
Bankalar (-)	(232.793)	(317.154)
Net Borç	2.523.042	1.919.472
Toplam Özkaynak	588.529	552.794
Özkaynak/Borç oranı	%23	%29

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından hazırlanan 31 Ekim 2013 tarihli rating raporuna göre şirketin kredi derecelendirmesi aşağıdaki gibidir:

Yabancı Para

Uzun Vadeli	BBB
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan

Türk Lirası

Uzun Vadeli	BBB
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan

Ulusal

Uzun Vadeli	AAA (tur)
Görünüm	Durağan
Destek Notu (Support)	2

(b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(c) Finansal Araçlar Kategorileri

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
<u>Finansal varlıklar:</u>		
Bankalar	232.793	317.154
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan:		
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	1.631
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	7.092
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	2.232.011	1.390.638
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar, Net	946.110	1.014.944
Sigorta Alacakları (*)	3.241	2.198
Diğer Alacaklar (*)	695	740
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	23.213	25.595
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	(122.695)	(7.089)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(87.539)	(23.245)
Alınan Krediler	(2.465.890)	(2.062.376)
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	(202.405)	(151.005)

(*) Diğer alacaklar kalemi içinde yer almaktadır.

(d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Grup'un spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Grup'un risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(e) Piyasa Riski

Piyasa riski; döviz kurları (f maddesine bakınız), faiz oranları (g maddesine bakınız) ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören finansal araçların fiyatları gibi para piyasasındaki değişiklikler sonucu Grup'un gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri nedeniyle doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts).
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan para swap sözleşmeleri (currency swaps).

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(f) Kur Riski Yönetimi

Kur riski, finansal araçların değerinin döviz kurlarındaki değişiklikler nedeniyle dalgalanması riskidir. Grup, döviz kurlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışları üzerindeki etkisi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları (000)	Avro (000)	CHF (000)	GBP (000)	JPY (000)	TL Karşılığı
31 Aralık 2013 (*)						
Bankalar	27.585	55.380	-	14	26	221.548
Finansal Kiralama Alacakları	395.136	243.747	-	-	-	1.559.101
Faktoring Alacakları	55.306	61.571	-	87	-	299.179
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	9.216	8.309	-	-	-	44.069
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	5.575	46.556	-	-	-	148.609
Diğer Alacaklar	276	530	-	-	-	2.144
Diğer Aktifler	20	2	-	-	-	49
Toplam Varlıklar (**)	493.114	416.095	0	101	26	2.274.700
Alınan Krediler	(328.485)	(202.626)	-	(73)	-	(1.296.353)
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(4.303)	(21.134)	(9)	(8)	(887)	(71.341)
Diğer Karşılıklar	(1.148)	-	-	-	-	(2.449)
Toplam Yükümlülükler (**)	(333.936)	(223.760)	(9)	(81)	(887)	(1.370.143)
Bilanço Pozisyonu	159.178	192.335	(9)	20	(861)	904.557
Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon	(157.182)	(192.338)	-	-	-	(900.276)
Net Yabancı Para Pozisyonu	1.996	(3)	(9)	20	(861)	4.281

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 32.701.595 ABD Doları ve 34.231.437 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 170.316 TL) ve 34.924.776 ABD Doları ve 24.717.020 Avro tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (toplam 147.121 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(**) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 122.695 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gider reeskontları dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

	ABD Doları (000)	Avro (000)	CHF (000)	GBP (000)	JPY (000)	TL Karşılığı
31 Aralık 2012 (*)						
Bankalar	51.068	11.812	-	20	26	118.870
Finansal Kiralama Alacakları	303.041	222.071	-	-	-	1.062.445
Faktoring Alacakları	41.215	9.072	-	-	-	94.804
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	818	2.598	-	-	-	7.568
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.021	2.134	-	-	-	8.622
Diğer Aktifler	303	835	-	-	-	2.503
Toplam Varlıklar (**)	398.466	248.522	-	20	26	1.294.812
Alınan Krediler	(269.528)	(208.495)	-	-	-	(970.779)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(1.929)	(5.574)	(9)	(21)	61	(16.622)
Diğer Karşılıklar	(1.187)	-	-	-	-	(2.116)
Toplam Yükümlülükler (**)	(272.644)	(214.069)	(9)	(21)	61	(989.517)
Bilanço Pozisyonu	125.822	34.453	(9)	(1)	87	305.295
Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon	(123.296)	(36.830)	-	-	-	(306.400)
Net Yabancı Para Pozisyonu	2.526	(2.377)	(9)	(1)	87	(1.105)

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 44.660.385 ABD Doları ve 8.890.970 Avro tutarındaki dövizde endeksli alınan krediler (toplam 100.520 TL) ve 35.561.532 ABD Doları ve 1.478.184 Avro tutarındaki dövizde endeksli faktoring alacakları (toplam 66.868 TL) ilişikteki konsolide finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(**) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 7.092 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ile, 7.089 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerle ilişkin gelir/gider reeskontları dahil edilmemiştir.

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Grup'un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Grup içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Grup'un raporlama döneminde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Kur Riskine Duyarlılık (Devamı)

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2013				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	50.960	(50.960)	50.960	(50.960)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(50.321)	50.321	(50.321)	50.321
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	639	(639)	639	(639)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	84.719	(84.719)	84.719	(84.719)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(84.720)	84.720	(84.720)	84.720
6-Avro net etkisi (4+5)	(1)	1	(1)	1
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	1	(1)
8-Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	1	(1)	1	(1)
TOPLAM (3+6+9)	639	(639)	639	(639)

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2012				
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	33.643	(33.643)	33.643	(33.643)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(32.968)	32.968	(32.968)	32.968
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	675	(675)	675	(675)
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	12.153	(12.153)	12.153	(12.153)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(12.992)	12.992	(12.992)	12.992
6-Avro net etkisi (4+5)	(839)	839	(839)	839
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(4)	4	(4)	4
8-Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)	(4)	4	(4)	4
TOPLAM (3+6+9)	(168)	168	(168)	168

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları (Forward sözleşmeleri, para swapları)

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemleri aşağıda gösterilmiştir:

	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
<u>Sabit Faizli Finansal Araçlar</u>		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	219.054	311.104
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.833.282	1.202.494
Faktoring Alacakları	817.008	628.306
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.059.846	736.829
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-
<u>Değişken Faizli Finansal Araçlar</u>		
Finansal Varlıklar:		
Finansal Kiralama Alacakları (*)	195.564	169.411
Faktoring Alacakları	129.102	386.638
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.406.044	1.325.547
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	151.005

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

Faiz oranı Duyarlılığı (Devamı)

Raporlama döneminde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Grup'un değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.827 TL (31 Aralık 2012: 1.671TL), sabit faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz geliri ise 17.360 TL (31 Aralık 2012: 11.213 TL) artacaktır.
- Grup'un değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 1.273 TL (31 Aralık 2012: 3.813 TL), sabit faizli faktoring sözleşmelerinden faiz geliri ise 8.058 TL (31 Aralık 2012: 6.197 TL) artacaktır.
- Grup'un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 16.465 TL (31 Aralık 2012: 14.486 TL), sabit faizli kredilerden olan faiz geliri ise 9.198 TL (31 Aralık 2012: 7.238 TL) artacaktır.

(h) Diğer Fiyat Riskleri

Grup, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Grup tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama döneminde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Raporlama döneminde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/ (az) olması durumunda:

Borsa İstanbul'da işlem gören, ilişikteki konsolide finansal tablolarda satılmaya hazır menkul kıymetler arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endeksteği olası dalgalanmalardan dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerden Grup'un öz kaynaktaki fonlarda (vergi etkisi hariç) 321 TL değerinde artış / (azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 1.287 TL).

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013 (%)	31 Aralık 2012 (%)
İnşaat	20,75	14,47
Taşımacılık	16,17	15,39
Metal Sanayi	14,17	15,62
Turizm	6,96	7,70
Tekstil, Konfeksiyon	5,82	6,69
Sağlık	5,75	7,31
Kağıt, Ağaç Ürünleri	4,44	5,97
Gıda ve Meşrubat	3,81	3,86
Finans	3,30	3,11
Madencilik	3,21	2,75
Tarım, Ormancılık	3,03	3,20
Kauçuk, Plastik	2,67	3,26
Toptan-Per.Tic.	2,05	1,70
Makina ve Ekipman	1,70	2,53
Diğer Sektör	6,17	6,44
	100,00	100,00

Finansal kiralama alacaklarının kiralamaya konu varlık bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013 (%)	31 Aralık 2012 (%)
Gayrimenkuller	28,98	22,90
Makine ve Ekipmanlar	22,03	25,71
İş ve İnşaat Makineleri	17,91	15,93
Hava Ulaşım Araçları	6,28	4,66
Deniz Ulaşım Araçları	4,50	5,52
Tekstil Makineleri	4,39	5,19
Tıbbi Cihazlar	3,57	5,00
Elektronik ve Optik Cihazlar	3,47	3,28
Turizm Ekipmanları	2,08	2,81
Basın ve Yayın Ekipmanları	2,08	3,31
Kara Ulaşım Araçları	1,52	1,88
Büro Ekipmanları	1,18	1,80
Diğer	2,01	2,01
	100,00	100,00

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar										
	Finansal Kiralama Alacakları					Faktoring Alacakları					
	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>	<u>Mevduat</u>	<u>Bankalardaki</u>	<u>Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV</u>	<u>Satılmayan Hazır Finansal Varlıklar</u>	<u>Sigorta Alacakları</u>	<u>Diğer Alacakları</u>	
31 Aralık 2013											
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	38.112	2.193.899	18.559	927.551	232.793	-	-	23.213	3.241	214	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	121.851	-	8.632	-	-	-	-	-	-	
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	38.112	1.944.302	18.559	926.559	232.793	-	-	23.213	-	214	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	84.655	-	8.632	-	-	-	-	-	-	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	992	-	-	-	-	-	-	
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	192.665	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	27.094	-	-	-	-	-	-	-	-	
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	56.932	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	103.241	-	13.969	-	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(50.000)	-	(13.969)	-	-	-	-	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	10.102	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.344	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.653)	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihli itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Alacaklar				Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z a Yanstılan FV	Sigorta Alacakları	Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf				
	Finansal Kiralama Alacakları		Faktoring Alacakları					
Raporlama dönemi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	38.707	1.351.931	24.090	990.854	317.154	8.723	2.198	740
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	107.915	-	854	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş veya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	38.707	1.123.506	24.090	990.767	317.154	8.723	2.198	740
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	72.028	-	854	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	87	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş, ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	184.704	-	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	26.924	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	43.721	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	81.557	-	10.902	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(56.502)	-	(10.902)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	8.963	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	20.130	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.464)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (***)	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

(***) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının iç derecelendirme bilgilerine göre derece dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013(%)	31 Aralık 2012(%)
A+ (Mükemmel)	0,10	0,21
A (Çok iyi)	4,80	6,77
A- (İyi)	9,10	5,81
B+ (Yeterli)	19,40	16,98
B (Makul)	29,90	25,24
B- (Yakın İzleme)	14,20	24,76
C+ (Yetersiz)	16,80	11,34
C (Şüpheli)	3,10	3,71
Derecelendirilmemiş	2,60	5,18
Toplam	100,00	100,00

Şirket, KOBİ-Mikro Skorlama sistemi uygulamaktadır. Buna göre cirosu 1 milyon ABD Doları ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları altında olan müşteriler Mikro, cirosu 1 Milyon ABD Doları ile 8 Milyon ABD Doları arasında ve kredi limiti 60 Bin ABD Doları ile 1 Milyon ABD Doları arasında olan firmalar KOBİ skorlamaya tabi tutulmaktadır. KOBİ ve Mikro skorlamaya tabi tutulan firmaların toplam portföye oranı 31 Aralık 2013 itibarıyla % 13,74'tür (31 Aralık 2012 : %14,68).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorlama bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013 (%)
Yüksek	33,99
Orta	56,61
Düşük	9,40
Toplam	100,00

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının KOBİ-Mikro Skorlama bilgilerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012(%)
Yüksek	31,20
Orta	57,54
Düşük	11,26
Toplam	100,00

Vadesi geçen finansal kiralama alacakların yaşlandırma çalışması Not 8'de verilmiştir. Finansal kiralama alacakları dışında Grup'un vadesi geçen finansal varlığı bulunmamaktadır.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Vadesi geçmiş ve takipteki alacaklar dahil tüm finansal kiralama ve faktoring alacakları için alınan teminatlar:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)	Nominal Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
Diğer İpotekler	583.577	104.220	524.407	100.761
Teminat Mektupları	31.984	12.577	26.437	4.311
Üst Hakkı İpoteği	10.000	1.926	-	-
Nakit Blokajlar	14.038	9.283	2.244	1.175
Gemi İpoteği	5.336	-	4.457	-
Hisse Senetleri	2.450	2.450	2.450	2.450
Garantörlük	1.275	27	1.069	72
	648.660	130.483	561.064	108.769

(*) Gerçeğe uygun değerinin tespitinde teminat tutarı veya gerçeğe uygun değerinin düşük olanının maksimum kredi riskine kadar olan kısmı dikkate alınmıştır.

(j) Likidite Risk Yönetimi

Grup yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup'un yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup'un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Likidite Tablosu (Devamı)

31 Aralık 2013

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		toplamı (I+II+III+IV)				
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	232.793	232.847	232.847	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	2.028.845	2.306.009	261.523	577.350	1.386.379	80.757
Faktoring Alacakları	946.110	960.230	655.179	304.624	427	-
Sigorta Prim Alacakları	3.241	3.241	3.241	-	-	-
Diğer Alacaklar	695	695	695	-	-	-
Toplam Varlıklar	3.211.684	3.503.022	1.153.485	881.974	1.386.806	80.757
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	2.465.890	2.618.961	901.560	594.386	1.123.015	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	202.405	213.395	103.750	56.835	52.810	-
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	87.539	87.539	83.653	969	2.917	-
Toplam Yükümlülükler	2.755.835	2.919.896	1.088.964	652.190	1.178.742	-

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2012

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		toplamı (I+II+III+IV)				
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar	317.154	318.223	318.223	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.631	1.631	15	1.616	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.371.905	1.581.022	173.381	365.649	943.485	98.507
Faktoring Alacakları	1.014.944	1.020.284	858.075	161.676	533	-
Sigorta Prim Alacakları	2.198	2.198	2.198	-	-	-
Diğer Alacaklar	740	740	605	135	-	-
Toplam Varlıklar	2.708.572	2.924.098	1.352.497	529.076	944.018	98.507
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	2.062.376	2.113.713	1.190.745	565.734	355.695	1.539
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	151.005	166.620	3.170	9.544	153.906	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	23.245	23.245	20.430	258	2.557	-
Toplam Yükümlülükler	2.236.626	2.303.578	1.214.345	575.536	512.158	1.539

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ile kiralama işlemleri için verilen avanslar, henüz ödeme planında bağlanmamış olduklarından dahil edilmemiştir.

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla vade dağılımını göstermektedir.

31 Aralık 2013	Net	Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>						
Türev Nakit Girişleri	(48.128)	852.150	56.534	331.719	463.895	-
Türev Nakit Çıkışları	-	(900.276)	(59.518)	(379.326)	(461.433)	-
31 Aralık 2012	Net	Sözleşme uyarınca nakit girişler / çıkışlar toplamı	3 aydan	3-12	1-5 yıl	5 yıldan
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>	<u>Çıkışı</u>	<u>(I+II+III+IV)</u>	<u>kısa (I)</u>	<u>ay arası (II)</u>	<u>arası (III)</u>	<u>uzun (IV)</u>
Türev Nakit Girişleri	4.721	311.121	80.173	67.523	161.933	1.492
Türev Nakit Çıkışları	-	(306.400)	(75.167)	(64.008)	(165.740)	(1.485)

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2013	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
Finansal varlıklar								
Bankalar	-	232.793	-	-	-	232.793	232.793	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
- Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	2.232.011	-	-	2.232.011	2.214.885	8
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	946.110	-	-	946.110	946.110	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	3.241	-	-	3.241	3.241	15
Diğer Alacaklar	-	-	695	-	-	695	695	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				23.213	-	23.213	23.213	6
Finansal yükümlülükler								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	122.695	-	-	-	-	122.695	122.695	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	87.539	87.539	87.539	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	2.465.890	2.465.890	2.453.259	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	202.405	202.405	202.405	19

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

31 Aralık 2012	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
Finansal varlıklar								
Bankalar	-	317.154	-	-	-	317.154	317.154	5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar								
-Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.631	-	-	-	-	1.631	1.631	4
-Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	7.092	-	-	-	-	7.092	7.092	4
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	1.390.638	-	-	1.390.638	1.449.984	8
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	1.014.944	-	-	1.014.944	1.014.944	7
Sigorta Prim Alacakları	-	-	2.198	-	-	2.198	2.198	15
Diğer Alacaklar	-	-	740	-	-	740	740	15
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	25.595	-	25.595	25.595	6
Finansal yükümlülükler								
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	7.089	-	-	-	-	7.089	7.089	4
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	23.245	23.245	23.245	17
Alınan Krediler	-	-	-	-	2.062.376	2.062.376	2.067.408	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	151.005	151.005	151.005	19

İŞ FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(I) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

31 Aralık 2013	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	20.869	-	302	21.171
Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı	20.869	-	302	21.171
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	122.695	-	122.695
Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı	-	122.695	-	122.695

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 2.042 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2012	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.616	15	-	1.631
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	7.092	-	7.092
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	24.276	-	277	24.553
Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı	25.892	7.107	277	33.276
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	7.089	-	7.089
Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı	-	7.089	-	7.089

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, 1.042 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

ADRESLER

Genel Müdürlük:

İş Kuleleri, Kule 1, Kat: 6, 4. Levent 34330 İstanbul
Tel: (0212) 350 74 00 Faks: (0212) 350 74 99

Kozyatağı Şubesi:

Kozyatağı Mahallesi, Bayar Caddesi, Gülbahar Sokak No: 17, Kat: 5, D: 54, Kozyatağı / İstanbul
Tel: (0216) 688 75 58 - (0216) 688 75 59 Faks: (0216) 688 49 76

Avcılar Şubesi:

Bahçelievler Mahallesi, Yanyol D-100 Sokağı, Metroport Busidance, No: 14B, D: 609, Bahçelievler 34180 İstanbul
Tel: (0212) 442 05 21 Faks: (0212) 442 05 97

Şişli Şubesi:

19 Mayıs Mahallesi, Atamin Apartmanı No: 210, Kat: 3, D: 4, Şişli / İstanbul

Gebze Şubesi:

Gebze Organize Sanayi Bölgesi, 1600. Sokak, No: 1601/3, Gebze 41480 Kocaeli

İç Anadolu Şubesi:

Vizyon Plaza, Yıldızevler Mahallesi, 714. Sokak, No: 5/43, Çankaya 06550 Ankara
Tel: (0312) 446 68 30 - (0312) 446 68 34 Faks: (0312) 447 36 96

Ege Şubesi:

Şehit Fethi Bey Caddesi, M. Münir Birsal Plaza, No: 36, Kat: 3, D: 9, Çankaya, Alsancak 35240 İzmir
Tel: (0232) 483 22 04 - (0232) 483 39 20 Faks: (0232) 483 12 38

Güney Anadolu Şubesi:

İncilipınar Mahallesi, Gazimuhtarpaşa Bulvarı, Kepkepzade Park İş Merkezi, A Blok, Kat: 7, No: 26
Şehitkamil 27160 Gaziantep
Tel: (0342) 230 44 49 - (0342) 230 17 15 Faks: (0342) 220 92 62

Marmara Şubesi:

Odunluk Mahallesi, Akademi Caddesi, Zeno Business Center, No: 2 C-17, Nilüfer / Bursa
Tel: (0224) 452 56 52 - (0224) 452 32 40 Faks: (0224) 451 41 55

Akdeniz Şubesi:

Şirinyalı Mahallesi, Eski Lara Caddesi, No: 121/8, Adonis Otel Karşısı, Lara 07160 Antalya
Tel: (0242) 316 91 34 - (0242) 316 91 38 Faks: (0242) 316 91 78

Çukurova Şubesi:

Çınarlı Mahallesi, Turhan Cemal Beriker Bulvarı, No: 31, Seyhan / Adana
Tel: (0322) 363 04 81 Faks: (0322) 363 04 82

Trabzon Şubesi:

Kahramanmaraş Caddesi, No: 28/A, Merkez 61200 Trabzon
Tel: (0462) 321 14 22 Faks: (0462) 321 14 23

Konya Şubesi:

Büsan Organize Sanayi Bölgesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Ankara Yolu, No: 224, Karatay / Konya
Tel: (0332) 345 44 27 - Faks: (0332) 345 44 28

www.isleasing.com.tr

Ticaret Sicil Numarası: 242196